FLORIANO GOVERNO MUNICIPAL
GOVERNO Secretaria Municipal de Governo

§ 1º A liberação da área caucionada deverá ser feita parcialmente, à medida que as obras forem sendo finalizadas.

§ 2º Passado o prazo de quatro (04) anos, previsto na Lei Federal nº 6766/79, a contar da data de registro no Cartório, e não havendo a implantação das obras pela **LOTEADORA,** o **MUNICÍPIO** poderá executar as obras infraestrutura e reunirá ao seu patrimônio a área caucionada.

VI - CLÁSULA SEXTA - DO FORO:

As partes elegem o foro da Comarca de Floriano, Estado o Piauí, para ações decorrentes deste Termo e dirimir qualsquer dúvidas.

VII - CLÁUSULA SÉTIMA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

E por estarem de comum acordo, as partes contratantes, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual forma e teor.

Floriano, Estado do Piauí, 02 de agosto de 2024.

Antônio Reis Neto
Prefeito de Floriano-PI

CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 12.204.699/0001-90
Loteadora

Praça Petrônio Portela, S/N, Centro.
Telefone: (89) 3515-1105
www.floriano.pi.gov.br E-mail: governo@floriano.pi.gov.br

FLORIANO GOVERNO MUNICIPAL
GOVERNO Secretaria Municipal de Governo

Vistoria, expedidos pela Prefeitura Municipal de Floriano-PI, datada de 30.01.2024, memoriais descritivos e ART nº 1920240004023, assinada pelo engenheiro civil, Luiz Felipe Andrade de Carvalho, RNP 1905450575, e demais documentos arquivados neste Cartório. Protocolado sob o nº 16.399 no Livro nº 1 em 15.02.2024. SELO NORMAL: AFQ99764-KE5F SELO NORMAL: AFQ99765-D3FC. Oficial Interina. **Certifico mais,** que o imóvel acima descrito e caracterizado encontra-se livre e desembaraçado de todos os ônus reais, legais pessoais, reipersecutórias ou convencionais. Emolumentos: Certidão - por cada folha seguinte: R$ 8,31 - FERMOJUPI: R$ 1,66 - FMMP/PI: R$ 0,66Certidão de inteiro teor com ônus: R$ 44,78 - FERMOJUPI: R$ 8,96 - FMMP/PI: R$ 3,58 - Selo: R$ 0,26 - TOTAL: R$ 68,21 (PG: 2024.02.189/11). O referido é verdade e dou fé/-/-/-/-/-/-/-/-

Floriano-PI, 16 de fevereiro de 2024
Nonnaide Curcina do Nascimento Alves
Escrevente Autorizada da 4ª Serventia Extrajudicial

Poder Judiciário
Estado do Piauí
Selo Digital de Fiscalização
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR NORMAL
AFT44439-WGJA
Confira os dados do ato em: www.tjpi.jus.br/portalselos

4ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 36.270.132/0001-80
Rua Defala Attem, 553 - Floriano/PI
Escrevente Autorizada

Praça Petrônio Portela, S/N, Centro.
Telefone: (89) 3515-1105
www.floriano.pi.gov.br E-mail: governo@floriano.pi.gov.br

FLORIANO GOVERNO MUNICIPAL
GOVERNO Secretaria Municipal de Governo

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR SEM ÔNUS

DILMA VIEIRA SOARES, Serventuária Interina em pleno exercício de Cargo na forma da Lei,

