PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZÁRIA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° CEL 001/2026

| | | | |
|---|---|---|---|
| Unidade Gestora: | Prefeitura Municipal | | |
| Tipo de Disputa: | Aberto e Fechado | Número do Processo | PROC. ADM. 005/2026 |
| Tipo de Lance: | Valor Global | Critério de Disputa: | MENORVALOR |
| Data Disputa: | 17/03/2026 10:00:00 | Tipo da disputa: | Por Item |
| Data Impug./Escl.: | 12/03/2026 13:30:00 | Data Fim Propostas: | 17/03/2026 08:00:00 |
| Intervalo Lances: | 10,0000 | Prazo Int. Recurso: | 20 minutos |

Objeto:

Contratação de empresa de engenharia especializada para a prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser executada na zona rural do Município de Nazária-PI.

Às 10:00 horas do dia 17/03/2026, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela PORTARIA D E N°O55/2025- GPMN - PI, DE 16 DE JANEIRO DE 2025 em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº PROC. ADM. 005/2026, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº CEL 001/2026. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.
As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: FRACASSADO

Considerando a juntada, no sistema, do Julgamento do Recurso Administrativo, cujo teor manteve integralmente as decisões proferidas anteriormente no curso processual, informa-se que o presente procedimento licitatório permanece com o resultado anteriormente definido, restando, portanto, declarado FRACASSADO..

## EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

| Razão Social | Nome Fantasia | CNPJ |
|---|---|---|
| CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA | DINAMICA CONSTRUTORA | 63.511.141/0001-99 |
| SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA | Seven | 49.754.697/0001-85 |

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° CEL 001/2026

## LOTES / ITENS

N° 01 Situação: FRACASSADO

Descrição: Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser

Quantidade: 1

Valor: 1.152.641,89

## PROPOSTAS INICIAIS

| Empresa | Valor Unitário | Valor Total | Data/Hora Registro | Situação |
|---|---|---|---|---|
| R MAIA CONSTRUÇÕES E | 1.095.009,790 | 1.095.009,7900 | 17/03/2026 07:33:01 | CLASSIFICAD |
| CONSTRUTORA DINAMICA | 1.152.641,890 | 1.152.641,8900 | 16/03/2026 22:11:20 | CLASSIFICAD |
| SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA | 1.152.641,890 | 1.152.641,8900 | 17/03/2026 00:59:16 | DESCLASSIFI |

O certame em questão adota o regime de fase invertida, nos termos da Lei nº 14.133/2021, em que a habilitação dos licitantes precede a apresentação das propostas comerciais. Conforme Edital, na Parte específica, conforme destacado nos CRITÉRIOS ESPECÍFICOS DA CONTRATAÇÃO, com clareza, que o procedimento será regido pela inversão da fase de habilitação. Nos item 4.1. e 4.1.2, do Edital, deixa claro que será apresentado apenas os documentos de Habilitação, e a proposta preenchida no sistema (sendo esta sigilosa até a finalização da rodada de lances). No entanto, o licitante cometeu erro procedimental grave ao apresentar sua proposta comercial, em arquivo digital, de forma antecipada, ainda durante a fase de habilitação, em flagrante violação à ordem prevista no edital. Esse envio prematuro representa quebra do sigilo da proposta, prática que fere os princípios da isonomia, moralidade, impessoalidade e julgamento objetivo, expressamente previstos no art. 5º da Lei nº 14.133/2021. A gravidade da conduta se intensifica pelo fato de que a proposta foi exposta antes da fase de lances, o que pode induzir a acertos prévios entre participantes, simular competitividade ou permitir ajustes artificiais de preço, afetando diretamente a integridade e a credibilidade do certame. Diante da violação aos itens 4.1 e 4.1.2 do edital e do comprometimento do sigilo e da paridade entre os concorrentes, impõe-se a desclassificação do licitante, como medida de preservação da legalidade, da lisura e da finalidade pública do processo licitatório.

