DIÁRIO OFICIAL DOS MUNICÍPIOS
"Verba Volant, Scripta Manent"

Id:167C4A70098584A1

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIRCEU ARCOVERDE – PI
AVENIDA JOAQUIM AMÂNCIO RIBEIRO S/N – CENTRO
DIRCEU ARCOVERDE – PIAUI
CNPJ Nº 07.102.106/0001-45

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 045/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2025

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
COM BASE NO ART. 75, INCISO I, DA LEI 14.133/2021

A Prefeitura Municipal de Dirceu Arcoverde/PI, em conformidade com o Art. 75, inciso I, da Lei Nº 14.133/2021, torna público aos interessados que a administração municipal pretende realizar a contratação que tem como objeto a *ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO PARA RECUPERAÇÃO DE 9 KM DE ESTRADAS VICINAIS NO MUNICIPIO DE DIRCEU ARCOVERDE - PI*, em conformidade com o Termo de Referência, podendo os interessados apresentarem Propostas de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar desta Publicação, visando a seleção da proposta de menor valor e que atenda ao termo de referência da presente Dispensa de Licitação. Abertura das Proposta de Preços: 24/11/2025, às 09:00h.

A Proposta de Preços deverá ser entregue no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Dirceu Arcoverde/PI, sito à Av. Joaquim Amacio Ribeiro s/n – Centro – Dirceu Arcoverde – PI, em envelope lacrado contendo a identificação da empresa, CNPJ, descrição do objeto e Nº desta Dispensa de Licitação.

O Edital/Termo de Referência da Dispensa de Licitação Nº 045/2025 estará disponível no Site Oficial do Município https://www.dirceuarcoverde.pi.gov.br/transparencia.

Outras informações poderão ser obtidas na Sala da Comissão Permanente de Licitação – CPL, sito à sito à Av. Joaquim Amâncio Ribeiro s/n – Centro – Dirceu Arcoverde – PI, no horário das 08:00h às 16:00h de segunda a sexta feira.

Dirceu Arcoverde - PI, 13 de novembro de 2025.
Cacilda Soares da Silva Souza
Pregoeiro/Agente de Contratação

Id:0471C3534983849D

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIRCEU ARCOVERDE-PI
AV. JOAQUIM AMÂNCIO RIBEIRO, S/N, CENTRO
DIRCEU ARCOVERDE-PI
CNPJ: 07.102.106/0001-45

RATIFICAÇÃO

Inexigibilidade de Licitação Nº: 041/2025
Processo Administrativo Nº 107/2025

ACOLHO a manifestação da senhora Agente de Contratação Cacilda da Silva Soares Souza, bem como o Parecer da Assessoria jurídica do município, e ainda de acordo com o que determina o Art. 74, Inciso III, da Lei 14.133/2021, considerando o que consta do presente Processo Administrativo, para RATIFICAR a **Inexigibilidade de Licitação nº 041/2025**, para contratar a empresa **HOCA CONSULTORIA TRIBUTARIA LTDA,** com sede na Avenida Elias João Tarja, n° 1601, Bairro Fatima – Teresina - PI, inscrito no CNPJ nº 32.968.875/0001-78. **// OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A ESTRUTURAÇÃO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, COM O FITO DE REGULARIZAR LOTEAMENTOS/ASSENTAMENTOS IRREGULARES E À TITULAÇÃO AOS OCUPANTES, BUSCANDO A OCUPAÇÃO DO SOLO DE MANEIRA EFICIENTE, GARANTINDO O DIREITO SOCIAL À MORADIA E PROPRIEDADE PLENA DO LOTE URBANO. PRODUÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO URBANÍSTICA, JURÍDICA, AMBIENTAL E ADMINISTRATIVA, NECESSÁRIA PARA FORMAÇÃO DA PASTA DE PROCESSOS DA PLANTA, QUADRA E DE TODOS OS LOTES PARA A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA. PREPARO DAS PASTAS DE PROCESSOS INDIVIDUAIS (TÍTULOS DEFINITIVOS, TODOS EM CONFORMIDADE COM O PROVIMENTO 89/2023 DO PROGRAMA REGULARIZAR DO TJPI. // **VALOR CONTRATADO**: O valor contratado é de R$ 700,00 (setecentos reais) por lote regularizado, sendo 2.000 (dois mil) lotes, perfazendo um valor total de R$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos reais), os pagamentos serão realizados conforme a consolidação da quantidade total de lotes quando chegar em 100 unidades, chegando ao valor de R$ 70.000,00 (setenta mil reais), Por prestação. Determino que se proceda a contratação e a publicação do devido extrato.

