ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de Teresina
SEMDUH - Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação

RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR E JUSTIFICATIVA DE PREÇO

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 00030.000805/2021-94

O presente instrumento de justificativa se presta a cumprir o contido nos artigos 25 e 26, parágrafo único, incisos II e III, da Lei Federal nº 8.666/93, em razão da necessidade de **CONTRATAÇÃO POR INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO**.

I - **OBJETO**: Contratação de empresa de engenharia para a avaliação das glebas que formam o complexo Parque Universitário, Vila Madre Tereza e Vila Padre Cícero, a serem destinadas à Prefeitura Municipal de Teresina - PMT, para fins de implantação de projeto de regularização fundiária;

II - **CONTRATADA**: ANDREYA SOUSA E VASCONCELOS & CIA LTDA. (VASCONCELOS ENGENHARIA);

III - **RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR**: Com base no **Despacho 51/2021 - CEPRO-SEMDUH** (Documento nº 2021967), a empresa **ANDREYA SOUSA E VASCONCELOS & CIA LTDA. (VASCONCELOS ENGENHARIA)** trata-se da credenciada escolhida com base **na ordem sequencial do Credenciamento nº 001/2019 - SEMDUH**, o que ocasiona a **INVIABILIDADE/DESNECESSIDADE DE COMPETIÇÃO**, vez que **o credenciamento tem sido admitido pela doutrina e pela jurisprudência como hipótese de inexigibilidade** inserida no artigo 25, *caput*, da Lei Federal nº 8.666/93, conforme entendimento externado no **Acórdão nº 351/2010 - Plenário do Tribunal de Contas da União - TCU**;

IV - **JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** O preço praticado encontra-se embasado no **Edital de Credenciamento nº 001/2019 - SEMDUH** (Documentos nº 2088643, nº 2088708, nº 2088746, nº 2088776, nº 2088804, nº 2088831, nº 2088865 e nº 2088886), **por meio do qual se estabelece o valor da hora técnica no importe de R$ 152,28 (cento e cinquenta e dois reais e vinte e oito centavos), o qual é utilizado como base para o estabelecimento do valor explicitado na Proposta de Preços da Credenciada Revalidada** (Documento nº 7523941), a qual totaliza o importe de **R$ 14.618,88 (quatorze mil e seiscentos e dezoito reais e oitenta e oito centavos)**, respeitando-se os limites de horas técnicas para os tipos de serviços contratados, conforme estabelecido no supracitado edital.

Teresina/PI, 04 de julho de 2023.

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

James Guerra Júnior

Secretário da SEMDUH

Documento assinado eletronicamente por **James Guerra Júnior**, **Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação - SEMDUH**, em 04/07/2023, às 09:54, com fundamento no Decreto nº 18.316/2019 - PMT.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site **https://processoeletronico.pmt.pi.gov.br/sei/autenticador** informando o código verificador **7529155** e o código CRC **4D707B18**.

Referência: Processo nº 00030.000805/2021-94 SEI nº 7529155

Rua Des. Pires de Castro, 688 - Bairro Centro - - CEP 64001-300 - Teresina - PI