ID: DCD9C6A2661F4

PREFEITURA DE OEIRAS
Mais trabalho, novas conquistas

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO ADMINISTRATIVO: Nº 013/2023
MODALIDADE: DISPENSA Nº 006/2023
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA LOCAÇÃO DE SISTEMA DE CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DO MEIO AMBIENTE, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE OEIRAS-PI.
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS-PI
CONTRATADO: L.H.V. MENDES SOLUCOES EM TI LTDA
CNPJ: 13.771.327/0001-09
ENDEREÇO: Rua Artur Soares Feitosa, nº 906, Ininga, Teresina-PI, CEP: 64.049-840.
VALOR DO CONTRATO: O valor mensal de R$ 833,00 (Oitocentos e trinta e três reais), sendo, portanto, o valor global de R$ 9.996,00 (Nove mil, novecentos e noventa e seis reais).
FONTE DE RECURSOS: Orçamento Geral do Município de Oeiras-PI/Receitas próprias.
FUNDAMENTAÇÃO: Inciso II, Art. 75 e com as demais disposições da Lei 14.133/21 e Decreto nº 11.317 de 29 de Dezembro de 2022.
DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO: 01 de fevereiro de 2023.

OEIRAS(PI), 01 de fevereiro de 2023.

José Raimundo de Sá Lopes
Prefeito Municipal

Praça das Vitórias, 37 – Centro – CEP: 64.500-000 – Fone: (89) 3462-2842

CNPJ Nº 06.553.937/0001-70

PREFEITURA DE OEIRAS
Mais trabalho, novas conquistas

coordenadas E 817.454,63m e N 9.222.979,57m, ponto mais ao norte, deste, segue confrontando com RUA CORONEL BENEDITO NUNES, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 127°59'05,5" e 5,98m até o vértice P-02, de coordenadas E 817.459,35m e N 9.222.975,89m, ponto mais a leste, deste, segue confrontando com MARIA DULCE MENESES DE SOUSA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 220°03'54,9" e 77,07m até o vértice P-03, de coordenadas E 817.409,74m e N 9.222.916,91m, ponto mais ao sul, deste, segue confrontando com RUA MAJOR DOCA NUNES, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 321°43'33,1" e 11,20m até o vértice P-04, de coordenadas E 817.402,80m e N 9.222.925,70m, ponto mais a oeste, deste, segue confrontando com ELENUCIA MARIA DE SOUSA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 39°51'39,1" e 36,12m até o vértice P-05, de coordenadas E 817.425,95m e N 9.222.953,43m, ponto intermediário, deste, segue confrontando com VALDEMAR SABINO DE SOUSA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 125°45'18,7" e 5,68m até o vértice P-06, de coordenadas E 817.430,57m e N 9.222.950,11m; 39°15'08,8" e 18,90m até o vértice P-07, de coordenadas E 817.442,52m e N 9.222.964,74m; 39°14'10,5" e 19,15m até o vértice P-01, de coordenadas E 817.454,63m e N 9.222.979,57m, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico de Referência (SGR) SIRGAS 2000, sendo projetadas no Sistema UTM, fuso 23 e hemisfério S, a partir das quais todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados.

Oeiras – PI, 10 de fevereiro de 2023.

