Prefeitura Municipal de Passagem Franca do Piauí

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

N° 004/2026

Unidade Gestora:	Prefeitura Municipal		
Tipo de Disputa:	Aberto	Número do Processo	084/2026
Tipo de Lance:	Valor Global	Critério de Disputa:	MENORVALOR
Data Disputa:	15/06/2026 11:30:00	Tipo da disputa:	Por Item
Data Impug./Escl.:	10/06/2026 00:00:00	Data Fim Propostas:	15/06/2026 00:00:00
Intervalo Lances:	100,0000	Prazo Int. Recurso:	10 minutos

Objeto:

contratação de empresa de engenharia para a execução da obra de construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca do Piauí – PI, incluindo fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas e todos os insumos necessários à perfeita execução dos serviços, abrangendo serviços preliminares, campo de jogo, mureta, alambrados, traves, instalações elétricas, banheiros e vestiários, pavimentação, serviços diversos e complementares, em conformidade com o projeto básico, memorial descritivo, especificações técnicas, planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro e demais documentos que integram o edital.

Às 11:30 horas do dia 15/06/2026, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela PORTARIAS Nº 007/2025, 06 de janeiro de 2025. em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 084/2026, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 004/2026. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: FINALIZADO

Considerando que a licitante manifestou a intenção de interpor recurso administrativo, conforme previsto no art. 165 da Lei nº 14.133/2021, e que lhe foi concedido o prazo legal de três dias úteis para apresentação das razões recursais, informa-se que não houve a apresentação das referidas razões no prazo estipulado. Dessa forma, resta prejudicada a fase recursal, não havendo necessidade de abertura de prazo para apresentação de contrarrazões pelas demais licitantes. Assim, declara-se encerrada a fase recursal, com retorno imediato à tramitação regular do certame, prosseguindo-se com a adjudicação e demais atos subsequentes.

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA	MAXIMA EMPREENDIMENTOS	38.218.029/0001-17
THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	THM CONSTRUÇÃO E	45.676.573/0001-78

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

N° 004/2026

LOTES / ITENS

N° 01 Situação: VENCEDOR

Descrição: construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca

Quantidade: 1

Valor: 490.948,00

Vencedor MAXIMA EMPREENDIMENTOS E 38.218.029/0001-17 Valor: 432.034,2400

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
MAXIMA EMPREENDIMENTOS E	488.047,410	488.047,4100	14/06/2026 18:32:58	CLASSIFICAD
THM CONSTRUCAO E	488.047,410	488.047,4100	12/06/2026 17:43:01	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

	Empresa	Situação	Valor
1	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS	VENCEDOR	432.034,240
2	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	CLASSIFICADO	441.500,000

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
15/06/2026 14:16:20	432.034,2400	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:15:42	441.500,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:15:00	441.600,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:14:15	441.700,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:13:08	441.853,2000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:12:36	458.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:12:20	459.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:11:58	459.400,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:11:33	459.500,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:11:17	459.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:10:16	460.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:10:05	462.000,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:09:39	462.100,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:09:04	462.200,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:08:55	462.300,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:08:35	462.400,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:08:22	462.500,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:08:12	462.600,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:07:43	462.700,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

N° 004/2026

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
15/06/2026 14:07:35	462.800,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:06:44	462.900,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:06:05	463.000,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:05:55	464.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:05:40	464.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:05:34	465.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:05:16	465.100,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:04:51	465.200,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:04:39	465.300,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:04:28	465.400,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:04:18	465.500,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:03:58	465.600,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:03:48	465.700,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:03:34	465.800,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:03:04	465.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:02:46	466.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:02:34	466.100,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:02:20	466.200,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:02:07	466.300,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:01:54	466.401,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:01:31	474.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:01:14	475.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:00:56	479.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 14:00:29	480.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 14:00:17	482.700,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:59:47	482.800,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:59:30	482.900,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:59:19	483.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:59:09	483.100,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:58:51	483.200,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:58:06	483.300,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:57:54	483.400,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:57:37	483.500,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:57:19	484.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:57:01	484.500,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:56:42	485.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:56:23	485.500,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:56:06	486.000,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