## CLASSIFICAÇÃO

| | Empresa | Situação | Valor |
|---|---|---|---|
| **1** | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA | DESCLASSIFICADO | 1.014.320,000 |
| **2** | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA | DESCLASSIFICADO | 1.018.500,000 |

## DISPUTA

| Data/Hora Lance | Valor | Empresa |
|---|---|---|
| 31/03/2026 15:48:28 | 1.014.320,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:31:43 | 1.014.324,8600 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 17/04/2026 15:03:02 | 1.018.500,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:31:25 | 1.019.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:30:20 | 1.042.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:30:17 | 1.044.500,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:30:02 | 1.045.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:29:51 | 1.047.200,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° CEL 001/2026

| Data/Hora Lance | Valor | Empresa |
|---|---|---|
| 31/03/2026 15:29:31 | 1.048.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:29:25 | 1.051.500,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:29:21 | 1.053.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:29:12 | 1.054.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:28:54 | 1.058.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:28:50 | 1.062.500,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:28:44 | 1.063.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:28:36 | 1.064.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:28:19 | 1.067.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:28:10 | 1.068.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:27:44 | 1.070.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:27:40 | 1.073.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:27:30 | 1.075.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:27:25 | 1.079.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:27:17 | 1.080.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:27:18 | 1.086.100,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:27:07 | 1.087.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:27:01 | 1.088.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:26:47 | 1.088.700,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:25:00 | 1.089.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:24:47 | 1.089.500,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:24:32 | 1.090.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:24:00 | 1.091.500,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:23:09 | 1.092.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:20:35 | 1.093.000,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:18:14 | 1.094.000,0000 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:13:33 | 1.094.900,0000 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |
| 31/03/2026 15:12:14 | 1.095.009,7900 | R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA |
| 31/03/2026 15:12:15 | 1.152.641,8900 | CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA |

## MENSAGENS

| Data/Hora | Origem | Item | Mensagem |
|---|---|---|---|
| 03/03/26 22:12 | Sistema | | Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PROJETO BASICO |
| 03/03/26 22:12 | Sistema | | Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/10560403000149/compras/2026/12 |
| 03/03/26 22:18 | Sistema | | Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: AVISO DE ADIAMENTO (Documento enviado para PNCP) |
| 17/03/26 10:01 | Sistema | | Sessão pública aberta! |
| 17/03/26 10:01 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Bom dia! |
| 17/03/26 10:01 | Sistema | | Esse processo será conduzido com inversão de fases, primeiro será realizada a fase de habilitação e depois a fase de lances. Documentação anexada no ato da proposta inicial pelos fornecedores foram liberadas no campo de documentação. A autoridade responsável pelo processo irá analisar a documentação e classificar para fase de lances apenas os fornecedores habilitados. |
| 17/03/26 10:20 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos em análise dos documentos de habilitação protocolados. |
| 17/03/26 14:42 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, para melhor compreensão da documentação protocolada, estamos suspendendo a sessão para análise. A continuidade da sessão fica marcada para dia 20/03/2026, às 14h30min. |
| 20/03/26 14:30 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos em análise dos documentos de habilitação protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para dia 23/03/2026, às 14h30min. |
| 23/03/26 14:43 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde |
| 23/03/26 14:44 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos em análise dos documentos de habilitação protocolados. Estamos suspendendo a sessão e a sua continuidade fica marcada para dia 24/03/2026, às 14h30min. |
| 24/03/26 14:56 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 24/03/26 14:56 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos em análise dos documentos de habilitação protocolados. Estamos suspendendo a sessão e a sua continuidade fica marcada para dia 26/03/2026, às 14h30min. |
| 26/03/26 14:52 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 26/03/26 15:10 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos em análise dos documentos de habilitação protocolados. Estamos suspendendo a sessão e a sua continuidade fica marcada para dia 31/03/2026, às 14h30min. |
| 31/03/26 14:58 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 31/03/26 15:10 | Sistema | | As propostas iniciais do fornecedor SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA foram desclassficadas. Motivo: O certame em questão adota o regime de fase invertida, nos termos da Lei nº 14.133/2021, em que a habilitação dos licitantes precede a apresentação das propostas comerciais. Conforme Edital, na Parte específica, conforme destacado nos CRITÉRIOS ESPECÍFICOS DA CONTRATAÇÃO, com clareza, que o procedimento será regido pela inversão da fase de habilitação. Nos item 4.1. e 4.1.2, do Edital, deixa claro que será apresentado apenas os documentos de Habilitação, e a proposta preenchida no sistema (sendo esta sigilosa até a finalização da rodada de lances). No entanto, o licitante cometeu erro procedimental grave ao apresentar sua proposta comercial, em arquivo digital, de forma antecipada, ainda durante a fase de habilitação, em flagrante violação à ordem prevista no edital. Esse envio prematuro representa quebra do sigilo da proposta, prática que fere os princípios da isonomia, moralidade, impessoalidade e julgamento objetivo, expressamente previstos no art. 5º da Lei nº 14.133/2021. A gravidade da conduta se intensifica pelo fato de que a proposta foi exposta antes da fase de lances, o que pode induzir a acertos prévios entre participantes, simular competitividade ou permitir ajustes artificiais de preço, afetando diretamente a integridade e a credibilidade do certame. Diante da violação aos itens 4.1 e 4.1.2 do edital e do comprometimento do sigilo e da paridade entre os concorrentes, impõe-se a desclassificação do licitante, como medida de preservação da legalidade, da lisura e da finalidade pública do processo licitatório. |
| 31/03/26 15:11 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, daremos início à rodada de lances nesse momento. |
| 31/03/26 15:12 | Sistema | 01 | Disputa do Lote/Item 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item. |
| 31/03/26 15:27 | Sistema | 01 | O lote/item n° 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço! |
| 31/03/26 15:30 | Sistema | 01 | Fase de lances abertos do lote/item n° 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance ( R$ 1.042.000,0000 ) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados. FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS. |
| 31/03/26 15:35 | Sistema | 01 | Fim do tempo fechado do lote/item n° 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex.... Disputa encerrada! |
| 31/03/26 15:35 | Sistema | 01 | O arrematante do item/lote n° 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... foi o fornecedor com valor R$ 1.014.324,8600 ! |

