Fundação Wall Ferraz

ID: 000940426500462026

CONTRATO 023/2025 – FWF. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0042.003616/2025-21 – SEMA PREGÃO ELETRÔNICO/REGISTRO DE PREÇOS Nº 90028/2025 – SEMA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 03/2026 – SEMA PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº 00094.000191/2026-71 – FWF O MUNICÍPIO DE TERESINA, pessoa jurídica de direito público interno, por intermédio da FUNDAÇÃO WALL FERRAZ - FWF, com sede administração na Rua Firmino Pires nº 379, Centro sul, no Ed. Saraiva Center, 2º andar, CEP: 64001-901, Teresina - PI, no CNPJ: 02.344.122/0001-20, neste ato representado por KLEBER MONTEZUMA FAGUNDES DOS SANTOS, brasileiro, Presidente da Fundação Wall Ferraz - FWF, nomeado(a) pelo Decreto Municipal nº 27.508, de 02 de janeiro de 2025, publicado no Diário Oficial do Município – DOM nº 3.919, de 02 de janeiro de 2025, portador da matrícula funcional nº 113544, doravante denominado CONTRATANTE, e CONCRETIZAR SERVICOS DE MANUTENCAO E LIMPEZA LTDA, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 24.109.950/0001-17, sediado(a) na Rua Padre José Rego, nº 2794, Bairro São João, no Município de Teresina - PI, doravante designado CONTRATADO, neste ato representado(a) por HIGO AUGUSTO DE SOUSA RIBEIRO, CPF nº 037.XXX.XXX-19, tendo em vista o que consta no Processo nº 00094.000191/2026-71 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão Eletrônico n. 90028/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas. 1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO 1.1. O objeto do presente instrumento é a aquisição de Serviços de Instalação, Manutenção e Desinstalação de Ar Condicionado, nas condições estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital do Pregão Eletrônico nº 90028/2025. 1.2. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO:

TEM	DESCRIÇÃO	BTUS	UNIDADE	CATSERV	EGOVERNE	QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	9.000	SERVIÇO	2020	44650	2	R$ 300,00	R$ 600,00
3	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	22.000 ATÉ 30.000	SERVIÇO	2020	47793	4	R$ 500,00	R$ 2.000,00
7	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	9.000	SERVIÇO	2771	47806	1	R$ 180,00	R$ 180,00
9	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	22.000 ATÉ 30.000	SERVIÇO	2771	47809	8	R$ 230,00	R$ 1.840,00
10	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	9.000	SERVIÇO	2771	47811	1	R$ 220,00	R$ 220,00
12	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	22.000 ATÉ 30.000	SERVIÇO	2771	47821	8	R$ 350,00	R$ 2.800,00
TOTAL							R$ 7.640,00	

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL E À PROPOSTA DA CONTRATADA 2.1. São partes integrantes deste CONTRATO e vinculam a contratação, para todos os fins de direito, independentemente de transcrição, o processo relativo ao PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 90028/2025 - SEMA, PROCESSO Nº 0042.003616/2025-21 e todos os seus anexos, em especial a ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 03/2026, assim como a proposta apresentada pela CONTRATADA. 3. CLÁUSULA TERCEIRA - VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO 3.1. O prazo de vigência da contratação é de 1 (um) ano contados da sua publicação no Portal Nacional de Contratações Públicas e do seu extrato no Diário Oficial do Município, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei n° 14.133, de 2021. 6. CLÁUSULA SEXTA – PREÇO 6.1. O valor da contratação é de R$ 7.640,00 (Sete mil seiscentos e quarenta reais). 14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA 14.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no orçamento municipal para o presente exercício de 2026, nas dotações abaixo discriminadas: Orgão: FUNDAÇÃO WALL FERRAZ – FWF Dotação: 04.122.0006.2.385 - Administração da FWF Ficha: 13 Despesa: 3.3.90.39 - Outros Serviços de Terceiros - P. Jurídica Centro de Custo: 131 - Serviço de Refrigeração Fonte: 500.100 - Recursos não Vinculados de Impostos – GERAL Convênio: 0 - Sem Convênio Teresina - PI, 27 de maio de 2026. KLEBER MONTEZUMA FAGUNDES DOS SANTOS PRESIDENTE DA FUNDAÇÃO WALL FERRAZ HIGO AUGUSTO DE SOUSA RIBEIRO REPRESENTANTE DA CONCRETIZAR SERVICOS DE MANUTENCAO E LIMPEZA LTDA