N° 004/2026

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
15/06/2026 13:55:48	486.400,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:54:49	486.500,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:54:25	486.800,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:54:09	486.900,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:53:51	487.000,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:53:35	487.300,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:53:17	487.400,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:52:59	487.500,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:52:40	487.600,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:52:03	487.700,0000	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:51:41	487.800,0000	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA
15/06/2026 13:49:57	487.947,4100	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:45:04	488.047,4100	MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
15/06/2026 13:45:04	488.047,4100	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
02/06/26 22:20	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/41522186000126/compras/2026/12
15/06/26 11:42	Sistema		Sessão pública aberta!
15/06/26 11:42	CLESSIA APARECIDA ALVES		Bom dia a todos!
15/06/26 11:42	CLESSIA APARECIDA ALVES		Peço que aguardem enquanto analiso a proposta inicial anexada no sistema.
15/06/26 13:43	CLESSIA APARECIDA ALVES		Prezados Licitantes, Informo que as propostas cadastradas no sistema foram classificadas para a etapa de lances, por estarem em conformidade com o edital. Esclareço, contudo, que, após o encerramento da etapa de lances, será realizada a abertura e análise detalhada das propostas iniciais anexadas no sistema eletrônico, as quais, por configuração da plataforma, somente ficam acessíveis ao Pregoeiro após o término da disputa. Na referida análise, será verificado o atendimento integral às exigências do Edital e do Termo de Referência, podendo haver desclassificação das propostas que não estiverem em conformidade com os requisitos estabelecidos.
15/06/26 13:44	CLESSIA APARECIDA ALVES		Senhores licitantes iremos dar início a etapa dos lances.
15/06/26 13:45	Sistema	01	Disputa do Lote/Item 01 - construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca ... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
15/06/26 13:55	Sistema	01	O lote/item n° 01 - construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca ... entrou em PRORROGAÇÃO, para um fornecedor ser declarado arrematante, o seu lance deve permanecer vencedor por 2 minutos!
15/06/26 14:18	Sistema	01	Disputa do lote/item n° 01 - construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca ... encerrada!
15/06/26 14:18	Sistema	01	O arrematante do item/lote n° 01 - construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca ... foi o fornecedor com valor R$ 432.034,2400 !
15/06/26 14:18	Sistema		Fase de disputa encerrada
15/06/26 14:23	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
15/06/26 14:23	CLESSIA APARECIDA ALVES		Prezado Licitante, informamos que sua proposta encontra-se classificada em primeiro lugar no presente certame. Diante disso, conforme previsto no art. 61 da Lei nº 14.133/2021, abrimos a etapa de negociação com o intuito de verificar a possibilidade de melhoria do valor ofertado, buscando maior vantajosidade para a Administração Pública.
15/06/26 14:54	CLESSIA APARECIDA ALVES		Prezados Licitantes, Encerrada a etapa de lances, passaremos à análise da proposta da empresa provisoriamente classificada em primeiro lugar, verificando sua conformidade com as exigências do Edital e do Termo de Referência, inclusive quanto ao atendimento das especificações técnicas, indicação de marca (quando exigida), regularidade da garantia de manutenção da proposta, VALORES exequiveis e demais requisitos previstos. Caso sejam constatadas desconformidades, poderão ser adotadas as medidas cabíveis, inclusive desclassificação, nos termos do instrumento convocatório. Solicita-se que acompanhem a sessão pelo sistema.
15/06/26 16:51	CLESSIA APARECIDA ALVES		Sessão será suspensa, retornaremos amanha as 09:30 horas!
16/06/26 11:36	CLESSIA APARECIDA ALVES		Bom dia a todos, daremos continuidade ao certame.
16/06/26 11:46	CLESSIA APARECIDA ALVES		Prezados Licitantes, informamos que suas propostas se encontram classificadas em primeiro lugar no presente certame. Diante disso, conforme previsto no art. 61 da Lei nº 14.133/2021, abrimos a etapa de negociação com o intuito de verificar a possibilidade de melhoria do valor ofertado, buscando maior vantajosidade para a Administração Pública.
16/06/26 11:46	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA. Documento: Senhor licitante peço que neste momento envie em campo próprio via sistema todos os DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E SUA PROPOSTA READEQUADA conforme edital, em formato digital, no prazo de até 02 (duas) horas. Contudo peço que a documentação solicitada seja anexada dentro do prazo estipulado sob pena de DESCLASSIFICAÇÃO.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 16/06/2026 14:00:00
16/06/26 13:10	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA!
17/06/26 10:00	CLESSIA APARECIDA ALVES		Bom dia! Após análise criteriosa dos documentos de habilitação e proposta readequada apresentanda pela empresa, ressaltamos que todas as exigências desses documentos estão de acordo com as disposições do Edital e da Lei 14.133/2021. A empresa está HABILITADA.
17/06/26 10:01	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 17/06/2026 10:11:03
17/06/26 10:01	CLESSIA APARECIDA ALVES		Senhores licitantes está aberto o prazo para a interposição motivada de manifestação de recursos em campo próprio via sistema. Qualquer licitante poderá, durante o prazo concedido na sessão pública, que no presente certame será de 10 (dez) minutos, de forma imediata após o término do julgamento das propostas e do ato de habilitação ou inabilitação

