CONTRATO Nº 017/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO N. 001.0000208/2026
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 004/2026

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO E CONSERVAÇÃO AMBIENTAL, COM EMPREGO DE TÉCNICAS PROFISSIONAIS, NA FORMA ABAIXO. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: LEI Nº 14.133/2021.

CONTRATANTE: A **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCOS PARENTE - PI**, inscrito no inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.554.133/0001-96, com sede na Praça Dyrno Pires Ferreira, 261 – Centro – CEP: 64.845-000, representado neste ato por seu Ex. Sr. Prefeito Municipal Srº. Gedison Alves Rodrigues, portador do CPF n.º 428.857.283-53.

CONTRATADA: DESENVOLVER GESTÃO & SAUDE LTDA, inscrita no CNPJ nº 34.379.358/0001-99, com sede na Rua Padre Uchôa, nº 1841, Bairro Caixa D'Água, Floriano, Estado do Piauí, por intermédio de seu representante legal EMÍLIA MOURA SILVA, brasileira, casada, inscrita no CPF nº 063.976.813-98, residente e domiciliada na Rua Padre Uchôa, nº 1841, Bairro Caixa D'Água, Floriano, Estado do Piauí, CEP 64.800-000.

O CONTRATANTE e a CONTRATADA, acima especificados, têm entre si ajustado o presente contrato para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA Execução de serviços especializados, contínuos e padronizados de higienização, desinfecção e conservação ambiental, com emprego de técnicas profissionais, insumos específicos, equipamentos adequados e protocolos sanitários, destinados à manutenção de condições de assepsia e salubridade em ambientes educacionais infantis, incluindo salas de aula, sanitários, áreas de alimentação e espaços de uso coletivo da Creche Creche Marlúcia Dias dos Santos no Município de Marcos Parente- PI, sendo de responsabilidade da contratada as despesas com pessoal, material e equipamentos para execução dos serviços**, conforme autorização da autoridade competente nos autos da **Dispensa de Licitação nº 004/2026**, regulado pelos preceitos de direito público, especialmente pelo art. 75, II, da Lei n. 14.133/2021 e alterações posteriores, aplicando-se lhes, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e disposições de direito privado, bem como mediante as seguintes cláusulas e condições

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente contrato tem por objeto para **Execução de serviços especializados, contínuos e padronizados de higienização, desinfecção e conservação ambiental, com emprego de técnicas profissionais, insumos específicos, equipamentos adequados e protocolos sanitários, destinados à manutenção de condições de assepsia e salubridade em ambientes educacionais infantis, incluindo salas de aula, sanitários, áreas de alimentação e espaços de uso coletivo da Creche Creche Marlúcia Dias dos Santos no Município de Marcos Parente- PI**, sendo de responsabilidade da contratada as despesas com pessoal, material e equipamentos para execução dos serviços, conforme especificações e quantidades constantes da **Dispensa de Licitação n.º 004/2026**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA CONTRATAÇÃO DIRETA

Os itens, ora contratados, foi objeto de procedimento de **dispensa de licitação nº 004/2026**, **Processo Administrativo n° 001.0000208/2026**, conforme a autorização da autoridade competente, e de acordo com o disposto no Art. 75, inciso II, da Lei n.º 14.133/2021.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos serão decididos pela Administração Contratante, aplicando-se o que dispõe a Lei nº 14.133/2021, suas alterações e demais preceitos de direito público, e, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, conforme Art. 92 inciso III

CLÁUSULA QUARTA – DA FORMA DE FORNECIMENTO/SERVIÇO

O objeto desta licitação será executado de acordo com a ordem de serviço emitida pelo órgão competente do Município em 10 (dez) dias, e será vistoriado por setor competente desta Prefeitura, conforme determinações da lei de 14.133 contidas no Capítulo VI do Art. 115 a 123.