# Ata de Realização - Concorrência Pública

## N° CEL 001/2026

| Data/Hora | Origem | Item | Mensagem |
|---|---|---|---|
| 31/03/26 15:35 | Sistema | | Fase de disputa do pregão foi encerrada. |
| 31/03/26 15:39 | Sistema | 01 | Aberta a negociação do item 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex...! |
| 31/03/26 15:39 | Sistema | 01 | O licitante CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... no local de envio de lances! |
| 31/03/26 15:39 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, o prazo de negociação está aberto. Se possível, apresente melhor valor no campo designado no sistema. |
| 31/03/26 15:40 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | O prazo de negociação encerrará às 16h20min de hoje, dia 31/03/2026. |
| 31/03/26 16:48 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos suspendendo a sessão e a sua continuidade fica marcada para dia 01/04/2026, às 14h30min. |
| 01/04/26 14:30 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 01/04/26 14:39 | Sistema | | A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA. Documento: Solicitamos que apresente a sua proposta readequada, sob pena de desclassificação.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 01/04/2026 16:55:00 |
| 01/04/26 14:51 | Sistema | | Documento enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA! |
| 01/04/26 17:41 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, estamos suspendendo a sessão. A continuidade da sessão fica marcada para às 14h30min do dia 02/04/2026 |
| 02/04/26 14:33 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 02/04/26 15:46 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 10h00min do dia 06/04/2026. |
| 06/04/26 10:33 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Bom dia! |
| 06/04/26 16:30 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 08/04/2026. |
| 08/04/26 14:54 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 08/04/26 14:54 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 10/04/2026. |
| 13/04/26 10:31 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Bom dia! |
| 13/04/26 10:31 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 15/04/2026. |
| 15/04/26 16:53 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 15/04/26 16:53 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 17/04/2026. |
| 17/04/26 14:30 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 17/04/26 14:45 | Sistema | | O fornecedor CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: A Licitante CONSTRUTORA DINAMICA E SERVIÇOS LTDA apresentou proposta que revelou inconsistências técnicas relevantes em sua composição orçamentária, em desacordo com as exigências editalícias. Conforme análise do Setor Técnico, verificou-se a alteração indevida dos coeficientes de produtividade de mão de obra em diversas composições unitárias — inclusive em itens do orçamento sintético e na administração local da obra — em afronta direta ao item 13.3.1.5 do Edital, que veda a modificação dos coeficientes definidos no projeto básico, por comprometer a padronização e a confiabilidade da proposta. Ademais, tais alterações configuram distorção técnica capaz de comprometer a aferição da exequibilidade real dos serviços. Verificou-se, ainda, que itens relevantes classificados na curva ABC (“Classe A”) foram cotados com valores inferiores a 85% do orçamento de referência, sem a devida apresentação de justificativa e comprovação de exequibilidade, em descumprimento ao item 11.8.5.1.2 do Edital . Soma-se a isso a aplicação não uniforme do desconto global ofertado, contrariando o item 10.5.3 do instrumento convocatório, o que descaracteriza a coerência da proposta e compromete a isonomia entre os licitantes. Diante desse conjunto de irregularidades substanciais, que afetam diretamente a formação do preço e a confiabilidade técnica da proposta, impõe-se a DESCLASSIFICAÇÃO da licitante, por inobservância das regras editalícias e afronta aos princípios da vinculação ao instrumento convocatório e do julgamento objetivo, nos termos da Lei nº 14.133/2021. |
| 17/04/26 14:45 | Sistema | 01 | Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item n° 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... é o fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA. |
| 17/04/26 14:45 | Sistema | | Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta. |

