CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA – PI
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – CPL

RDC Nº 005/2022
Processo Administrativo N° 048/2022

Objeto: Contratação de empresa de engenharia civil para a execução dos serviços de construção do Centro de Referência da Assistência Social - CRAS na zona urbana do município de São João da Canabrava-PI, conforme descrito na planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro constante do anexo I do Edital.

Data e Hora: 28/11/2022 às 08:00hrs

Senhor(a) Presidente(a);

A nossa empresa por intermédio do seu Representante legal, para fins de participação no Processo em referência, apresentamos a V.Sa. Nossa proposta de preços para a referida execução, de acordo com a Planilha de Preços e discriminativo a seguir, e ainda; DECLARAR, sob as penas da Lei que:

Que a empresa não se encontra declarada inidônea para licitar ou contratar com órgãos da Administração Pública Federal, Estadual, Municipal e do Distrito Federal;

O compromisso de realização dos serviços, sem custos adicionais e independentes da quantidade;

De que nos preços estão inclusos todos os custos, tributos e despesas necessárias ao cumprimento integral do objeto ora licitado;

Declaro expressamente de aceitação das condições do presente Edital, das disposições técnicas, da minuta contratual, bem como de sujeição às condições fixadas pela PREFEITURA;

Declaração expressa de que facilitaremos de modo amplo e completo a ação dos fiscais da prefeitura, permitindo-lhes livre acesso a todas as partes da obra, locais onde se encontram os materiais destinados aos serviços referidos no presente, comprometendo-se a fazer as correções solicitadas pela prefeitura;

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar,
Bairro São José, Picos – PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

Declaro de que nos preços propostos incluem, além da mão de obra, materiais, todas as despesas com transportes, encargos sociais e trabalhistas, seguros, enfim, todas as despesas diretas e indiretas necessárias à boa e fiel execução do objeto;

Nos preços unitários propostos, então incluídos materiais, equipamentos, aparelhos, serviços de sondagem de solo, controle tecnológico de qualidade, cumprimento de exigências dos Órgãos de Meio-Ambiente, seguros em geral, mão-de-obra, encargos de legislação social, trabalhista, previdenciária, infortúnio de trabalho, administração, lucro e quaisquer outras despesas incidentes sobre os serviços;

O prazo de execução do objeto é conforme Edital;

O prazo de validade da proposta de preços é de 90 (noventa) dias corridos a partir da data do recebimento das propostas pela Comissão Permanente de Licitações.

Que cumpre plenamente com os requisitos de sua habilitação;

Que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7° da Constituição Federal, e, para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei n° 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei n° 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos;

Que não que tenha entre seus sócios ou dirigentes, alguém que seja servidor gerentes ou diretores da licitante que sejam cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia ou assessoramento da Administração Contratante;

Que cumprirá todos os prazos estabelecidos no Edital e seus anexos;

De que recebeu os documentos, e, quando exigido, de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

Que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do local, que assume total responsabilidade por esse fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras de suas instalações e das dificuldades que os serviços possam apresentar no futuro;

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos – PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

Que a empresa verificou todas as informações do Edital, Projeto Básico e Anexos e que atende a todas as condições estabelecidas para o fornecimento do objeto deste procedimento;

Valor total de nossa proposta é de R$ 312.709,45 (trezentos e doze mil, setecentos e nove reais e quarenta e cinco centavos).

Picos – PI, 28 de Novembro de 2022.

CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307

Assinado digitalmente por CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=27134040000182, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização: Picos - PI
Data: 2022.11.28 12:55:56-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CNPJ: 41.663.278/0001-26
Cicero Vieira de Sousa Neto (Titular)
CPF: 035.428.933-07 / RG: 2.864.058

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

RESUMO DO ORÇAMENTO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. (R$)	V. TOTAL (R$)	REFERÊNCIA
1.0	PLACA DA OBRA	m²	4,00	404,65	1.618,60	Composição 01
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	3,00	3.325,39	9.976,17	Composição 02
3.0	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)	un	1,00	301.114,68	301.114,68	Planilha em Anexa
TOTAL GERAL (R$)					312.709,45	

CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
Assinado digitalmente por CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=27134040000182, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização: Picos - PI
Data: 2022.11.28 12:56:24-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2

CLEUBER DOS SANTOS JUNIOR:04155034344
Assinado digitalmente por CLEUBER DOS SANTOS JUNIOR:04155034344
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=27134040000182, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A1, CN=CLEUBER DOS SANTOS JUNIOR:04155034344
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização: Picos - PI
Data: 2022.11.28 12:57:14-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CRAS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. C/ BDI	V. TOTAL C/ BDI	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Demolição de muro existente	M³	2,66	56,03	149,04	97622
1.2	Locação da obra com piquetes de madeira	M²	156,22	0,38	59,36	Composição 03
					208,40	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA					
2.1	Escavação manual de vala p/fundação das paredes de vedação	M³	20,88	84,84	1.771,46	93358
2.2	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	M³	14,49	84,84	1.229,33	93358
2.3	Apiloamento manual do fundo de valas	M²	44,70	6,30	281,61	101616
2.4	Reaterro de vala com compactação manual	M³	40,68	51,43	2.092,17	96995
					5.374,57	
3.0	INFRAESTRUTURA					
3.1	Fundação em pedra argamassada das paredes	M³	20,88	672,77	14.047,44	Composição 04
3.2	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	M²	9,89	35,60	352,08	95241
3.3	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	M³	4,37	702,61	3.070,41	102487
3.4	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=14,0 cm (baldrame)	M²	43,51	172,75	7.516,35	103334
					24.986,28	
4.0	SUPERESTRUTURA					
4.1	Concreto fck=20 MPa p/cintas	M³	3,26	576,74	1.880,17	94964
4.2	Concreto fck=25 MPa p/pilares	M³	3,89	603,45	2.347,42	94965
4.3	Lançamento de concreto fck=20 MPa p/cintas	M³	3,26	295,06	961,90	103670
4.4	Lançamento de concreto fck=25 MPa p/pilares	M³	3,89	295,06	1.147,78	103670
4.5	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	KG	354,13	20,40	7.224,25	92775
4.6	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10,0 mm - montagem	KG	509,03	15,28	7.777,98	92778
4.7	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira serrada, 12 utilizações	M²	45,45	55,65	2.529,29	92435
4.8	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, em madeira serrada, 12 utilizações	M²	62,66	88,11	5.520,97	92472
					29.389,76	

