PREFEITURA DE PIRIPIRI
TERRA QUERIDA

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 087
MEL

CONTRATO Nº 1.675/2021

DISPENSA Nº 90/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 12.038/2021

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DA **ESCOLA MUNICIPAL "DOMINGOS RODRIGUES DE CARVALHO, NA LOCALIDADE SÃO LUÍS"**, ZONA RURAL, A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DOS ALUNOS-SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEDUC, QUE ENTRE SI FAZ, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, O MUNICIPIO DE PIRIPIRI, POR SUA, SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEDUC, ESTADO DO PIAUÍ E, DE OUTRO, COMO CONTRATADA, CRUZ & ALVES CONSTRUÇÕES LTDA (CONSTRUTORA REALLIZA), BASEADO NAS DISPOSIÇÕES CONSTANTES DO ATO AUTORIZATIVO QUE SUSTENTA AS CONTRATAÇÕES, QUE VIGORARÁ NA FORMA ABAIXO:

Aos **11 (onze)** dias do mês de **outubro** do ano de **dois mil e vinte e um (2021)**, nesta cidade de Piripiri, Estado do Piauí, de um lado o **MUNICIPIO DE PIRIPIRI, ESTADO DO PIAUÍ**, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob n° 06.553.861/0004-26, situada na Av. Dep. Raimundo Holanda, 573, Bloco B - Campo das Palmas, Piripiri - PI, neste ato representado pela Sra. Secretária Municipal, Tânia Marilda de Oliveira Monteiro Lima, portadora do CPF nº 658.285.421-68, RG sob nº 2007002017103, e, de outro lado, a empresa **CRUZ & ALVES CONSTRUÇÕES LTDA (CONSTRUTORA REALLIZA)**, CNPJ sob o n.º 26.772.049/0001-56, sediada na Rua Tenente Antônio de Freitas, nº 2835, Bairro Prado – Piripiri - Estado do Piauí – CEP: 64.260-000, sendo representado por seu procurador, **Álvaro Clemente de Oliveira Mesquita, brasileiro, piauiense, CPF nº733.347.403-82**, RG nº 1.541.636 SSP PI, doravante chamado abreviadamente CONTRATADO, têm justo e acordado celebrar o presente CONTRATO, mediante cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA (DO OBJETO DO CONTRATO)

1.1. Figura como objeto do presente contrato, executar os serviços de reforma da **ESCOLA MUNICIPAL "DOMINGOS RODRIGUES DE CARVALHO, NA LOCALIDADE SÃO LUÍS"**, zona rural, a fim de atender as necessidades dos alunos, conforme **Processo Administrativo n° 12.038/2021**, **Dispensa de Licitação N° 90/2021**, com fundamento no art. 75, I da Lei 14.133/2021 e seu respectivo resultado, nas quantidades, especificações e valores descritos abaixo:

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTDE	V.UNIT	V.TOTAL
1.CALÇADÃO R$ 17.039,73							
1.1	COMP PROPRIA 001	COMPOSIÇÃO 001 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PISO EM PEDRA DO MORRO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA)	COMP PROPRIA	M2	42,15	R$ 16.251,35	R$16.286,05
1.2	00006081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	SINAPI	M3	29,21	R$ 788,38	R$788,38
2.SALA DE INFORMÁTICA R$ 9.600,53							
2.1	090019	PAREDE GESSO EM BLOCOS 50x67cm ESPESSURA 10cm	SBC	M2	60,19	R$ 1.017,21	R$ 1.018,06

PPALU0040

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 088
MCL

2.2	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	74,57	R$	708,42	R$ 709,37
2.3	022907	DEMOLICAO DE PISO CIMENTADO BSE CONCRETO 8CM	SBC	M2	16,8	R$	72,24	R$72,63
2.4	023195	PISOS-REPOSICAO CIMENTADO COMUM SOBRE BASE EXISTENTE	SBC	M2	31,67	R$	136,18	R$136,61
2.5	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	28,67	R$	544,73	R$ 546,63
2.6	180579	PREPARO DE PAREDES COM MASSA ACRILICA	SBC	M2	11,57	R$	441,97	R$ 445,79
2.7	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	11	R$	420,20	R$ 422,87
2.8	190429	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	SBC	M2	380,57	R$	2.131,19	R$ 2.132,31
2.9	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	7,06	R$	338,88	R$ 338,88
2.10	COTAÇÃO	CABO DE REDE CAT5E	SBC	M	1,36	R$	108,80	R$ 108,80
2.11	93145	TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	SINAPI	UN	178,5	R$	1.963,50	R$ 1.964,05
2.12	059036	CAIXA DE PASSAGEM 4"x2" PARA INSTALACAO DE TOMADAS RJ-45	SBC	UN	30,01	R$	60,02	R$ 60,02
2.13	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	46	R$	506,00	R$ 507,10
2.14	I001738	SWITCH DLINK DGS-1008A 10/100/1000Mbps GIGABIT ETHERNET 8 PORTAS	SBC	UN	208,6	R$	208,60	R$ 208,60
2.15	I010952	TUBO PVC 40mm	SBC	M	23,65	R$	685,85	R$ 686,43