CLÁUSULA QUINTA – DO PREÇOS E DAS CONDIÇÕES DO PAGAMENTO

O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor estimado de **R$ 52.200,00 (cinquenta e dois mil e duzentos reais)**, conforme os preços constantes na proposta vencedora constante do Processo de **Dispensa nº 004/2026**.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	V. UNIT	V. TOTAL
01	Execução de **serviços especializados, contínuos e padronizados de higienização, desinfecção e conservação ambiental**, com emprego de técnicas profissionais, insumos específicos, equipamentos adequados e protocolos sanitários, destinados à manutenção de condições de assepsia e salubridade em ambientes educacionais infantis, incluindo salas de aula, sanitários, áreas de alimentação e espaços de uso coletivo da Creche Creche Marlúcia Dias dos Santos no Município de Marcos Parente-PI, sendo de responsabilidade da contratada as despesas com pessoal, material e equipamentos para execução dos serviços, conforme detalhado no Termo de Referência e ETP.	MÊS	03	R$ 17.400,00	R$ 52.200,00

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS CONFORME DETALHADO NO ETP

Descrição da Componsição de custos	Valor Mensal
Mão de obra 4 trabalhadores	R$ 9.905,40
Materiais	R$ 3.779,72
Fardamento	R$ 260,00
Equipamentos	R$ 384,00
Subtotal	R$ 15.354,40

	BDI (20%)	R$ 3.070,88
	TOTAL MENSAL	**R$ 17.400,00**

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O pagamento será feito em até 30 (trinta) dias contados da apresentação da nota fiscal/fatura, estando está devidamente atestada pelo setor competente.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Tendo em vista o prazo concedido para pagamento, não haverá, dentro deste prazo, isto é, da apresentação da cobrança à data do efetivo pagamento sem atrasos, nenhuma forma de atualização do valor devido.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto for pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

PARAGRAFO QUARTO - Este contrato não sofrerá reajuste de preços. Os pagamentos serão de acordo com o que está contido no Capitulo X do Art, 141 á 150 da Lei 14.133/2021.

CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA
Informamos que as despesas serão efetuadas com os seguintes recursos:
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:

- Fonte dos Recursos: 500, 540 e 542
- Projeto/Atividade: 12.365.0007.2036.0000, 12.365.0070.2035.0000, 12.365.0070.2041.0000
- Elemento de Despesa: 33.90.39

CLÁUSULA SÉTIMA– DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

O CONTRATANTE obriga-se a:
I - emitir a ordem de Serviços do objeto de contrato, assinada pela autoridade competente;
II – efetuar pagamento à CONTRATADA de acordo com o estabelecido neste Contrato;
III - fiscalizar o fiel cumprimento deste contrato através do Setor Administrativo Financeiro, integrado ao Gabinete do Prefeito Municipal.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A CONTRATADA obriga-se a:
I - executar o presente contrato em estrita consonância com os seus dispositivos, com o Instrumento Convocatório e com a sua proposta;
II - entregar os serviços objetos do contrato, na sede de acordo com a ordem de serviços, no prazo máximo definido em tal documento, de acordo com a necessidade e conveniência da Administração;
III - entregar o objeto do contrato em estrita concordância com as especificações constantes do Processo Licitatório, **Dispensa de Licitação nº 004/2026**;
IV - substituir, às suas expensas e no prazo determinado pelo órgão competente desta Prefeitura, os serviços realizados em que se verificarem vícios destoantes do padrão normal;
V - responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;
VI - assumir, por sua conta exclusiva, todos os encargos resultantes da execução do contrato, inclusive impostos, taxas, emolumentos e suas majorações incidentes ou que vierem a incidir sobre o referido objeto, bem como

encargos técnicos e trabalhistas, previdenciários e securitários do seu pessoal;
VII - utilizar na execução do presente contrato somente pessoal em situação trabalhista e securitária regulares;
VIII - manter durante a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
IX - fornecer ao CONTRATANTE todas as informações solicitadas acerca do objeto deste contrato;