# Ata de Realização - Concorrência Pública

## N° CEL 001/2026

| Data/Hora | Origem | Item | Mensagem |
|---|---|---|---|
| 17/04/26 14:45 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, o prazo de negociação está aberto. Se possível, apresente melhor valor no campo designado no sistema. |
| 17/04/26 14:45 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | O prazo de negociação encerrará às 15h200min de hoje, dia 17/04/2026. |
| 17/04/26 14:46 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | RETIFICANDO: O prazo de negociação encerrará às 15h20min de hoje, dia 17/04/2026. |
| 17/04/26 15:35 | Sistema | | A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA. Documento: Solicitamos que apresente a sua proposta readequada, sob pena de desclassificação.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 17/04/2026 17:45:00 |
| 17/04/26 17:37 | Sistema | | Documento enviado pelo fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA! |
| 20/04/26 15:02 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 20/04/26 15:02 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 22/04/2026. |
| 24/04/26 11:23 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 24/04/26 11:23 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 27/04/2026. |
| 27/04/26 14:39 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 27/04/26 14:39 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Senhores, ainda estamos em análise dos documentos protocolados. Estamos remarcando a continuidade da sessão para às 14h30min do dia 28/04/2026. |
| 28/04/26 14:41 | Alvelinda Sena Lima Sousa Neta | | Boa tarde! |
| 28/04/26 17:04 | Sistema | | O fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: A Licitante R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA apresentou proposta que revelou inconsistências técnicas relevantes em sua composição orçamentária, em desacordo com as exigências editalícias. Conforme análise do Setor Técnico, verificou-se a alteração indevida na aplicação não uniforme do desconto global ofertado, contrariando o item 10.5.3 do instrumento convocatório (A diferença entre o valor final proposto e o valor estimado pela Administração será considerada como coeficiente percentual de desconto, a ser aplicado de forma uniforme sobre todos os itens constantes da planilha orçamentária.), o que descaracteriza a coerência da proposta e compromete a isonomia entre os licitantes. Diante desse conjunto de irregularidades substanciais, que afetam diretamente a formação do preço e a confiabilidade técnica da proposta, impõe-se a DESCLASSIFICAÇÃO da licitante, por inobservância das regras editalícias e afronta aos princípios da vinculação ao instrumento convocatório e do julgamento objetivo, nos termos da Lei nº 14.133/2021. |
| 28/04/26 17:04 | Sistema | 01 | O lote/item restou fracassado, não há propostas habilitadas ou classificadas para arrematar. |
| 28/04/26 17:04 | Sistema | 01 | Todos os fornecedores do Lote/Item n° 01 - Prestação dos serviços de reforma e ampliação da E.M. Petrônio Portela, a ser ex... foram inabilitados/desclassificados, o lote/item restou fracassado. |
| 28/04/26 17:04 | Sistema | 01 | O lote/item restou fracassado, não há propostas habilitadas ou classificadas para arrematar. |
| 28/04/26 17:04 | Sistema | | Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 28/04/2026 17:24:48 |
| 28/04/26 17:08 | Sistema | | O fornecedor SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Manifesto intenção de recurso. E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital. |
| 28/04/26 17:22 | Sistema | | O fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Discordância com o entendimento sobre a desclassificação. O motivo não permite desclassificação. . E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital. |
| 28/04/26 17:23 | Sistema | | O fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Discordância com o entendimento sobre a desclassificação. O motivo não permite desclassificação. . E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital. |
| 28/04/26 17:23 | Sistema | | O fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Discordância com o entendimento sobre a desclassificação. O motivo não permite desclassificação. . E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital. |
| 28/04/26 17:32 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA para 04/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:32 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA para 07/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:32 | Sistema | | O módulo de recursos para o envio de peças e contrarazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA para 04/05/2026 18:00:00. |