PPALUOZO

Emenda

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 089

2.16	I009321	MAO FRANCESA PERFIL ACO GALVANIZADO 40cm	SBC	UN	42,79	R$ 256,74	R$ 257,94
3.PASSARELA R$ 3.341,61							
3.1	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 ESPESSURA 6CM	SINAPI	M3	4,40	R$ 534,78	R$ 2.353,03
3.2	00006081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	SINAPI	M3	16,00	R$ 29,21	R$ 467,36
3.3	180052	PINTURA EM PISOS COM TINTA NOVACOR EXTRA	SBC	M2	42,00	R$ 12,41	R$ 521,22
4.QUADRA R$ 6.100,69							
4.1	102504	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M	220,00	R$ 7,01	R$ 1.542,20
4.2	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, ALAMBRADO - EXECUTADO EM OBRA	SINAPI	M2	160,00	R$ 17,78	R$ 2.844,80
4.3	102364	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼?), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	SINAPI	M2	9,00	R$ 190,41	R$ 1.713,69
5.REVESTIMENTO R$ 23.821,05							
5.1	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM APLICADA EM AMBIENTES, INCLUSO RODAPÉ - SALAS DE AULA, PÁTIO, CORREDORES, COPA, DIRETORIA	SINAPI	M2	425,30	56,01	R$ 23.821,05

PP ALVARO

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 090

6.PINTURA R$ 18.618,80							
6.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES INTERNAS, DUAS DEMÃOS - SALAS COM APLICAÇÃO DE PISO - REPARO DE 60CM DO RODAPÉ	SINAPI	M2	1.385,00	R$ 10,81	R$ 14.971,85
6.3	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	205,00	R$ 17,79	R$ 3.646,95
						VALOR BDI TOTAL:	**R$ 21.201,05**
						VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 78.522,42**
VALOR TOTAL: R$ 99.723,47 (Noventa e nove mil, setecentos e vinte e três reais e quarenta e sete centavos)							

CLÁUSULA SEGUNDA (DA DOTAÇÃO E DO EMPENHO)

2.1. A despesa decorrente deste **CONTRATO,** estipulada na Cláusula primeira, ocorrerá por conta dos recursos:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 021000-FUNDO MUNIC.DE MAN. DE DES.DA ED.BA.DEVAL DOS PROF. 021600 FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – FME
DOTAÇÃO: 12.365.0752.1018.0000 - CONST.AMPL.REFOR. DE UNIDA.ESC E CENT. COM. QUAD3 12.361.0752.1065.0000 – CONST. AMPL.REST. DE UNIDADE ESCOLARES COM QUADRA
ELEMENTO DE DESPESA: 4.4.90.51.00 OBRAS E INSTALAÇÕES
FONTE DE RECURSOS: 001-RECURSOS ORDINÁRIOS 117-TRANSFERÊNCIAS DO FUNDEB-COM.DA UNI 125 TRANSFERENCIAS DE CONVENIOS OU DE CON

CLÁUSULA TERCEIRA (DO VALOR)

3.1. A contratante pagará a contratada o especificado, por unidade, na Planilha Orçamentária anexada no processo, no valor total do contrato de **R$ 99.723,47 (Noventa e nove mil, setecentos e vinte e três reais e quarenta e sete centavos).**

CLÁUSULA QUARTA (FORMA DE PAGAMENTO)

4.1. O pagamento será feito até 30 (trinta) dias após a apresentação da nota fiscal e a após o serviço contratado terminado ou a critério da administração municipal, concomitantemente o serviço do solicitado, cuja nota fiscal será emitida somente do serviço solicitado.

4.2. Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais, o prazo de pagamento será contado a partir de sua reapresentação, desde que devidamente regularizados.

4.3. No momento do pagamento, serão feitas as retenções impostas pela legislação vigente, quando for o caso.

4.4. Por ocasião do pagamento, deverá a contratada apresentar, em cada ato, as certidões negativas ou positivas com

PP ALVORO

Ernanilma

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 091

efeito de negativas, em validade, referentes aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, nos termos da Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751 de 02 de outubro de 2014 (válida também para efeitos previdenciários), ao FGTS e à Justiça do Trabalho (CNDT), sendo que a não apresentação implicará na retenção do pagamento até que seja regularizada a situação da empresa perante os órgãos competentes.