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstruçaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CRAS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. C/ BDI	V. TOTAL C/ BDI	REFERÊNCIA
5.0	**PISOS**					
5.1	Lastro em concreto simples e=5,0 cm	M²	163,84	35,60	5.832,70	95241
5.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, esp. 2cm	M²	163,84	33,66	5.514,85	87620
5.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m²	M²	12,75	90,47	1.153,49	87249
5.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maiores que 10,0 m²	M²	151,09	69,68	10.527,95	87251
5.5	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa	M²	54,35	54,64	2.969,68	101750
					25.998,67	
6.0	**PAREDES E PAINÉIS**					
6.1	Alvenaria de elevação tijolo cerâmico furado e=9,0 cm 1/2 vez	M²	348,08	137,74	47.944,54	103332
					47.944,54	
7.0	**COBERTURA**					
7.1	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados, incluso transporte vertical	M²	161,06	60,18	9.692,59	92539
7.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, incluso transporte vertical	M²	161,06	41,60	6.700,10	94201
7.3	Imunização de madeiramento para cobertura utilizado cupinicida inodor	M²	156,22	14,00	2.187,08	102233
7.4	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 8,0 m, para telha cerâmica, incluso içamento	UN	2,00	2.018,86	4.037,72	92550
					22.617,49	
8.0	**INSTALAÇÕES**					
8.1	Instalações hidráulicas	un	1,00	8.802,17	8.802,17	Planilha em Anexo
8.2	Instalações sanitárias	un	1,00	16.443,14	16.443,14	Planilha em Anexo
8.3	Instalações elétricas	un	1,00	13.229,65	13.229,65	Planilha em Anexo
8.4	Instalações de combate a incêndio	un	1,00	1.993,28	1.993,28	Planilha em Anexo
					40.468,24	

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CRAS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. C/ BDI	V. TOTAL C/ BDI	REFERÊNCIA
9.0	**REVESTIMENTOS**					
9.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 (baldrame)	M²	43,51	4,44	193,18	87879
9.2	Chapisco em argamassa traço 1:3 (paredes)	M²	696,16	4,44	3.090,95	87879
9.3	Reboco em argamassa traço 1:2:8 (baldrame)	M²	43,51	37,59	1.635,54	87529
9.4	Reboco para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8 (paredes), esp.=2,0cm	M²	558,33	37,59	20.987,62	87529
9.5	Emboço para recebimento de cerâmica em argamassa traço 1:2:8 (paredes), esp.=2,0cm	M²	137,83	41,46	5.714,43	87527
9.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltadas extra, dimensões 45X45 cm	M²	116,44	69,68	8.113,54	87251
9.7	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M²	21,39	66,82	1.429,28	Composição 05
					41.164,54	
10.0	**ESQUADRIAS**					
10.1	Porta de madeira p/ pintura, semi-oca, padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, batente e	UN	8,00	405,06	3.240,48	90822
10.2	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar, 2,00x2,10 m	M²	4,20	552,30	2.319,66	100702
10.3	Grade de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições	M²	17,67	532,14	9.402,91	100701
10.4	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação, 1,00X1,00 m	M²	8,00	795,01	6.360,08	94569
10.5	Janela de aço tipo basculante para vidro, com batente, ferragens e pintura antecorrosiva. exclusive vidro, acabamento, alizar e contramarco, dimensões 0,30x0,65 m	M²	0,60	413,16	247,90	94570
					21.571,03	
11.0	**VIDRO**					
11.1	Vidro liso fume espesssura 4mm	M²	0,60	279,57	167,74	102152
					167,74	

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar,
Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CRAS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. C/ BDI	V. TOTAL C/ BDI	REFERÊNCIA
12.0	**PINTURA**					
12.1	Pintura esmalte alto brilho, duas demaos, sobre superficie metalica	M²	60,94	15,39	937,87	100734
12.2	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demaos	M²	26,88	16,12	433,31	102218
12.3	Aplicação manual de fundo selador acrílico em superfícies internas	M²	558,33	4,96	2.769,32	88414
12.4	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	M²	558,33	16,45	9.184,53	88497
12.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos	M²	558,33	16,95	9.463,69	88489
12.6	Aplicação manual de pintura com tinta acrílica em paredes externas, uma cor	M²	219,96	17,87	3.930,69	95626
11.7	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em teto, duas demãos	M²	143,34	19,03	2.727,76	88488
					29.447,17	
13.0	**FORRO**					
13.1	Forro em placas de gesso	M²	143,34	41,56	5.957,21	96113
					5.957,21	
14.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					
14.1	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1.1/2"espaçados de 1,20m, travessa superior de 2"	M	4,90	595,21	2.916,53	99839
14.2	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	19,00	127,10	2.414,90	Composição 06
					5.331,43	
15.0	**SERVIÇOS FINAIS**					
15.1	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m³	M³	4,92	9,76	48,02	100981
15.2	Transporte de entulho c/ caminhão basculante 6 m³, rodovia pavimentada, DMT 0,5 a 1,0 km	M³	4,92	23,08	113,55	Composição 07
15.3	Limpeza final da obra	M²	163,84	1,99	326,04	99814
					487,61	
TOTAL GERAL (R$)					**301.114,68**	

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÕES

8.1 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Movimento de terra

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Escavação manual para passagens de tubulação		0,73	M³	SINAPI	93358	84,84	61,93
2	Reaterro apiloado sem empréstimo		0,73	M³	SINAPI	96995	51,43	37,54

Aparelho

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Torneira de lavatório	25 mm - 1/2"	3,00	UN	SINAPI	86906	59,91	179,73
2	Bancada mármore branco 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana e sifão tipo garrafa em metal , engate flexível 30 cm, torneira cromada, de mesa, 1/2"ou 3/4" para pia cozinha, padrão alto - fornec. e instalação	25 mm - 1/2"	1,00	UN	SINAPI	93442	1.312,85	1.312,85
3	lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio - fornecimento e instalação		3,00	UN	SINAPI	86903	369,75	1.109,25

Metais

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Hidrômetro individual	3/4"	1,00	UN	SINAPI	95675	188,57	188,57
2	Registro de gaveta bruto ABNT	1/2"	1,00	UN	SINAPI	89352	40,71	40,71
3	Registro de gaveta bruto ABNT	3/4"	3,00	UN	SINAPI	89353	44,65	133,95

PVC Acessórios

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Engate flexível plástico	1/2 - 30cm	7,00	UN	SINAPI	86884	10,69	74,83