# Ata de Realização - Concorrência Pública

## N° CEL 001/2026

| Data/Hora | Origem | Item | Mensagem |
|---|---|---|---|
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA para 07/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O módulo de recursos para o envio de peças e contrarazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA para 04/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA para 07/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O módulo de recursos para o envio de peças e contrarazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA para 04/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA para 07/05/2026 18:00:00. |
| 28/04/26 17:33 | Sistema | | O módulo de recursos para o envio de peças e contrarazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo. |
| 28/04/26 17:40 | Sistema | | A situação deste processo foi alterada para: Em Fase Recursal, por Alvelinda Sena Lima Sousa Neta. Motivo: Em fase recursal.. |
| 04/05/26 16:41 | Sistema | | O Fornecedor SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA anexou a peça recursal em sua intenção de recurso. |
| 04/05/26 17:54 | Sistema | | O Fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA anexou a peça recursal em sua intenção de recurso. |
| 04/05/26 17:55 | Sistema | | O Fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA anexou a peça recursal em sua intenção de recurso. |
| 24/06/26 15:56 | Sistema | | A autoridade responsável pelo processo foi substituida por: Maria Deuzilane Veras do Nascimento. Motivo: Prezados, Cumpre informar que, no decorrer do presente procedimento licitatório, houve a substituição da Agente de Contratação/Pregoeira Municipal anteriormente responsável pela condução do certame, em razão da edição do Decreto Municipal nº 027/2026-GPMN-PI, de 22 de maio de 2026, que promoveu nova designação para o exercício das funções de Agente de Contratação, Pregoeira e Equipe de Apoio do Município de Nazária – PI. Nos termos do referido ato normativo, a Sra. Maria Deuzilane Veras do Nascimento passou a exercer as atribuições de Agente de Contratação e Pregoeira Municipal, assumindo a condução dos procedimentos licitatórios e a prática dos atos subsequentes inerentes ao presente certame. Registra-se, ainda, que a alteração da autoridade responsável não acarreta qualquer prejuízo à regularidade processual, permanecendo válidos, eficazes e plenamente preservados todos os atos anteriormente praticados, em observância aos princípios da legalidade, da continuidade do serviço público, da eficiência, da segurança jurídica e da preservação dos atos administrativos regularmente constituídos, razão pela qual o procedimento segue seu regular processamento sob a condução da agente atualmente designada.. |
| 24/06/26 16:13 | Sistema | | O Pregoeiro anexou uma resposta no recurso do fornecedor SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA. |
| 24/06/26 16:14 | Sistema | | O Pregoeiro anexou uma resposta no recurso do fornecedor R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA. |
| 24/06/26 16:14 | Sistema | | Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PARECER TECNICO - EMPRESA R MAIA CONSTRUCOES |
| 24/06/26 16:15 | Sistema | | Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PARECER TECNICO - EMPRESA CONSTRUTORA DINAMICA |
| 24/06/26 16:16 | Maria Deuzilane Veras do | | Boa tarde! |
| 24/06/26 16:18 | Sistema | | A situação deste processo foi alterada para: Fracassado, por Maria Deuzilane Veras do Nascimento. Motivo: Considerando a juntada, no sistema, do Julgamento do Recurso Administrativo, cujo teor manteve integralmente as decisões proferidas anteriormente no curso processual, informa-se que o presente procedimento licitatório permanece com o resultado anteriormente definido, restando, portanto, declarado FRACASSADO... |

## PROPONENTES

| Razão Social | Nome Fantasia | CNPJ |
|---|---|---|
| CONSTRUTORA DINAMICA SERVIÇOS LTDA | DINAMICA CONSTRUTORA | 63.511.141/0001-99 |
| Contato: VERIANA PEREIRA DOS | (86)9998-1534 | abilionoletoveras@gmail.com |
| R MAIA CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA | Construtora Silveira Maia | 25.012.692/0001-19 |
| Contato: Romeu | (86)9881-5631 | rsilveiramaia@hotmail.com |

| Razão Social | Nome Fantasia | CNPJ |
|---|---|---|
| SEVEN EMPREENDIMENTOS LTDA | Seven | 49.754.697/0001-85 |

Contato: Oscar Neto Castelo Branco (86)9881-8821 construtora.seven.23@gmail.com

Alvelinda Sena Lima Sousa Neta/Pregoeiro