4.5. Contatadas irregularidades na prestação dos serviços, os pagamentos ficaram sobrestados até que sejam apuradas as responsabilidades pelas irregularidades, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

CLÁUSULA QUINTA (DOS MOTIVOS DE RESCISÃO).

5.1. Constitui motivos de rescisão, além das demais hipóteses previstas neste instrumento:

a) - O atraso injustificado na entrega;

b) - A prestação de serviços de qualidade baixa, que não atenda as necessidades da Administração.

5.2. O presente contrato poderá ser rescindido, unilateralmente pela administração ou por acordo entre as partes, com pagamento do que já houver sido executado, ou, ainda, judicialmente.

5.3. Observar-se-á ainda quanto à rescisão do presente contrato as disposições contidas nos arts. 155 e seguintes da Lei 14.133/2021/93 e outras disposições da referida legislação, sendo que, em caso de rescisão, art. 138, administrativa deverão ser assegurados os direitos da administração contratante, especialmente dos de que trata o art. 139 da mesma Lei.

CLÁUSULA SEXTA (DA NORMATIZAÇÃO)

6.1. O presente contrato administrativo regula-se pelas cláusulas aqui definidas, pela **Dispensa nº 90/2021** da Secretaria Municipal de Educação- SEDUC de Piripiri, Estado do Piauí, de acordo com Lei nº 14.133/2021 com suas alterações ocorridas, enfim, pelos demais preceitos de direito público, aplicando-se lhes, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado.

CLÁUSULA SETIMA (DA VIGÊNCIA)

7.1. O presente contrato entrará em vigor na data de sua assinatura para findar em **11/01/2022**, podendo ser rescindido ou prorrogado nos termos do art. 107 da Lei 14.133/2021 caso fique comprovado, observadas as disposições legais reguladoras da matéria.

CLÁUSULA OITAVA (DA VINCULAÇÃO)

8.1. Vincula-se este contrato, nos termos da lei 14.133/2021 e suas modificações, ao **Processo Administrativo n° 12.038/2021**, na **Dispensa de Licitação N° 90/2021**, com fundamento no art. 75, I da Lei 14.133/2021, aplicando-se ao mesmo todas as disposições contidas no Edital da Licitação citada, inclusive, no que se refere as sanções aplicáveis por inadimplemento.

CLÁUSULA NONA (REAJUSTE)

9.1. Havendo prorrogação da vigência contratual e após 1(um) contado da assinatura do contrato, será assegurado o reajuste nos termos do inciso LVIII, do art. 6° e § 8º do art. 25 da Lei 14.133/2021 adotando o índice IPCA ou outro que vier a substituí-lo, através de simples apostila conforme prevê o art. 136 da Lei Federal N° 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA (DAS SANÇÕES)

10.1. O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas no contrato pela Contratada caracterizará inadimplência, sujeitando-a, às seguintes penalidades:

I - advertência;

II - multa, nos seguintes percentuais e hipóteses:

a) de 30% (trinta por cento) sobre o valor global do contrato firmado, em caso de não execução do contrato em sua integralidade, motivando a sua rescisão;

b) de 20% (vinte por cento) sobre o valor global do contrato, na hipótese da contratada não executar os serviços contratados com eficácia, tendo como resultado da ineficiência a perda de recursos ou a não prestação de contas dos recursos recebidos, acarretando a aplicação de sanções ao Município.

10.2. Suspensão temporária do direito de participar de licitação e impedimento de contratar com a Administração Municipal por prazo de até 02 (dois) anos;

PP ALUGUEL

Emombra

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 092
MEL

10.3. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Municipal, enquanto perdurarem os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
10.4. O valor das multas aplicadas será descontado dos pagamentos devidos pelo Município à Contratada.
10.5. Todas as multas poderão ser aplicadas cumulativamente na ocorrência das hipóteses que permitam a sua aplicação.
10.6. Se a multa aplicada for superior ao total dos pagamentos eventualmente devidos, a contratada responderá pela sua diferença, podendo esta ser cobrada judicialmente.
10.7. As multas não têm caráter indenizatório e seu pagamento não eximirá a Contratada de ser acionada judicialmente para responder pela responsabilidade civil derivada de perdas e danos junto ao Município, decorrentes das infrações cometidas.
10.8. O valor da multa aplicada à contratada, respeitando o princípio do contraditório e da ampla defesa, deverá ser depositado no prazo máximo de 10 (dez) dias, após o recebimento da notificação, na forma definida pela legislação, em favor do Município, ficando a contratada obrigada a comprovar o pagamento mediante a apresentação da cópia do recibo de depósito efetuado.
10.9. Decorrido o prazo de 10 (dez) dias para o recolhimento da multa, o débito será acrescido de 1% (um por cento) de juros de mora por mês ou fração, inclusive referente ao mês da quitação do débito, limitado o pagamento com atraso em até 60 (sessenta) dias após a data da notificação, após o qual, o débito poderá ser cobrado judicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA (DOS ACRESCIMOS E SUPRESSÕE)