Dirceu Arcoverde - PI, 11 de novembro de 2025.

WALLACE RAMON CAFÉ E SILVA
Prefeito Municipal

Id:05D508CBA70D849C

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIRCEU ARCOVERDE – PI
AVENIDA JOAQUIM AMÂNCIO RIBEIRO S/N – CENTRO
DIRCEU ARCOVERDE – PIAUI
CNPJ Nº 07.102.106/0001-45

Extrato de Contrato nº. 145/2025-PMDAV
Inexigibilidade de licitação nº 041/2025-PMDAV
Processo Administrativo nº 108/2025-PMDAV
Contrato Administrativo nº 145/2025-PMDAV

CONTRATANTE: Município de Dirceu Arcoverde – PI**,** com sede na Avenida Joaquim Amâncio Ribeiro s/n – Centro - Dirceu Arcoverde– PI, inscrito no CNPJ nº 07.102.106/0001-45 // **CONTRATADO**: **HOCA CONSULTORIA TRIBUTARIA LTDA,** com sede na Avenida Elias João Tarja, n° 1601, Bairro Fatima – Teresina - PI, inscrito no CNPJ nº 32.968.875/0001-78. **// OBJETO**: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A ESTRUTURAÇÃO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, COM O FITO DE REGULARIZAR LOTEAMENTOS/ASSENTAMENTOS IRREGULARES E À TITULAÇÃO AOS OCUPANTES, BUSCANDO A OCUPAÇÃO DO SOLO DE MANEIRA EFICIENTE, GARANTINDO O DIREITO SOCIAL À MORADIA E PROPRIEDADE PLENA DO LOTE URBANO. PRODUÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO URBANÍSTICA, JURÍDICA, AMBIENTAL E ADMINISTRATIVA, NECESSÁRIA PARA FORMAÇÃO DA PASTA DE PROCESSOS DA PLANTA, QUADRA E DE TODOS OS LOTES PARA A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA. PREPARO DAS PASTAS DE PROCESSOS INDIVIDUAIS (TÍTULOS DEFINITIVOS, TODOS EM CONFORMIDADE COM O PROVIMENTO 89/2023 DO PROGRAMA REGULARIZAR DO TJPI. **// VALOR CONTRATADO**: O valor contratado é de R$ 700,00 (setecentos reais) por lote regularizado, sendo 2.000 (dois mil) lotes, perfazendo um valor total de R$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos reais), os pagamentos serão realizados conforme a consolidação da quantidade total de lotes quando chegar em 100 unidades, chegando ao valor de R$ 70.000,00 (setenta mil reais), Por prestação. **// DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** ISS, ICMS, FPM E RECURSOS PROPRIOS. // **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**: Art. 74, Inciso III da Lei nº 14.133/2021. // **SIGNATÁRIOS:** Wallace Ramon Café e Silva CPF 670.778.033-68 e Thiago Alberto Hommerding CPF 011.124.340-01.

Dirceu Arcoverde– PI, 11 de novembro de 2025.

Wallace Ramon Café e Silva
Prefeito Municipal

Id:12527A06F0E78A56

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIRCEU ARCOVERDE-PI
AV. JOAQUIM AMÂNCIO RIBEIRO, S/N, CENTRO
DIRCEU ARCOVERDE-PI
CNPJ: 07.102.106/0001-45

LEI Nº 396/2025, DE 13 DE NOVEMBRO DE 2025.

"Dispõe sobre a criação do Conselho Municipal dos Direitos da Mulher – CMDM do Município de Dirceu Arcoverde-PI e dá outras providências".

O PREFEITO MUNICIPAL DE DIRCEU ARCOVERDE – ESTADO DO PIAUÍ, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Da Criação

Art. 1º - Fica criado o **Conselho Municipal dos Direitos da Mulher – CMDM**, órgão colegiado, permanente, deliberativo, consultivo e fiscalizador, com a finalidade de promover, propor, acompanhar, avaliar e fiscalizar as políticas públicas voltadas à promoção da igualdade de gênero, à defesa dos direitos das mulheres e ao enfrentamento de todas as formas de discriminação e

(Continua na próxima página)