José Raimundo de Sá Lopes
CPF: 305.213.193-15
Prefeito de Oeiras - PI

José Raimundo de Sá Lopes
Prefeito Municipal de Oeiras - PI

ID: 606FABC57D1A4

PREFEITURA DE OEIRAS
Mais trabalho, novas conquistas

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Processo n° 308/2022

O **MUNICÍPIO DE OEIRAS-PI**, com sede na Praça das Vitórias, 37, Centro de Oeiras – PI, inscrito no CNPJ sob o nº 06.553.937/0001-70, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, o Sr. **JOSÉ RAIMUNDO DE SÁ LOPES**, em pleno exercício do mandato, na forma da lei e nos termos dos Artigos 30 e 41 da Lei n° 13.465/2017 e art. 38 do Decreto 9.310/2018, CERTIFICA, para os devidos fins de registro imobiliário a expedição da presente **CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF)**, para fins de declarar aprovado o projeto de Regularização Fundiária Urbana (REURB) do núcleo informal urbano **de área 578,61 m², localizado na Rua Coronel Benedito Nunes, nº 116, bairro: Canela, Oeiras - PI,** que tramitou no Núcleo de Regularização Fundiária deste município de Oeiras - PI, o procedimento administrativo com **protocolo de n° 308/2022** finalizado por decisão emitida em 08 de fevereiro de 2023, reconheceu o direito ao **título de legitimação de posse aos ocupantes.**

Endereço: Núcleo urbano informal consolidado **Rua Coronel Benedito Nunes, nº 116, bairro: Canela, Oeiras - PI.**

MODALIDADE: REURB - S

Reurb instaurada especificamente **para titulação final** dos beneficiários de núcleo informal, sem necessidade de apresentação de projeto de regularização, pois já possui a infraestrutura essencial definida no § 1° do art. 31 do decreto lei 9.310/2018.

LEGITIMADO

1. FRANCISCO SABINO DE SOUSA, brasileiro, solteiro, RG nº 4.982.641– SSP-PI, CPF: 572.007.858-49, residente e domiciliado na Rua Coronel Benedito Nunes, nº 116, bairro: Canela, Oeiras - Piauí, nos termos do Art. 41 da Lei de n° 13.465/2017.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL
O imóvel consiste em um terreno de **área 578,61 m², localizado na Rua Coronel Benedito Nunes, nº 116, bairro: Canela, Oeiras - PI**, conforme descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-01, de

ID: 81AF4DA89ECF4

PREFEITURA DE OEIRAS
Mais trabalho, novas conquistas

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Processo n° 389/2022

O **MUNICÍPIO DE OEIRAS-PI**, com sede na Praça das Vitórias, 37, Centro de Oeiras – PI, inscrito no CNPJ sob o nº 06.553.937/0001-70, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, o Sr. **JOSÉ RAIMUNDO DE SÁ LOPES**, em pleno exercício do mandato, na forma da lei e nos termos dos Artigos 30 e 41 da Lei n° 13.465/2017 e art. 38 do Decreto 9.310/2018, CERTIFICA, para os devidos fins de registro imobiliário a expedição da presente **CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF)**, para fins de declarar aprovado o projeto de Regularização Fundiária Urbana (REURB) do núcleo informal urbano **de área 344,00 m², localizado na Rua Rafael Farias , nº 88, bairro: Centro, Oeiras - PI,** que tramitou no Núcleo de Regularização Fundiária deste município de Oeiras - PI, o procedimento administrativo com **protocolo de n° 389/2022** finalizado, reconheceu o direito ao **título de legitimação de posse aos ocupantes.**

Endereço: Núcleo urbano informal consolidado **Rua Rafael Farias , nº 88, bairro: Centro, Oeiras - PI.**

MODALIDADE: REURB - S

Reurb instaurada especificamente **para titulação final** dos beneficiários de núcleo informal, sem necessidade de apresentação de projeto de regularização, pois já possui a infraestrutura essencial definida no § 1° do art. 31 do decreto lei 9.310/2018.

LEGITIMADOS

1. LUIZ PINHEIRO DE ARAUJO , brasileiro, casado, RG nº 164.908– SSP-PI, CPF: 038.414.723-20 e sua esposa **MARIA DE LOURDES MONTEIRO DOS SANTOS ARAÚJO** residentes e domiciliados na Rua Rafael Farias , nº 88, bairro: Centro, Oeiras - Piauí, nos termos do Art. 41 da Lei de n° 13.465/2017.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL
O imóvel consiste em um terreno de **área 344,00 m², localizado na Rua Rafael Farias , nº 88, bairro: Centro, Oeiras - PI**, conforme descrição:

(Continua na página seguinte)