WM SOLUÇÕES DE ENGENHARIA

EFICIÊNCIA NOS RESULTADOS É A ÚNICA SOLUÇÃO.

PROPOSTA DE PREÇOS

À
Prefeitura Municipal de Cocal dos Alves - PI
A/C: Comissão Permanente de Licitação / Agente de Contratação

Ref.: Concorrência Eletrônica nº 004/2025
Processo Administrativo nº 032/2025-CE
Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA NA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS.

A empresa **WM SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº **54.843.672/0001-98**, com sede na AVENIDA VEREADOR REGIS DINIZ, 45 - BAIRRO CANDIDO XAVIER DE SÁ - TIANGUÁ/CEARÁ - CEP: 62.322-550, neste ato representada por seu Proprietário e Representante Legal, Sr. **WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS**, brasileiro, Engenheiro Civil, portador do CPF nº 006.962.133-03 vem, por meio desta, apresentar sua proposta de preços para a execução dos serviços referentes ao objeto da **Concorrência Eletrônica nº 004/2025**, conforme detalhado nas planilhas em anexo.

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT	P. UNIT	P. TOTAL
01	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS.	01	R$ 97.000,00	R$ 97.000,00
			TOTAL =	**R$ 97.*000*,00**
				NOVENTA E SETE MIL REAIS

Validade da Proposta: 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação.

Declaramos que estamos cientes e concordamos com todas as condições estabelecidas no Edital de Concorrência Eletrônica nº 004/2025 e seus Anexos, e que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas, impostos, taxas, encargos sociais, trabalhistas e quaisquer outros custos necessários à perfeita execução do objeto.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

Tianguá/CE, 25 de abril de 2025.

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303

Assinado digitalmente por WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=Renovacao Eletronica, OU=Certificado Digital, OU=Certificado PF A3, CN=WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.04.25 10:41:09-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
Proprietário / Representante Legal / Responsável Técnico
CPF: 006.962.133-03

Avenida Vereador Régis Diniz, 45 – Bairro Cândido Xavier de Sá
(88) 99919-1098
wm@wmsolucoes.eng.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL
I	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL				
1.0	MÃO-DE-OBRA				
1.1	CAMPO				
1.1.1	Coordenador (Engenheiro) - SINAPI 90778	H	64	86,44	5.532,16
1.1.2	Topógrafo - SINAPI 90781	H	96	24,51	2.352,96
1.1.3	Auxiliar de topografia - SINAPI 88253	H	96	11,96	1.148,16
1.2	GABINETE				
1.2.1	Coordenador (Engenheiro) - SINAPI 90778	H	64	86,44	5.532,16
1.2.2	Desenhista projetista - SINAPI 90775	H	96	18,2	1.747,20
		SUB-TOTAL (MÃO-DE-OBRA):		16.312,64	
2.0	LOCOMOÇÃO				
2.1	COORDENADOR / EQUIPE DE CAMPO				
2.1.1	Veículo leve Pick Up 4 x 4 - 147 Kw - SICRO E9684	chp	8,13	79,62	647,31
2.1.2	Óleo diesel combustível comum - SINAPI 4221	L	65	4,71	306,15
		SUB-TOTAL (LOCOMOÇÃO):		953,46	
3.0	EQUIPAMENTOS				
3.1	Estação total eletrônica c/ precisão angular de 2", linear de 2 mm e alcance com 1 prisma de 3.000 m - SICRO E9553	chp	96	5,35	513,60
3.2	Micro computador com monitor 19", software e ploter - ORSE 9811	mês	1,4	647,66	906,72
		SUB-TOTAL (EQUIPAMENTOS):		1.420,32	
4.0	DESPESAS GERAIS E MATERIAIS DE CONSUMO (5%)			934,38	
	TOTAL GERAL DO ITEM I:			19.620,80	
II	ELABORAÇÃO DE PROJETO - MEMORIAL DESCRITIVO, RELATÓRIO FOTOGRÁFICO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E PLANTAS TÉCNICAS				
1.0	MEMORIAL DESCRITIVO				
	Engenheiro - SINAPI 90778	H	80	86,44	6.915,20
2.0	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO				-
	Engenheiro - SINAPI 90778	H	80	86,44	6.915,20
.0	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS				-
	Engenheiro - SINAPI 90778	H	112	86,44	9.681,28
4.0	PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS (ORÇAMENTO, COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS DE CUSTOS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO)				-
	Engenheiro - SINAPI 90778	H	120	86,44	10.372,80
5.0	PLANTAS TÉCNICAS				-
	Engenheiro - SINAPI 90778	H	120	86,44	10.372,80
	Desenhista projetista - SINAPI 90775	H	195	18,2	3.549,00
	Auxiliar de escritório - SINAPI 90772	H	189,938332	14,54	2.761,70
	Micro computador com monitor 19", software e ploter - ORSE 9811	mês	5,6	648,5	3.631,60
	TOTAL DO ITEM II:			54.199,58	
	SUBTOTAL CUSTO DIRETO (I + II)			73.820,39	
III	B.D.I. = 31,40%			23.179,60	
	TOTAL GERAL DA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO (I + II + III):			97.000,00	