ID: 000940426500472026

CONTRATO 024/2026 – FWF. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0042.003616/2025-21 – SEMA PREGÃO ELETRÔNICO/REGISTRO DE PREÇOS Nº 90028/2025 – SEMA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 26/2026 – SEMA PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº 00094.000191/2026-71 – FWF O MUNICÍPIO DE TERESINA, pessoa jurídica de direito público interno, por intermédio da FUNDAÇÃO WALL FERRAZ - FWF, com sede administração na Rua Firmino Pires nº 379, Centro sul, no Ed. Saraiva Center, 2º andar, CEP: 64001-901, Teresina - PI, no CNPJ: 02.344.122/0001-20, neste ato representado por KLEBER MONTEZUMA FAGUNDES DOS SANTOS, brasileiro, Presidente da Fundação Wall Ferraz - FWF, nomeado(a) pelo Decreto Municipal nº 27.508, de 02 de janeiro de 2025, publicado no Diário Oficial do Município – DOM nº 3.919, de 02 de janeiro de 2025, portador da matrícula funcional nº 113544, doravante denominado CONTRATANTE, e CONCRETIZAR SERVICOS DE MANUTENCAO E LIMPEZA LTDA, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 24.109.950/0001-17, sediado(a) na Rua Padre José Rego, nº 2794, Bairro São João, no Município de Teresina - PI, doravante designado CONTRATADO, neste ato representado(a) por HIGO AUGUSTO DE SOUSA RIBEIRO, CPF nº 037.XXX.XXX-19, tendo em vista o que consta no Processo nº 00094.000191/2026-71 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão Eletrônico n. 90028/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas. 1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO 1.1. O objeto do presente instrumento é a aquisição de Serviços de Instalação, Manutenção e Desinstalação de Ar Condicionado, nas condições estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital do Pregão Eletrônico nº 90028/2025. 1.2. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO:

ITEM	DESCRIÇÃO	BTUS	UNIDADE	CATSERV	EGOVERNE	QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
2	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	12.000 ATÉ 18.000	SERVIÇO	2020	47794	4	R$ 400,00	R$ 1.600,00
8	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	12.000 ATÉ 18.000	SERVIÇO	2771	47808	8	R$ 220,00	R$ 1.760,00
11	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT.	12.000 ATÉ 18.000	SERVIÇO	2771	47812	8	R$ 330,00	R$ 2.640,00
TOTAL							R$ 6.000,00	

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL E À PROPOSTA DA CONTRATADA 2.1. São partes integrantes deste CONTRATO e vinculam a contratação, para todos os fins de direito, independentemente de transcrição, o processo relativo ao PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 90028/2025 - SEMA, PROCESSO Nº 0042.003616/2025-21 e todos os seus anexos, em especial a ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 026/2026, assim como a proposta apresentada pela CONTRATADA. 3. CLÁUSULA TERCEIRA - VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO 3.1. O prazo de vigência da contratação é de 1 (um) ano contados da sua publicação no Portal Nacional de Contratações Públicas e do seu extrato no Diário Oficial do Município, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei n° 14.133, de 2021. 6. CLÁUSULA SEXTA – PREÇO 6.1. O valor da contratação é de R$ 6.000,00 (Seis mil reais) 14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA 14.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no orçamento municipal para o presente exercício de 2026, nas dotações abaixo discriminadas: Orgão: FUNDAÇÃO WALL FERRAZ – FWF Dotação: 04.122.0006.2.385 - Administração da FWF Ficha: 13 Despesa: 3.3.90.39 - Outros Serviços de Terceiros - P. Jurídica Centro de Custo: 131 - Serviço de Refrigeração Fonte: 500.100 - Recursos não Vinculados de Impostos – GERAL Convênio: 0 - Sem Convênio Teresina - PI, 27 de maio de 2026. KLEBER MONTEZUMA FAGUNDES DOS SANTOS PRESIDENTE DA FUNDAÇÃO WALL FERRAZ HIGO AUGUSTO DE SOUSA RIBEIRO REPRESENTANTE DA CONCRETIZAR SERVICOS DE MANUTENCAO E LIMPEZA LTDA

Superintendência de Desenvolvimento Urbano - CENTRO

ID: 000510426500482026

DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL. O GABINETE DO SUPERINTENDENTE DA SDU CENTRO, solicita a DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL para REFORMA DA FEIRA DO LIVRO,