PVC rígido soldável

	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Joelho 90º soldável	32 mm	10,00	UN	SINAPI	89367	13,42	134,20
2	Joelho 90º soldável	40 mm	3,00	UN	SINAPI	89497	13,60	40,80
3	Joelho de redução 90 soldável	32 mm - 25 mm	23,00	UN	Comp. Instalação 01		15,75	362,25
4	Tubos	25 mm	15,00	M	SINAPI	89356	23,70	355,50
5	Tubos	32 mm	56,93	M	SINAPI	89357	34,03	1.937,33
6	Tubos	40 mm	17,60	M	SINAPI	94650	26,53	466,93
7	Tê 90 soldável	32 mm	17,00	UN	SINAPI	89398	19,96	339,32
8	Tê 90 soldável	40 mm	4,00	UN	SINAPI	89623	21,47	85,88
9	Tê de redução 90 soldável	32 mm - 25 mm	12,00	UN	SINAPI	89622	15,76	189,12
10	Tê de redução 90 soldável	40 mm - 32 mm	2,00	UN	SINAPI	89624	22,87	45,74

Reservatório Cilíndrico

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade				
1	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação		1,00	UN	SINAPI	102607	642,21	642,21

Quebra e fechamento de alvenaria

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Abertura de rasgos em alvenaria		39,00	M	SINAPI	90443	13,51	526,89
2	Enchimento de rasgos em alvenaria		39,00	M	SINAPI	90466	13,76	536,64
						PREÇO UNITÁRIO TOTAL COM BDI=		8.802,17

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÕES

8.2 - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Movimento de terra

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Escavação manual para passagens de tubulação	-	2,46	M³	SINAPI	93358	84,84	208,71
2	Reaterro apiloado sem empréstimo	-	2,46	M³	SINAPI	96995	51,43	126,52

Caixas de Passagem

	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Caixa de gordura em PVC	CG 30 cm	1,00	UN	SINAPI	98110	379,81	379,81
2	Caixa de passagem	DN 40 cm	2,00	UN	SINAPI	98102	183,24	366,48
3	Caixa de passagem	DN 60 cm	2,00	UN	Comp. Instalação 02		277,04	554,08

PVC Acessórios

	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Vaso Sanitário c/ cx. acoplada	-	3,00	UN	SINAPI	86931	478,96	1.436,88
2	Caixa sifonada	100x100x50	3,00	UN	SINAPI	89482	36,44	109,32
3	Sifão de copo p/ lavatório	1" - 1.1/2"	3,00	UN	SINAPI	86881	194,81	584,43
4	Sifão de copo p/ pia	1" - 2"	1,00	UN	SINAPI	86883	15,17	15,17
5	Válvula p/ lavatório	1"	3,00	UN	SINAPI	86879	8,67	26,01
6	Válvula p/ pia	1"	1,00	UN	SINAPI	86879	8,67	8,67

PVC Esgoto

	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Curva 45 graus, pvc, soldável	50 mm	2,00	UN	SINAPI	89504	25,58	51,16
2	Curva 45 longa	50 mm	5,00	UN	Comp. Instalação 03		24,28	121,40
3	Joelho 90 graus, pvc, soldável	40 mm	22,00	UN	SINAPI	89726	8,24	181,28
4	Joelho 90	50 mm	2,00	UN	Comp. Instalação 04		11,61	23,22
5	Junção simples	100 mm - 50 mm	9,00	UN	Comp. Instalação 05		39,37	354,33
6	Junção simples	100 mm- 100 mm	11,00	UN	Comp. Instalação 06		46,42	510,62
7	Junção simples	50 mm - 50 mm	17,00	UN	SINAPI	89785	26,37	448,29
8	Junção simples	40 mm - 40 mm	8,00	UN	SINAPI	89783	14,05	112,40
9	Tubo rígido c/ ponta lisa	100 mm - 4"	37,01	M	SINAPI	89714	64,33	2.380,85
10	Tubo rígido c/ ponta lisa	40 mm	19,29	M	SINAPI	89711	22,07	425,73
11	Tubo rígido c/ ponta lisa	50 mm - 2"	35,52	M	SINAPI	89712	33,26	1.181,40
12	Tubo rígido c/ ponta lisa	75 mm - 3"	17,64	M	SINAPI	89713	50,53	891,35
13	Tê sanitário	50 mm - 50 mm	20,00	UN	Comp. Instalação 07		14,16	283,20
14	Terminal de ventilação	50 mm	3,00	UN	Comp. Instalação 08		19,69	59,07

Conjunto fossa/sumidouro

1	Conjunto fossa/sumidouro		1,00	UN	Comp. Instalação 09		5.512,18	5.512,18

Quebra e fechamento de alvenaria

Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$)	Total(R$)
1	Abertura de rasgos em alvenaria	-	2,70	M	SINAPI	90443	16,62	44,87
2	Enchimento de rasgos em alvenaria	-	2,70	M	SINAPI	90466	16,93	45,71
						PREÇO UNITÁRIO TOTAL =		16.443,14

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar,
Bairro São José, Picos – PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÕES

8.3 - INSTALAÇÕES ELETRICAS

Nº	Descrição		Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$) S/ BDI	Unitário(R$) C/ BDI	Total(R$)
1	luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas fluorescentes de 14 w, com reator de partida rápida - fornecimento e instalação. af_02/2020		31	UN	SINAPI	97587	156,24	192,24	5 959,44
2	caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015		41	UN	SINAPI	91940	13,14	16,17	662,97
3	interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015		6	UN	SINAPI	92023	41,06	50,52	303,12
4	interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015		1	UN	SINAPI	91967	50,39	62	62,00
5	quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020		1	UN	SINAPI	101875	442,79	544,81	544,81
6	disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020		4	UN	SINAPI	93654	12,55	15,44	61,76
7	disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020		3	UN	SINAPI	93657	14,85	18,27	54,81
8	tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015		31	UN	SINAPI	91996	27,53	33,87	1 049,97
9	tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015		3	UN	SINAPI	91993	37,28	45,87	137,61
10	rasgo em alvenaria para eletrodutos com diametros menores ou iguais a 40 mm. af_05/2015		60,8	M	SINAPI	90447	5,46	6,72	408,58
11	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015		70,5	M	SINAPI	91928	6,64	8,17	575,99
12	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015		193,29	M	SINAPI	91926	4,02	4,95	956,79
13	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015		202,99	M	SINAPI	91834	7,48	9,2	1 867,51
14	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015		60,8	M	SINAPI	91854	7,81	9,61	584,29
								PREÇO UNITÁRIO TOTAL =	13.229,65

8.4 - INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

Extintor

Nº	Descrição		Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R$) S/ BDI	Unitário(R$) C/ BDI	Total(R$)
1	Extintor portátil PQS 6 kg	104 mm	1,00	pç	SINAPI	101908	180,24	221,77	221,77
2	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, *40x20* cm, em PVC *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 13434)		3,00	pç	Comp. Instalação 10		36,93	45,44	136,32
3	Pintura com tinta acrílica p/ sinalização do solo (amarela e vermelha)		1,00	m²	SINAPI	102513	38,64	47,54	47,54
4	Placa indicativa de extintor		1,00	pç	Comp. Instalação 11		20,69	25,46	25,46
5	Bloco autonomo de emergência		1,00	pç	Comp. Instalação 12		199,55	245,53	245,53
								PREÇO UNITÁRIO TOTAL =	676,62