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

N° 004/2026

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
17/06/26 10:02	Sistema	01	Fase de negociação do Lote/Item n° 01 - construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca ... encerrada.
17/06/26 10:02	Sistema	01	O fornecedor MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item n° 01 - construção de campo society com grama sintética no Município de Passagem Franca ....
17/06/26 10:06	Sistema		O fornecedor THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Manifestamos intenção de recurso diante da empresa vencedora. As demais alegações serão apresentadas em peça recursal.. E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital.
17/06/26 10:28	Sistema		O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA para 22/06/2026 00:00:00.
17/06/26 10:28	Sistema		O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA para 25/06/2026 00:00:00.
17/06/26 10:28	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
22/06/26 13:30	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Finalizado, por CLESSIA APARECIDA ALVES DE MATOS. Motivo: Considerando que a licitante manifestou a intenção de interpor recurso administrativo, conforme previsto no art. 165 da Lei nº 14.133/2021, e que lhe foi concedido o prazo legal de três dias úteis para apresentação das razões recursais, informa-se que não houve a apresentação das referidas razões no prazo estipulado. Dessa forma, resta prejudicada a fase recursal, não havendo necessidade de abertura de prazo para apresentação de contrarrazões pelas demais licitantes. Assim, declara-se encerrada a fase recursal, com retorno imediato à tramitação regular do certame, prosseguindo-se com a adjudicação e demais atos subsequentes..
22/06/26 13:31	CLESSIA APARECIDA ALVES		Assim, declaro encerrada a sessão pública da com a adjudicação do objeto à empresa vencedora, conforme regulamento do edital e da Lei nº 14.133/2021. Informo que o presente processo licitatório será encaminhado à autoridade competente para fins de homologação, conforme disposto no edital e na Lei nº 14.133/2021. Agradeço pela participação de todos.

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
MAXIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA	MAXIMA EMPREENDIMENTOS	38.218.029/0001-17
Contato: Lais Fernanda Machado Torres	(86)9881-8191	eng.efirmeza@outlook.com
THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	THM CONSTRUÇÃO E	45.676.573/0001-78
Contato: GLAUBO LIMA DE FREITAS	(85)9974-6391	thmmanutencao@hotmail.com

CLESSIA APARECIDA ALVES DE MATOS/Pregoeiro/Agente de Contrataçao

JANAINA MONTEIRO DOS SANTOS PEDROSA/Equipe de Apoio

ALBERTO GONÇALVES DE OLIVEIRA-/Equipe de Apoio