NOVENTA E SETE MIL REAIS

Avenida Vereador Régis Diniz, 45 – Bairro Cândido Xavier de Sá
(88) 99919-1098
wm@wmsolucoes.eng.br

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
Proprietário / Representante Legal / Responsável Técnico
CPF: 006.962.133-03

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213330
Assinado digitalmente por WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213330
ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=Videoconferência, OU=Certificado Digital, OU=Certificado PF A3, CN=WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213330
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025-04-25 10:41:34-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PESO (%)	VALOR (R$)	30 (dias)	60 (dias)	90 (dias)
1.0	**ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA ZONA URBANA NO MUNICÍPIO DE COCAL DOS ALVES (PI)**	**100,00%**	**97.000,00**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**
						97.000,00
	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	26,58%	25.782,60	100,00%	0,00%	0,00%
						25.782,60
	ELABORAÇÃO DE PROJETO - MEMORIAL DESCRITIVO, RELATÓRIO FOTOGRÁFICO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E PLANTAS TÉCNICAS	73,42%	71.217,40	100,00%	0,00%	0,00%
						71.217,40
	SIMPLES	**100,00%**		**97.000,00**		
	PERCENTUAL	**100,00%**		**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**
	VALOR TOTAL (R$)		**97.000,00**	**97.000,00**	-	-

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303

Assinado digitalmente por WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=Renovacao Eletronica, OU=Certificado Digital, OU=Certificado PF A3, CN=WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.04.25 10:41:09-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Avenida Vereador Régis Diniz, 45 – Bairro Cândido Xavier de Sá
(88) 99919-1098
wm@wmsolucoes.eng.br

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
Proprietário / Representante Legal / Responsável Técnico
CPF: 006.962.133-03

COMPOSIÇÃO DE BDI - BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

TIPO DE OBRA	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS			
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
SEGURO + GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
RISCO	0,97%	1,27%	1,27%	1,00%
DESPESA FINANCEIRA	0,59%	1,23%	1,39%	1,00%
LUCRO	6,16%	7,40%	8,96%	6,80%
TRIBUTOS				9,95%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
ISS	2,00%	3,00%	5,00%	5,00%
CPRB				4,50%
TOTAL				**31,40%**

FÓRMULA PARA CÁLCULO DA TAXA: BDI = {[(1+AC+SG+R) x (1+DF) x (1+LU)] / (1-TR)}-1

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303

Assinado digitalmente por WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=Renovacao Eletronica, OU=Certificado Digital, OU=Certificado PF A3, CN=WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.04.25 10:41:09-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Avenida Vereador Régis Diniz, 45 – Bairro Cândido Xavier de Sá
(88) 99919-1098
wm@wmsolucoes.eng.br

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
Proprietário / Representante Legal / Responsável Técnico
CPF: 006.962.133-03

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA COM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	GRUPO A	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS		5,00%	5,00%
A2	SESI		1,50%	1,50%
A3	SENAI		1,00%	1,00%
A4	INCRA		0,20%	0,20%
A5	SEBRAE		0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO		2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO		3,00%	3,00%
A8	FGTS		8,00%	8,00%
A9	SECONCI		0,00%	0,00%
A	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS**		**21,80%**	**21,80%**
		GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO		17,82%	0,00%
B2	FERIADOS		3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE		0,86%	0,65%
B4	13° SALÁRIO		10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE		0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS		0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA		1,17%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO		0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS		11,71%	8,90%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE		0,03%	0,03%
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**		**47,40%**	**18,59%**
		GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO		5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO		0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS		2,46%	1,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA		2,89%	2,20%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL		0,45%	0,34%
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A**		**11,22%**	**8,53%**
		GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B		9,79%	3,64%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO		0,45%	0,34%
D	**TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS**		**10,24%**	**3,98%**
	TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)		**90,66%**	**52,90%**

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303

Assinado digitalmente por WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=Renovacao Eletronica, OU=Certificado Digital, OU=Certificado PF A3, CN=WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS:00696213303
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.04.25 10:41:09-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Avenida Vereador Régis Diniz, 45 – Bairro Cândido Xavier de Sá
(88) 99919-1098
wm@wmsolucoes.eng.br

WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
Proprietário / Representante Legal / Responsável Técnico
CPF: 006.962.133-03