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**												
1.1	Demolição de muro existente		1	m³	1,00	11,80	1,50	0,15	17,70	2,66	0,00	2,66	**2,66**
1.2	Locação da obra com piquetes de madeira		1	m²	1,00	156,22	1,00		156,22	0,00	0,00	156,22	**156,22**
2.0	**MOVIMENTO DE TERRA**												
2.1	Escavação manual de vala p/fundação das paredes de vedação	Paredes Longitudinais	1	m³	1,00	87,02	0,40	0,60	34,81	20,88	0,00	20,88	**20,88**
2.2	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	Proj. Estrutural	1	m³	23,00	0,72	0,60	1,45	0,43	0,63	0,00	14,49	**14,49**
2.3	Apiloamento manual do fundo de valas	Área Fund.	1	m²	1,00	87,02	0,40		34,81	0,00	0,00	34,81	
2.3	Apiloamento manual do fundo de valas	Área Blocos	1	m²	23,00	0,72	0,60		0,43	0,00	0,00	9,89	**44,70**
2.4	Reaterro de vala com compactação manual	Esc. Blocos	1	m³	35,37	1,15	1,00	1,00	1,15	1,15	0,00	40,68	**40,68**
3.0	**INFRAESTRUTURA**												
3.1	Fundação em pedra argamassada das paredes		1	m³	1,00	20,88	1,00	1,00	20,88	20,88	0,00	20,88	**20,88**
3.2	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	Proj. Estrutural	1	m²	0,00	0,87	0,75		0,65	0,00	0,00	0,00	
3.2	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	Proj. Estrutural	1	m²	23,00	0,72	0,60		0,43	0,00	0,00	9,89	**9,89**
3.3	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	Proj. Estrutural	1	m³	23,00	0,72	0,60	0,45	0,43	0,19	0,00	4,37	**4,37**
3.4	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=14,0 cm (baldrame)	Paredes	1	m²	1,00	87,02		0,50	43,51	0,00	0,00	43,51	**43,51**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: enconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
4.0	**SUPERESTRUTURA**												
4.1	Concreto fck=20 MPa p/cintas	Estrutural	1	m³	1,00	3,260	1,00	1,00	3,26	3,26	0,00	3,26	**3,26**
4.2	Concreto fck=25 MPa p/pilares	Estrutural	1	m³	1,00	3,89	1,00	1,00	3,89	3,89	0,00	3,89	**3,89**
4.3	Lançamento de concreto fck=20 MPa p/cintas	Estrutural	1	m³	1,00	3,26	1,00	1,00	3,26	3,26	0,00	3,26	**3,26**
4.4	Lançamento de concreto fck=25 MPa p/pilares	Estrutural	1	m³	1,00	3,89	1,00	1,00	3,89	3,89	0,00	3,89	**3,89**
4.5	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	Estrutural	1	kg	354,13				0,00	0,00	0,00	354,13	**354,13**
4.6	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10,0 mm - montagem	Estrutural	1	kg	509,03				0,00	0,00	0,00	509,03	**509,03**
4.7	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira serrada, 12 utilizações	Estrutural	1	m²	1,00	45,45	1,00		45,45	0,00	0,00	45,45	**45,45**
4.8	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, em madeira serrada, 12 utilizações	Estrutural	1	m²	1,00	62,66	1,00		62,66	0,00	0,00	62,66	**62,66**
5.0	**PISOS**												
5.1	Lastro em concreto simples e=5,0 cm		1	m²	1,00	163,84	1,00	0,05	163,84	8,19	0,00	163,84	**163,84**
5.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, esp. 2cm		1	m²	1,00	163,84	1,00		163,84	0,00	0,00	163,84	**163,84**
5.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m²	banheiro	1	m²	1,00	4,50	1,00		4,50	0,00	0,00	4,50	
5.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m²	banheiro	1	m²	1,00	4,50	1,00		4,50	0,00	0,00	4,50	