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que revendo o arquivo existente no Cartório à meu cargo, sito á rua Rua Defala Attem, 553, centro, Floriano-PI, verifiquei constar **no livro n. 2 de Registro Geral, a Matrícula nº 16.374 datada de 16.02.2024** e tudo que nela se contém e que a seguir se transcreve: **Imóvel:** Um terreno de nominado **Lote 01,** situado na Rua Antonino Freire, bairro Taboca desta cidade de Floriano-PI, com a área de **72.774,07m² e Perímetro de 1.099,64m,** com as seguintes características: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-01, de coordenadas N 9.250.588,09m e E 715.479,18m; deste segue confrontando com a Construir Engenharia Ltda com os seguintes azimutes e distâncias: 192°12'17.32" e 348,35m até o vértice P-02 de coordenadas N 9.250.588,09m e E 715.405,54m deste segue confrontando com Fazendas Reunidas Raimundo Castro Ltda com os seguintes azimutes e distâncias: 302°23'01.74" e 282,50m até o vértice P-M-05 de coordenadas N 9.250.739,39m e E 715.166,97m, deste segue confrontando com Fazendas Reunidas Raimundo Castro Ltda com os seguintes azimutes e distâncias: 024°04'37.86" e 256,38m até o vértice P-M-06 de coordenadas N 9.250.973,47m e E 715.271,57m deste segue confrontando com a Rua Antonino Freire com os seguintes azimutes e distâncias: 102°12'17.32" e 212,41m até o vértice P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Obs: O referente lote fica localizado no sentido Oeste-Leste, tendo como logradouro mais próximo a Rua Gentileza Castro, fazendo esquina com a mesma a uma distância de 298,45metros. ART nº ART nº 1920240004023, assinada pelo engenheiro civil, Luiz Felipe Andrade de Carvalho, RNP 1905450575 e Inscrição Municipal nº 01.03.0306.0990.01. **Proprietária: Construir Engenharia Ltda,** Sociedade Empresária Ltda, estabelecida na Rua Antonino Freire, 751 Sala A, centro Floriano-PI, inscrita no CNPJ nº 12.204.699/0001-90, NIRE 22200086063, neste ato representada por seu sócio administrador: Casimiro de Carvalho Júnior, brasileiro, casado, engenheiro civil e empresário, RG nº 4883109-SSP-PI, CPF nº 093.591.415-34, residente na Rua Acésio do Rêgo Monteiro, Horto Florestal Teresina-PI. **Título Aquisitivo:** Registrado sob nº R.1/15.789 do Livro 2 de Registro Geral deste Cartório em 09.07.2021. Protocolado sob o nº 16.399 no Livro nº 1 em 15.02.2024. Floriano-PI, 16 de fevereiro de 2024. SELO NORMAL: AFQ99762-QQTS SELO NORMAL: AFQ99763-V4PD. Oficial Interina.

AV.1/16.374 em 16.02.2024. Este lote resulta do desmembramento do imóvel constante do registro anterior, Matrícula nº 15.789 deste Cartório, conforme requerimento da proprietária datado de 09.02.2024, que juntou Certidão de Revisão e Desmembramento e Termo de

4ª SERVENTIA EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 36.270.132/0001-80
Rua Defala Attem, 553 - Floriano/PI
Escrevente Autorizada

Praça Petrônio Portela, S/N, Centro.
Telefone: (89) 3515-1105
www.floriano.pi.gov.br E-mail: governo@floriano.pi.gov.br

ID: AC73E98C1E444

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FLORIANO
ESTADO DO PIAUÍ
Comissão Permanente de Licitação

EXTRATO DE CONTRATO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: Nº 001.0005385/2024

REFERÊNCIA: ADESÃO EXTERNA 013/2024.

ESPÉCIE: EXTRATO DE CONTRATO Nº 374/2024, FIRMADO ENTRE SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, CNPJ Nº 10.640.171/0001-39, COM SEDE NA RUA MARQUES DA ROCHA, S/N, CENTRO – CENTRO ADMINISTRATIVO, FLORIANO-PI, NESTE ATO REPRESENTADO PELO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SR. LOURENÇO MARCOS PEREIRA DA CRUZ, INSCRITO NO CPF SOB Nº 650.492.503-82, NOMEADO PELA PORTARIA/GAB/PMF Nº 03/2024 DE 02 DE JANEIRO DE 2024, E A EMPRESA **F. REIS FILHO & CIA LTDA**, CNPJ: 02.758.851/0001-23, INSCRIÇÃO ESTADUAL: 19.442.056-6, COM SEDE À AV. BUCAR NETO, 851, CENTRO, CEP 64.800-002, FONE: (89) 3522 3441, NESTE ATO REPRESENTADO PELO SR. EMERSON OLIVEIRA REIS, INSCRITO SOB O CPF Nº 462.397.823-00, RG Nº 1.129.615 SSP/PI.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO PARCELADO DE PNEUS E BATERIAS PARA A SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DE FLORIANO-PI.

VALOR GLOBAL DO CONTRATO: R$ 143.297,46 DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: P.A: 2064/2065/2145 ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.90.30E FONTE DE RECURSO: 500/750/720.

VIGÊNCIA: ATÉ 31 DE DEZEMBRO DE 2024, CONTADOS DA DATA DA SUA ASSINATURA.

SIGNATÁRIOS: PELA CONTRATANTE A SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, REPRESENTADA PELO ILMO. SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SR. LOURENÇO MARCOS PEREIRA DA CRUZ, E A EMPRESA F. REIS FILHO & CIA LTDA, CNPJ: 02.758.851/0001-23, REPRESENTADO PELO SR. EMERSON OLIVEIRA REIS, INSCRITO SOB O CPF Nº 462.397.823-00, RG Nº 1.129.615 SSP/PI.