CLÁUSULA NONA - DOS CASOS DE EXTINÇÃO

O presente contrato será extinto excepcionalmente, por quaisquer dos motivos dispostos na da Lei n.º 14.133 conforme estabelecido na Seção VI Titulo 3 Capitulo VIII, sob qualquer uma das formas descritas na mesma lei.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA DIVULAÇÃO

O ato que autoriza a contratação ou Extrato de contrato do presente Contrato será publicado em sítio oficial eletrônico conforme art. 72, no prazo previsto no do art. 94 da Lei n.º 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA VIGÊNCIA

Este contrato vigorará por **03 (três) meses** a partir de sua assinatura, podendo, ainda, ser prorrogado ou aditivado, por interesse público e de acordo com a conveniência deste Município, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA FISCALIZAÇÃO

A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por **Zilmavanda Miranda Ribeiro Gundin, CPF: 037.311.673-01** como fiscal do contrato, representantes da Administração especialmente designados conforme requisitos estabelecidos no art. 7º desta Lei, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição.

PARAGRAFO PRIMEIRO- O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

PARAGRAFO SEGUNDO- O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.

PARAGRAFO TERCEIRO- O fiscal do contrato será auxiliado pelos órgãos de assessoramento jurídico e de controle interno da Administração, que deverão dirimir dúvidas e subsidiá-lo com informações relevantes para prevenir riscos na execução contratual. De acordo com o Art. 117 da Lei 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Pela inexecução total ou parcial deste Contrato, o CONTRATANTE poderá aplicar à CONTRATADA, garantida a prévia defesa e segundo a extensão da falta ensejada, as penalidades previstas no art. 155 a 163 da Lei n.º 14.133/2021.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Em caso de aplicação de multas, será calculada na forma do edital ou do contrato, não poderá ser inferior a 0,5% (cinco décimos por cento) nem superior a 30% (trinta por cento) do valor do contrato licitado ou celebrado com contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no art. 155 desta Lei.

PARÁGRAFO SEGUNDO - As multas poderão deixar de ser aplicadas em casos fortuitos ou motivos de força maior, devidamente justificados pela CONTRATADA e aceitos pelo CONTRATANTE.

PARÁGRAFO TERCEIRO - As multas aplicadas serão descontadas de pagamentos porventura devidos ou cobradas judicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS RECURSOS

Dos atos do CONTRATANTE decorrentes da aplicação da Lei n.º 14.133/2021, cabem os recursos dispostos no seu capitulo II Art 165.

CLÁUSULA QUINTA- DA VINCULAÇÃO

O CONTRATANTE e a CONTRATADA vinculam-se plenamente ao presente contrato, a **Dispensa de Licitação n.º 004/2026**, bem como à proposta firmada pela CONTRATADA. Esses documentos constam do Processo Licitatório e são partes integrantes e complementares deste Contrato, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO

As partes elegem o foro da Comarca de Marcos Parente (PI), para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente Contrato. E, por assim estarem justas e contratadas, as partes assinam e rubricam o presente instrumento, em 02(duas) vias, de igual teor e para um só efeito, na presença de duas testemunhas.

Marcos Parente / PI, 21 de maio de 2026.

GEDISON ALVES RODRIGUES:42885728353

Assinado de forma digital por GEDISON ALVES RODRIGUES:42885728353
Dados: 2026.05.21 11:53:34 -03'00'

Gedison Alves Rodrigues
Prefeito Municipal
CNPJ nº 06.554.133/0001-96
CONTRATANTE

gov.br Documento assinado digitalmente
JUSSINALDO DUARTE SANTOS
Data: 22/05/2026 08:59:50-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DESENVOLVER GESTÃO & SAÚDE LTDA
CNPJ nº 34.379.358/0001-99
EMÍLIA MOURA SILVA
CPF nº 063.976.813-98
CONTRATADA