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
5.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m²	banheiro	1	m²	1,00	3,75	1,00		3,75	0,00	0,00	3,75	**12,75**
5.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maiores que 10,0 m²	calçada	1	m²	1,00	20,50	1,00		20,50	0,00	0,00	20,50	
5.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maiores que 10,0 m²	pátio	1	m²	1,00	89,10	1,00		89,10	0,00	0,00	89,10	
5.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maiores que 10,0 m²	sala 01	1	m²	1,00	18,84	1,00		18,84	0,00	0,00	18,84	
5.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maiores que 10,0 m²	Deposito	1	m²	1,00	10,19	1,00		10,19	0,00	0,00	10,19	
5.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maiores que 10,0 m²	cozinha	1	m²	1,00	12,46	1,00		12,46	0,00	0,00	12,46	**151,09**
5.5	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa	circulação extern	1	m²	1,00	54,35	1,00		54,35	0,00	0,00	54,35	**54,35**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos – PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
6.0	**PAREDES E PAINÉIS**												
6.1	Alvenaria de elevação tijolo cerâmico furado e=9,0 cm 1/2 vez		1	m²	1,00	87,02		4,00	348,08	0,00	0,00	348,08	**348,08**
7.0	**COBERTURA**												
7.1	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados, incluso transporte vertical		1	m²	1,031	156,22	1,00		156,22	0,00	0,00	161,06	**161,06**
7.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, incluso transporte vertical		1	m²	1,031	156,22	1,00		156,22	0,00	0,00	161,06	**161,06**
7.3	Imunização de madeiramento para cobertura utilizado cupinicida inodor		1	m²	1,00	156,22	1,00		156,22	0,00	0,00	156,22	**156,22**
7.4	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 8,0 m, para telha cerâmica, incluso içamento		1	uni	2,00	1,00	1,00		1,00	0,00	0,00	2,00	**2,00**
8.0	**INSTALAÇÕES**												
8.1	Instalações hidráulicas		1	un	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
8.2	Instalações sanitárias		1	un	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
8.3	Instalações elétricas		1	un	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
8.4	Instalações de combate a incêndio		1	un	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
9.0	**REVESTIMENTOS**												
9.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 (baldrame)		1	m²	1,00	43,51		1,00	43,51	0,00	0,00	43,51	**43,51**
9.2	Chapisco em argamassa traço 1:3 (paredes)		1	m²	2,00	348,08	1,00		348,08	0,00	0,00	696,16	**696,16**
9.3	Reboco em argamassa traço 1:2:8 (baldrame)		1	m²	1,00	43,51		1,00	43,51	0,00	0,00	43,51	**43,51**
9.4	Reboco para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8 (paredes), esp.=2,0cm		1	m²	2,00	348,08	1,00		348,08	0,00	137,83	558,33	**558,33**
9.5	Emboço para recebimento de cerâmica em argamassa traço 1:2:8 (paredes), esp.=2,0cm		1	m²	1,00	137,83	1,00		137,83	0,00	0,00	137,83	**137,83**
9.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltadas extra, dimensões 45X45 cm	banheiro	1	m²	1,00	9,00		2,90	26,10	0,00	0,00	26,10	
9.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltadas extra, dimensões 45X45 cm	banheiro	1	m²	1,00	9,00		2,90	26,10	0,00	0,00	26,10	
9.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltadas extra, dimensões 45X45 cm	banheiro	1	m²	1,00	8,00		2,90	23,20	0,00	0,00	23,20	
9.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltadas extra, dimensões 45X45 cm	cozinha	1	m²	1,00	14,15		2,90	41,04	0,00	0,00	41,04	**116,44**
9.7	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	fachada	1	m²	1,00	21,39		1,00	21,39	0,00	0,00	21,39	**21,39**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos – PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
10.0	**ESQUADRIAS**												
10.1	Porta de madeira p/ pintura, semi-oca, padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, batente e fechadura, dimensões	P1	1	uni	8,00	0,80	2,10		1,68	0,00	0,00	8,00	**8,00**
10.2	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar, 2,00x2,10 m	P2	1	m²	1,00	2,00	2,10		4,20	0,00	0,00	4,20	**4,20**
10.3	Grade de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições		1	m²	1,00	11,78	1,50		17,67	0,00	0,00	17,67	**17,67**
10.4	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação, 1,00X1,00 m	J1	1	m²	8,00	1,00	1,00		1,00	0,00	0,00	8,00	**8,00**
10.5	Janela de aço tipo basculante para vidro, com batente, ferragens e pintura antecorrosiva. exclusive vidro, acabamento, alizar e contramarco, dimensões 0,30x0,65 m	J2	1	m²	3,00	0,30	0,65		0,20	0,00	0,00	0,60	**0,60**
11.0	**VIDRO**												
11.1	Vidro liso fume espesssura 4mm		1	m²	1,00	0,60		1,00	0,60	0,00	0,00	0,60	**0,60**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
12.0	**PINTURA**												
12.1	Pintura esmalte alto brilho, duas demaos, sobre superficie metalica		1	m²	2,00	30,47		1,00	30,47	0,00	0,00	60,94	**60,94**
12.2	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demaos		1	m²	2,00	13,44		1,00	13,44	0,00	0,00	26,88	**26,88**
12.3	Aplicação manual de fundo selador acrílico em superfícies internas		1	m²	1,00	558,33		1,00	558,33	0,00	0,00	558,33	**558,33**
12.4	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos		1	m²	1,00	558,33		1,00	558,33	0,00	0,00	558,33	**558,33**
12.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos		1	m²	1,00	558,33		1,00	558,33	0,00	0,00	558,33	**558,33**
12.6	Aplicação manual de pintura com tinta acrílica em paredes externas, uma cor		1	m²	1,00	219,96		1,00	219,96	0,00	0,00	219,96	**219,96**
12.7	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em teto, duas demãos		1	m²	1,00	143,34		1,00	143,34	0,00	0,00	143,34	**143,34**
13.0	**FORRO**												
13.1	Forro em placas de gesso		1	m²	1,00	143,34	1,00	1,00	143,34	143,34	0,00	143,34	**143,34**
14.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**												
14.1	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1.1/2" espaçados de 1,20m, travessa superior de 2", gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico		1	m	4,90	1,00	1,00		1,00	0,00	0,00	4,90	**4,90**
14.2	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado		1	un	19,00	1,00	1,00		1,00	0,00	0,00	19,00	**19,00**
15.0	**SERVIÇOS FINAIS**												
15.1	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m³		1	m³	1,00	163,84	0,03	1,00	4,92	4,92	0,00	4,92	**4,92**
15.2	Transporte de entulho c/ caminhão basculante 6 m³, rodovia pavimentada,		1	m³	1,00	163,84	0,03	1,00	4,92	4,92	0,00	4,92	**4,92**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar,
Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CRAS

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
15.3	Limpeza final da obra		1	m²	1,00	163,84	1,00		163,84	0,00	0,00	163,84	**163,84**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO

BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Placa da obra - COMPOSIÇÃO 01						**Produção da equipe [1]**	
						1,00 m²	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Carpinteiro de forma c/ encargos complementares	1,0000	H	SINAPI	88262	C	22,10	22,10
Servente c/ encargos complementares	2,0000	H	SINAPI	88316	C	17,43	34,86
Custo unitário total de mão de obra							56,96
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Placa de obra em chapa galvanizada nº 22 (2,00x1,125 m)	1,00	M²	SINAPI	4813	I	225,00	225,00
Sarrafo de madeira não aparelhada *2,5x7* cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região	1,00	M	SINAPI	4417	I	3,81	3,81
Peça de madeira nativa / regional 7,5 x 7,5 cm (3x3") não aparelhada (p/ forma)	4,00	M	SINAPI	4491	I	9,23	36,92
Concreto magrao p/ lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecânico c/ betoneira 400 l	0,01	M³	SINAPI	94962	C	383,92	3,84
Prego de aço polido c/ cabeça 18 x 30 (2.3/4 x 10)	0,11	KG	SINAPI	5075	I	21,60	2,35
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							271,92
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**328,88**
B.D.I. = 23,04%							**75,77**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**404,65**

Administração local da obra - COMPOSIÇÃO 02						**Produção da equipe [1]**	
						1,00 mês	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Engenheiro	15,7851	H	SINAPI	2706	I	90,04	1.421,29
Encarregado geral	20,0000	H	SINAPI	4083	I	25,48	509,60
Apontador	20,0000	H	SINAPI	6122	I	16,39	327,80
Auxiliar de Engenharia	20,0000	H	SINAPI	532	I	22,20	444,00
Custo unitário total de mão de obra							2.702,69
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							-
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**2.702,69**
B.D.I. = 23,04%							**622,70**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**3.325,39**

FONTE: REVISTA GUIA DA CONSTRUÇÃO EDITORA PINI - JULHO/2009 (ADAPTADO)