11.1. A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos e supressões que fizerem necessárias no objeto do presente contrato até 50 % (cinquenta) do valor inicial do contrato atualizado, conforme art. Art. 125. da lei 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA (DOS PROCEDIMENTOS PARA O FORNECIMENTO)

12.1. O Chefe de Compras do Contratante, durante a vigência deste contrato, expedirá as Ordens de Serviços, que serão entregues à contratada para o fornecimento, obedecidas as disposições deste contrato.
12.2. As Ordens de serviço são os documentos hábeis para aperfeiçoar o presente contrato e conterão:
a) as especificações e prazo da prestação de serviços;
b) O prazo de entrega dos serviços;
c) O valor unitário e total a ser pago em decorrência da prestação de serviços;
d) O prazo de pagamento, contado da data do recebimento definitivo dos serviços.
12.3. Não será admitido a prestação de serviços pela contratada sem prévia emissão de Ordem de Serviço.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA (DO LOCAL DA OBRA)

13.1. Os serviços deverão ser entregues na escola designada conforme a planilha orçamentaria da Secretaria Municipal de Educação, localizado Av. Dep. Raimundo Holanda, 573, Bloco B - Campo das Palmas, Piripiri – PI.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA (DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE E DA CONTRATADA)

14.1. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

14.1.1 - Efetuar os pagamentos avençados nas datas e valores previstos no contrato;
14.1.2 - Acompanhar e fiscalizar o fiel cumprimento do contrato;
14.1.3 - Notificar, por escrito, a Contratada, quanto à ocorrência de eventuais imperfeições no curso do serviço e/ou no objeto do contrato, fixando prazo para a sua correção.

14.2 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

14.3.1 - Cumprir fielmente o contrato, de modo que a prestação dos serviços seja, inteira e devidamente realizado e concluído, de acordo com as especificações, condições e nos prazos estabelecidos no contrato;
14.2.2 - Reparar, corrigir ou substituir, no todo ou em parte, os serviços que comprovadamente não atenderem ou estiverem em desacordo com as especificações constantes do objeto contratual;
14.2.3 - Responsabilizar-se por quaisquer danos ao patrimônio do Município e/ou terceiros;
14.2.4 - Aceitar, nas mesmas condições da proposta adjudicada, os acréscimos ou supressões do objeto licitado nos limites estabelecidos no artigo 125 da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021;
14.2.5 - Manter, durante toda a execução do contrato, as condições da habilitação e qualificação exigidas no processo licitatório.

P P ALVORO

Comissão Permanente de Licitação
Fls. 093
MEL

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA (DA PUBLICIDADE DO CONTRATO)

15.1- O Contratante terá o prazo legal para promover a publicidade do presente contrato após a sua assinatura.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA (DOS CASOS OMISSOS)

16.1. Os casos omissos serão resolvidos com base na Lei Federal N° 14.133/2021 e LC 123/2006.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA (DO FORO)

17.1. Fica eleito o Foro da Cidade de Piripiri, PI, como o único competente para dirimir quaisquer dúvidas ou questões oriundas deste Contrato.

E para firmeza e validade de tudo o que ficou dito e aqui estipulado, lavrou-se o presente Instrumento, em duas vias que, depois de lido e achado conforme, vai assinado pelas partes e testemunhas abaixo, a tudo presentes.

Piripiri (PI), 11 de outubro de 2021.

Emenda

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
TANIA MARILDA DE OLIVEIRA MONTEIRO LIMA
Secretária Municipal
- Contratante-

PP ALVARO C O MESQUITA

CRUZ & ALVES CONSTRUÇÕES LTDA (CONSTRUTORA REALLIZA)
Álvaro Clemente de Oliveira Mesquita
Representante legal da empresa
- Contratada -

Testemunhas:

1ª. Marcus Wanielli Alves e Silva
CPF.: 055 001 983-94
RG.:

2ª. Rodrigo [illegible]
CPF.: 046.147.973-63
RG.: