PARECER TÉCNICO

CONCORRÊNCIA Nº 008/2025
Processo Administrativo Nº 069/2025 – PMJ

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO MUNICÍPIO DE JACOBINA DO PIAUÍ – PI – FNDE – ESCOLA 9 SALAS.

Vimos por meio deste, emitir parecer técnico acerca da análise das PROPOSTAS DE PREÇOS INICIAIS apresentadas pelas licitantes participantes da Concorrência Eletrônica nº 008/2025.

PRELIMINARMENTE

Iniciamos pela conferência dos arquivos com compõe o processo, anexados no site BBMNET Licitações – Bolsa Brasileira de Mercadorias (www.novobbmnet.com.br), para servir de base na análise das propostas apresentadas.

Foram anexados pela Equipe de Contratação os seguintes documentos:



1. Constatou-se que o arquivo PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.pdf, apresenta erro de soma nos itens abaixo:

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 241	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - 9 E 5 SALAS	ASTU - ASSENTAMENTO DE	UN	1,0000000	449.577,87	449.577,87
Composição	101452	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	12,0000000	3.824,21	45.890,52
Composição	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	7,8366113	21.259,80	166.604,79
Composição Auxiliar	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	12,0000000	9.470,38	113.644,56
Composição Auxiliar	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	12,0000000	6.254,24	75.050,88
				MO sem LS => 414.777,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	414.777,66
				Valor do BDI => 112.259,59			Valor com BDI =>	561.837,46

Valor dos itens: R$ 401.280,75
Valor com BDI (24,97%): R$ 501.480,55
Valor no Orçamento: R$ 561.837,46

3.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 237	Próprio	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). RESERVATÓRIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	45,13	45,13
Composição Auxiliar	100973	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	m³	0,1571000	8,70	1,37
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2795000	21,37	5,97
Composição	95579	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 16,0 MM.	FUES - FUNDAÇÕES E	KG	1,3913000	9,30	12,94
Composição	97913	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	M3XKM	0,0524000	3,19	0,17
Composição Auxiliar	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0064000	121,36	0,78
Composição Auxiliar	90680	SINAPI	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0342000	397,44	13,59
Insumo	00038405	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 130 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO	Material	m³	0,0000000	597,94	0,00
				MO sem LS => 7,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,95
				Valor do BDI => 11,27			Valor com BDI =>	56,40

Valor dos itens: R$ 34,82
Valor com BDI (24,97%): R$ 43,51
Valor no Orçamento: R$ 56,40

5.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 63	Próprio	DIVISÓRIA ARTICULADA DE 70 MM DE ESPESSURA EM MDF, REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,0000000	484,76	484,76
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	5,1810000	26,08	135,12
Composição	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	5,5430000	21,94	121,61
Insumo	00001339	SINAPI	COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO	Material	KG	0,5600000	49,50	27,72
Insumo	00034665	SINAPI	CHAPA DE MDF BRANCO LISO 2 FACES, E = 18 MM, DE *2,75 X 1,85* M	Material	m²	1,0500000	67,37	70,74
				MO sem LS => 189,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	189,17
				Valor do BDI => 121,04			Valor com BDI =>	605,80

Valor dos itens: R$ 355,19
Valor com BDI (24,97%): R$ 443,88
Valor no Orçamento: R$ 605,80

Composição	FNDE 100	Próprio	P01 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 3,50 X 2,20 M, COM CHAPA METÁLICA	ASTU - ASSENTAMENTO DE	m²	1,0000000	763,98	763,98
Composição Auxiliar	92716	SINAPI	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS E MAÇARICOS - CHP DIURNO. AF 05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	4,0300000	99,51	401,03
Composição Auxiliar	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO	PINT - PINTURAS	m²	2,0000000	28,44	56,88
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,7700000	25,78	71,41
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3120000	26,00	8,11
Composição Auxiliar	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL)	PINT - PINTURAS	m²	2,0000000	23,38	46,76
Insumo	00000546	SINAPI	BARRA DE ACO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	Material	KG	0,3280000	9,77	3,20
Insumo	00007698	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E =	Material	M	2,2500000	44,89	101,00
Insumo	00000252	SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	2,7700000	15,38	42,60
Insumo	00043105	SINAPI	CHAPA DE ACO CARBONO GALVANIZADA, PERFURADA (GRADE FUROS) E = 1,5 MM, DIAMETRO DO FURO = 9,52 MM (FUROS ALTERNADOS HORIZ.)	Material	KG	0,3280000	37,43	12,28
				MO sem LS => 166,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	166,07
				Valor do BDI => 190,77			Valor com BDI =>	954,75

Valor dos itens: R$ 743,27
Valor com BDI (24,97%): R$ 928,86
Valor no Orçamento: R$ 954,75

15.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 117	Próprio	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 50 X 40 X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	193,49	193,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1504000	21,37	3,21
Composição	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4774000	25,78	12,31
Insumo	00004823	SINAPI	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	Material	KG	0,2974000	50,96	15,16
				MO sem LS => 11,49		LS => 0,00	MO com LS =>	11,49
				Valor do BDI => 48,31			Valor com BDI =>	241,80

Valor dos itens: R$ 30,68
Valor com BDI (24,97%): R$ 38,34
Valor no Orçamento: R$ 241,80

15.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 17	Próprio	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	197,29	197,29
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	1,0000000	4,52	4,52
Insumo	00038189	SINAPI	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM	Material	UN	1,0000000	182,56	182,56
				MO sem LS => 10,21		LS => 0,00	MO com LS =>	10,21
				Valor do BDI => 49,26			Valor com BDI =>	246,55

Valor dos itens: R$ 187,08
Valor com BDI (24,97%): R$ 233,79
Valor no Orçamento: R$ 246,55

15.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 14	Próprio	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W	ASTU - ASSENTAMENTO DE	UN	1,0000000	207,88	207,88
Insumo	00011777	SINAPI	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, PLASTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA,	Material	UN	1,0000000	187,02	187,02
Insumo	00000247	SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,5000000	15,38	7,69
				MO sem LS => 17,65		LS => 0,00	MO com LS =>	17,65
				Valor do BDI => 51,91			Valor com BDI =>	259,79

Valor dos itens: R$ 194,71
Valor com BDI (24,97%): R$ 243,32
Valor no Orçamento: R$ 259,79

DA ANÁLISE

Foram recebidas 10 fichas técnicas de propostas de preços iniciais para análise.

Iniciada a análise ficou constatado não ser possível realizar o comparativo dos preços entre as propostas apresentadas e o orçado pelo serviço público, visto que existem vários erros na Planilha Orçamentária disponível no site.

CONCLUSÃO

Primando pelos princípios da Isonomia, Transparência e Publicidade, todas as informações sobre a licitação devem ser divulgadas eletronicamente, preferencialmente em sites oficiais, para que todos os interessados tenham acesso de forma clara e que possibilite a ampla concorrência.

Os erros apontados na Planilha Orçamentária interferem diretamente na elaboração da proposta, torna a licitação passível de ser anulada. A anulação ocorre quando há um vício insanável que compromete a legalidade do processo.

Diante do exposto, recomendamos a ANULAÇÃO e republicação do Edital da Concorrência Eletrônica nº 008/2025, após as devidas correções.

É o que temos a relatar.



Abdenal Carvalho de Andrade
Responsável Técnico