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO

BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Locação com piquetes de madeira - COMPOSIÇÃO 03						**Produção da equipe [1]**	
						1,00 M²	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Auxiliar de topógrafo c/ encargos complementares	0,0050	H	SINAPI	88253	C	16,35	0,08
Topógrafo c/ encargos complementares	0,0050	H	SINAPI	90781	C	37,81	0,19
Custo unitário total de mão de obra							0,27
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Peça de madeira aparelhada *7,5x7,5* cm (3x3 ") maçaranduba, angelim ou equivalente da região	0,0024	M	SINAPI	20209	I	14,28	0,03
Prego 1.1/2"x13 (15x18)	0,0005	KG	SINAPI	5074	I	24,20	0,01
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							0,04
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**0,31**
B.D.I. = 23,04%							**0,07**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**0,38**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO 04175/ORSE

Fundação em pedra argamassada das paredes - COMPOSIÇÃO 04						**Produção da equipe [1]**	
						1,00 M³	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Pedreiro com encargos complementares	6,0000	H	SINAPI	88309	C	22,35	134,10
Servente com encargos complementares	6,0000	H	SINAPI	88316	C	17,43	104,58
Custo unitário total de mão de obra							238,68
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Pedra de mão ou pedra rachão para fundação	1,1000	M³	SINAPI	4730	I	168,30	185,13
Argamassa traço 1:4 (cimento e areia) preparo mecânico	0,3000	M³	SINAPI	87316	C	409,93	122,98
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							308,11
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**546,79**
B.D.I. = 23,04%							**125,98**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**672,77**

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar,
Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO

BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - COMPOSIÇÃO 05						Produção da equipe [1] 1,00 M²	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Servente c/ encargos complementares	0,3400	H	SINAPI	88316	C	17,43	5,93
Pedreiro c/ encargos complementares	0,4000	H	SINAPI	88309	C	22,35	8,94
Custo unitário total de mão de obra							14,87
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
argamassa colante ac ii	4,0000	KG	SINAPI	34353	I	1,24	4,96
rejunte cimenticio, qualquer cor	0,6600	KG	SINAPI	34357	I	3,93	2,59
Cerâmica 10 x 10 cm, pei-3	1,0000	m²	ORSE	12223	I	31,89	31,89
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							39,44
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**54,31**
B.D.I. = 23,04%							**12,51**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**66,82**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar,
Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO

BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado - COMPOSIÇÃO 06						**Produção da equipe [1]** 1,00 un	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Pedreiro c/ encargos complementares	0,2500	H	SINAPI	88309	C	22,35	5,59
Custo unitário total de mão de obra							5,59
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Letras aço inox 20 x 20cm	1,0000	un	ORSE	4876	I	97,71	97,71
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							97,71
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**103,30**
B.D.I. = 23,04%							**23,80**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**127,10**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Transporte de entulho c/ caminhão basculante 6 m³, rodovia pavimentada, DMT 0,5 a 1,0 km - COMPOSIÇÃO 07						**Produção da equipe [1]** 1,00 M³	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Custo unitário total de mão de obra							0,00
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Caminhão basculante 6m³	0,2500	CHI	SINAPI	5961	C	47,68	11,92
Caminhão basculante 6m³	0,0360	CHP	SINAPI	5811	C	190,09	6,84
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							18,76
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**18,76**
B.D.I. = 23,04%							**4,32**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**23,08**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Joelho de redução 90 soldável - 32 x 25 mm - Comp. Instalação 01						Produção da equipe [1]	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Encanador com encargos complementares	0,1800	H	SINAPI	88267	C	21,73	3,91
Servente de encanador com encargos complementares	0,1800	H	SINAPI	88248	C	17,70	3,19
Custo unitário total de mão de obra							7,10
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Joelho de redução 90 soldável - 32 x 25 mm	1,00	UN	SINAPI	3538	I	4,44	4,44
Adesivo para tubo de pvc rigido (frasco de 75 g)	0,0800	UN	SINAPI	119	I	7,78	0,62
Solução limpadora para PVC rigido	0,0095	UN	SINAPI	20083	I	67,82	0,64
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							5,70
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							12,80
B.D.I. = 23,04%							2,95
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							15,75

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO C1565 - SEINFRA-CE

Caixa de passagem DN 60cm- Comp. Instalação 02						Produção da equipe [1]	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Pedreiro Com Encargos Complementares	0,0996000	H	SINAPI	88309	C	22,35	2,23
Servente Com Encargos Complementares	0,0996000	H	SINAPI	88316	C	17,43	1,74
Custo unitário total de mão de obra							3,97
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Caixa Gordura Dupla, Concreto Pre Moldado, Circular, Com Tampa, D = 60* Cm	1,000000	UN	SINAPI	11881 - ADAPTADO	I	208,92	208,92
Retroescavadeira Sobre Rodas Com Carregadeira, Tração 4x4, Potência Líq. 88 Hp, Caçamba Carreg. Cap. Mín. 1 M3, Caçamba Retro Cap. 0,26 M3, Peso Operacional Mín. 6.674 Kg, Profundidade Escavação Máx. 4,37 M - Chp Diurno.	0,0274000	CHP	SINAPI	5678	C	120,18	3,29
Retroescavadeira Sobre Rodas Com Carregadeira, Tração 4x4, Potência Líq. 88 Hp, Caçamba Carreg. Cap. Mín. 1 M3, Caçamba Retro Cap. 0,26 M3, Peso Operacional Mín. 6.674 Kg, Profundidade Escavação Máx. 4,37 M - Chi Diurno.	0,0921000	CHI	SINAPI	5679	C	46,41	4,27
Preparo De Fundo De Vala Com Largura Menor Que 1,5 M, Com Camada De Areia, Lançamento Mecanizado. Af_08/2020	0,0318000	M³	SINAPI	101622	C	148,09	4,71
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							221,19
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							225,16
B.D.I. = 23,04%							51,83
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							277,04

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Curva 45 longa - 50 mm - Comp. Instalação 03"						Produção da equipe [1]	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Marmorista/Graniteiro Com Encargos Complementares	0,1280	H	SINAPI	88267	C	21,73	2,78
Servente Com Encargos Complementares	0,1300	H	SINAPI	88248	C	17,70	2,30
Custo unitário total de mão de obra							5,08
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Adesivo plastico para pvc, frasco com 850 gr	0,0180	UN	SINAPI	122	I	59,86	1,08
Curva pvc longa 45g, dn 50 mm, para esgoto predial	1,0000	UN	SINAPI	10765	I	12,03	12,03
Solucao limpadora para pvc, frasco com 1000 cm³	0,0220	UN	SINAPI	20083	I	67,82	1,49
Lixa d'agua em folha, grao 100	0,0240	UN	SINAPI	38383	I	2,20	0,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							14,65
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**19,73**
B.D.I. = 23,04%							**4,55**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**24,28**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Joelho 90 - 50 mm - Comp. Instalação 04"						Produção da equipe [1]	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Marmorista/Graniteiro Com Encargos Complementares	0,1290	H	SINAPI	88267	C	21,73	2,80
Servente Com Encargos Complementares	0,1300	H	SINAPI	88248	C	17,70	2,30
Custo unitário total de mão de obra							5,10
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Adesivo plastico para pvc, frasco com 850 gr	0,0099	UN	SINAPI	122	I	59,86	0,59
Joelho pvc, soldavel, pb, 90 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	1,0000	UN	SINAPI	3526	I	2,68	2,68
Solucao limpadora para pvc, frasco com 1000 cm³	0,0150	UN	SINAPI	20083	I	67,82	1,02
Lixa d'agua em folha, grao 100	0,0210	UN	SINAPI	38383	I	2,20	0,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							4,34
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							**9,44**
B.D.I. = 23,04%							**2,17**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							**11,61**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO 89748 - ADAPTADO

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Junção simples - 100 mm - 50 mm - Comp. Instalação 05"						Produção da equipe [1]	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Marmorista/Graniteiro Com Encargos Complementares	0,3295	H	SINAPI	88267	C	21,73	7,16
Servente Com Encargos Complementares	0,3300	H	SINAPI	88248	C	17,70	5,84
Custo unitário total de mão de obra							13,00
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Adesivo plastico para pvc, frasco com 850 gr	0,0099	UN	SINAPI	122	I	59,86	0,59
Juncao simples, pvc, dn 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	1,0000	UN	SINAPI	3659	I	17,34	17,34
Solucao limpadora para pvc, frasco com 1000 cm³	0,0150	UN	SINAPI	20083	I	67,82	1,02
Lixa d'agua em folha, grao 100	0,0210	UN	SINAPI	38383	I	2,20	0,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							19,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							32,00
B.D.I. = 23,04%							7,37
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							39,37

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO 89797 - ADAPTADO

Junção simples - 100 mm- 100 mm - Comp. Instalação 06"						Produção da equipe [1]	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**			**Salário hora**	**Custo horário**
Marmorista/Graniteiro Com Encargos Complementares	0,3295	H	SINAPI	88267	C	21,73	7,16
Servente Com Encargos Complementares	0,3300	H	SINAPI	88248	C	17,70	5,84
Custo unitário total de mão de obra							13,00
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R$	Custo unitário
Adesivo plastico para pvc, frasco com 850 gr	0,0099	UN	SINAPI	122	I	59,86	0,59
Juncao simples, pvc, dn 100 x 100 mm, serie normal para esgoto predial	1,0000	UN	SINAPI	3670	I	23,07	23,07
Solucao limpadora para pvc, frasco com 1000 cm³	0,0150	UN	SINAPI	20083	I	67,82	1,02
Lixa d'agua em folha, grao 100	0,0210	UN	SINAPI	38383	I	2,20	0,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							24,73
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							37,73
B.D.I. = 23,04%							8,69
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							46,42

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO 89797 - ADAPTADO

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Tê sanitário - 50 mm - 50 mm - Comp. Instalação 07"							**Produção da equipe [1]**	
							1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**				**Salário hora**	**Custo horário**
Encanador com encargos complementares	0,1000	H	SINAPI	88267	C		21,73	2,17
Auxiliar de encanador com encargos complementares	0,1000	H	SINAPI	88248	C		17,70	1,77
Custo unitário total de mão de obra								3,94
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência				Valor R$	Custo unitário
Tê sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	1,0000	UN	SINAPI	7097	I		7,57	7,57
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços								7,57
CUSTO UNITÁRIO TOTAL								**11,51**
B.D.I. = 23,04%								**2,65**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL								**14,16**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Terminal de ventilação pvc Ø 50mm - Comp. Instalação 08							**Produção da equipe [1]**	
							1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**				**Salário hora**	**Custo horário**
Encanador com encargos complementares	0,0902	H	SINAPI	88267	C		21,73	1,96
Servente de encanador com encargos complementares	0,0902	H	SINAPI	88248	C		17,70	1,60
Custo unitário total de mão de obra								3,56
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência				Valor R$	Custo unitário
Terminal de ventilação, 50mm	1,0000	UN	SEINFRA	39319	I		7,32	7,32
Adesivo plastico para PVC, frasco com 850 gr	0,0310	UN	SINAPI	122	I		59,86	1,86
Solucao limpadora para PVC, frasco com 1000 cm3	0,0480	UN	SINAPI	20083	I		67,82	3,26
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços								12,44
CUSTO UNITÁRIO TOTAL								**16,00**
B.D.I. = 23,04%								**3,69**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL								**19,69**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO C4822 - SEINFRA-CE

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Conjunto fossa/sumidouro - Comp. Instalação 09					Produção da equipe [1] 1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**		**Salário hora**	**Custo horário**
Custo unitário total de mão de obra						0,00
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência		Valor R$	Custo unitário
Escavação manual em solo de 1ª categoria até 2m	3,4000	M³	SINAPI 93358	C	68,95	234,43
Manilha Ø 100cm (interno) x 50cm PM assentada para fossa	18,0000	UN	Comp. 9.1	C	83,43	1.501,74
Manilha Ø 100cm (interno) x 50cm PM assentada para sumidouro	16,0000	UN	Comp. 9.1	C	83,43	1.334,88
Tampa manilha Ø 110cm PM	10,0000	UN	Comp. 9.2	C	46,34	463,40
Lastro de seixo no fundo e lateral do sumidouro esp. 20cm	1,4768	M³	SINAPI 4734	I	588,61	869,27
Lastro de concreto no fundo da fossa esp. 5cm	0,2356	M²	SINAPI 95241	C	28,93	6,82
Reaterro manual apiloado sem empréstimo	1,6614	M³	SINAPI 96995	C	41,80	69,45
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços						4.479,99
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						**4.479,99**
B.D.I. = 23,04%						**1.032,19**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL						**5.512,18**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Manilha Ø1,0m(interno) x 0,50m PM - Comp. 9.1					Produção da equipe [1] 1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**		**Salário hora**	**Custo horário**
Pedreiro com encargos complementares	0,2000	H	SINAPI 88267	C	21,73	4,35
Servente de encanador com encargos complementares	0,2000	H	SINAPI 88316	C	17,43	3,49
Custo unitário total de mão de obra						7,84
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência		Valor R$	Custo unitário
Manilha Ø 100cm (interno) x 50cm PM	1,0000	Unid.	MERCADO LOCAL	I	75,00	75,00
Argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	0,0010	M³	SINAPI 87298	C	591,40	0,59
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços						75,59
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						**83,43**
B.D.I. = 23,04%						**19,22**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL						**102,65**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos – PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Tampa manilha Ø 1,1m PM - Comp. 9.2					**Produção da equipe [1]**	
					1,00 UN	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**		**Salário hora**	**Custo horário**
Pedreiro com encargos complementares	0,1500	H	SINAPI 88267	C	21,73	3,26
Servente de encanador com encargos complementares	0,1500	H	SINAPI 88316	C	17,43	2,61
Custo unitário total de mão de obra						5,87
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência		Valor R$	Custo unitário
Tampa manilha Ø 100cm (interno) x 50cm PM	1,0000	Unid.	MERCADO LOCAL	I	40,00	40,00
Argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	0,0008	M³	SINAPI 87298	C	591,40	0,47
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços						40,47
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						**46,34**
B.D.I. = 23,04%						**10,63**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL						**57,02**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, *40x20* cm, em PVC *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 13434) - Comp. Instalação 10					**Produção da equipe [1]**	
					1,00 UNI	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**		**Salário hora**	**Custo horário**
Auxiliar de serviços gerais com encargos complementares	0,0500	H	SINAPI 88252	C	17,33	0,87
Custo unitário total de mão de obra						0,87
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência		Valor R$	Custo unitário
Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, *40x20* cm, em PVC *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 13434)	1,0000	UN	SINAPI 37558	I	36,06	36,06
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços						36,06
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						**36,93**
B.D.I. = 23,04%						**8,51**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL						**45,44**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Placa de indicativa de EXTINTOR em pvc, dim.: 20 x 20 cm - Comp. Instalação 11				Produção da equipe [1] 1,00 UNI	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**	**Salário hora**	**Custo horário**
Servente com encargos complementares	0,2000	H	SINAPI 88316 C	17,43	3,49
Custo unitário total de mão de obra					3,49
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Valor R$	Custo unitário
Placa para sinalização de "EXTINTOR em parede" pvc, dim.: 20 x 20 cm	1,0000	un	ORSE 11927 I	17,20	17,20
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços					17,20
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					**20,69**
B.D.I. = 23,04%					**4,77**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL					**25,46**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Bloco autonomo de emergência - Comp. Instalação 12				Produção da equipe [1] 1,00 UNI	
Mão-de-obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**	**Salário hora**	**Custo horário**
Servente com encargos complementares	0,2000	H	SINAPI 88316 C	17,43	3,49
Custo unitário total de mão de obra					3,49
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Valor R$	Custo unitário
Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, co m autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	1,0000	un	ORSE 12699 I	196,06	196,06
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços					196,06
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					**199,55**
B.D.I. = 23,04%					**45,98**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL					**245,53**

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,83 %

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	**Taxa de administração central**	4,68	*AC*
2.0	**Taxa de seguro e garantia**	0,85	*S+G*
3.0	**Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento**	1,08	*R*
4.0	**Taxas de despesas financeiros**	1,18	*DF*
5.0	**Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)**	7,62	*L*
6.0	**Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)**	5,65	*I*
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	2,00	
6.4	CPRB - Contribuição Previdênciária sobre a Receita Bruta	0,00	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

BDI = 23,04% (SEM DESONERAÇÃO)

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	0,00%
A9	SECONCI	0,00%	8,00%
A	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS**	**36,80%**	**36,80%**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,81%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,85%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	10,77%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,16%	0,00%
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,57%	6,63%
B10	SALARIO MATERNIDADE	0,03%	0,02%
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**44,03%**	**16,34%**
	GRUPO C		
C1	AVISO PREVIO IDENIZADO	5,21%	4,03%
C2	AVISO PREVIO TRABALHO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,79%	3,71%
C4	DEPOSITO RECISAO SEM JUSTA CAUSA	3,81%	2,95%
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,44%	0,34%
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**14,37%**	**11,12%**
	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	16,20%	6,01%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO DE TRABALHO E REINCIDENCIAS DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,46%	0,36%
D	**TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS**	**16,66%**	**6,37%**
	TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D+E)	**111,86%**	**70,63%**

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CN CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - ME
CN CONSTRUCAO E SERVICOS
CNPJ: 41.663.278/0001-26
END: R Raimundo Paulino Da Silva, 227, 1° Andar, Bairro São José, Picos - PI
E-MAIL: cnconstrucaoeservicosltda@gmail.com
CEP: 64.601-264

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: FEV./2022
ORSE: FEV./2022
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 23,04% ; LSO: 111,86 %

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DISCRIMINATIVO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	MESES			TOTAL
			1°	2°	3°	
1.0	PLACA DA OBRA	%	100,00%			100,00%
		R$	1.618,60			1.618,60
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	33,33%	33,33%	33,34%	100,00%
		R$	3.325,06	3.325,06	3.326,05	9.976,17
3.0	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)					
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%			100,00%
		R$	208,40			208,40
3.2	MOVIMENTO DE TERRA	%	100,00%			100,00%
		R$	5.374,57			5.374,57
3.3	INFRAESTRUTURA	%	100,00%			100,00%
		R$	24.986,28			24.986,28
3.4	SUPERESTRUTURA	%	100,00%			100,00%
		R$	29.389,76			29.389,76
3.5	PISOS	%	100,00%			100,00%
		R$	25.998,67			25.998,67
3.6	PAREDES E PAINÉIS	%	27,79%	72,21%		100,00%
		R$	13.324,72	34.619,82		47.944,54
3.7	COBERTURA	%		100,00%		100,00%
		R$		22.617,49		22.617,49
3.8	INSTALAÇÕES	%		100,00%		100,00%
		R$		40.468,24		40.468,24
3.9	REVESTIMENTOS	%		7,76%	92,24%	100,00%
		R$		3.195,45	37.969,09	41.164,54
3.10	ESQUADRIAS	%			100,00%	100,00%
		R$			21.571,03	21.571,03
3.11	VIDRO	%			100,00%	100,00%
		R$			167,74	167,74
3.12	PINTURA	%			100,00%	100,00%
		R$			29.447,17	29.447,17
3.13	FORRO	%			100,00%	100,00%
		R$			5.957,21	5.957,21
3.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	%			100,00%	100,00%
		R$			5.331,43	5.331,43
3.15	SERVIÇOS FINAIS	%			100,00%	100,00%
		R$			487,61	487,61
%			33,33%	33,33%	33,34%	100,00%
TOTAL GERAL		R$	104.226,06	104.226,06	104.257,33	312.709,45

CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307

Assinado digitalmente por CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=27134040000182, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=CICERO VIEIRA DE SOUSA NETO:03542893307
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização: Picos - PI
Data: 2022.11.28 12:56:40-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2

CLEUBER DOS SANTOS JUNIOR:04155034344

Assinado digitalmente por CLEUBER DOS SANTOS JUNIOR:04155034344
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=27134040000182, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A1, CN=CLEUBER DOS SANTOS JUNIOR:04155034344
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização: Picos - PI
Data: 2022.11.28 12:56:55-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2