CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Resumo

Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Avenida Beira Rio, São João da Canabrava / PI
BDI: 26,03%
Data: 17/09/2021

Item	Serviços	Valor sem BDI	BDI	Valor com BDI
1.0	Administração local	R$ 3.945,70	R$ 1.027,07	R$ 4.972,77
2.0	Placa de obra.	R$ 926,24	R$ 241,10	R$ 1.167,33

Item	Serviços	Valor sem BDI	BDI	Valor com BDI
1:0	Serviços Preliminares	R$ 54,00	R$ 14,06	R$ 68,06
2.0	Pavimentação	R$ 1.273,19	R$ 331,41	R$ 1.604,60
3.0	Drenagem Pluvial	R$ 19.069,90	R$ 4.963,90	R$ 24.033,80

Valor Total sem BDI= R$ 25.269,03
BDI= R$ 6.577,53
Valor total com BDI= R$ 31.846,56

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:25:53 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:26:02 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Avenida Beira Rio, São João da Canabrava / PI
BDI: 26,03%
Data: 17/09/2021

Item	Código	Serviços	Unid.	Quant.	V. Unitário	V. Unitário com BDI	Valor Total	Valor Total com BDI
							R$ 4.871,94	**R$ 6.140,10**
		Discriminação						
1.0	Comp.	Administração local	mês	1,00	R$ 3.945,70	R$ 4.972,77	R$ 3.945,70	R$ 4.972,77
2.0	Comp.	Placa de obra (3,20 x 2,00m) - aquisição e assentamento de placa de obra em	m²	3,00	R$ 308,75	R$ 389,11	R$ 926,24	R$ 1.167,33

Item	Código	Serviços	Unid.	Quant.	V. Unitário	V. Unitário com BDI	Valor Total	Valor Total com BDI
							R$ 54,00	**#REF!**
1.0		**Serviços Preliminares**					R$ 54,00	R$ 68,06
1.1	98524	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.	m²	27,00	R$ 2,00	R$ 2,52	**R$ 1.273,19**	**R$ 564,53**
2.0		**Pavimentação**						
2.1	101277	Escavação vertical a céu aberto, em obras de infraestrutura, incluindo carga, descarga e transporte.	m³	22,23	R$ 20,15	R$ 25,40	R$ 447,93	R$ 564,53
	100577	Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente arenoso.	m²	27,00	R$ 0,09	R$ 0,11	R$ 2,43	R$ 3,06
	94304	Aterro mecanizado.	m³	31,05	R$ 26,50	R$ 33,40	R$ 822,83	R$ 1.037,01
3.0		**Drenagem Pluvial**					**R$ 19.069,90**	**R$ 24.033,80**
3.1	97096	Concretagem de berço	m²	8,10	R$ 408,63	R$ 515,00	R$ 3.309,90	R$ 4.171,47
2	102739	Boca para bueiro tubular d = 80 cm em concreto, alas com esconsidade de 0°, incluindo fôrmas e materiais. Af_07/202	und.	4,00	R$ 2.150,35	R$ 2.710,09	R$ 8.601,40	R$ 10.840,34
3.3	C0303	Assentamento de tubos em concreto, D= 800mm	m	18,00	R$ 397,70	R$ 501,22	R$ 7.158,60	R$ 9.021,98

Valor Total sem BDI= R$ 25.269,03
BDI= R$ 6.577,53
Valor total com BDI= R$ 31.846,56

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:25:26 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:25:26 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Comp. A	Composição de Administração Local de Obra				Mês
Descrição	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**	**V. Unitário**	**V. Total**
Pessoal Técnico e Adaministração					
Engenheiro Civil	20,00	h	SINAPI 2706	R$ 75,16	R$ 1.503,20
Mestre de Obras	50,00	h	SINAPI 4083	R$ 18,60	R$ 930,00
Mão de obra de almoxarife	50,00	h	SINAPI 253	R$ 12,45	R$ 622,50
Mão de obra técnico de segurança do trabalho	50,00	h	SINAPI 40943	R$ 17,80	R$ 890,00

Custo unitário total dos materiais e/ou serviços= R$ 3.945,70
BDI= 26,03% R$ 1.027,07

Total c/ BDI= R$ 4.972,77
Meses= R$ 1,00
Total para 1 Mês= R$ 4.972,77

Comp. B	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado				1,00 m²
Mão de Obra	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**	**V. Unitário**	**V. Total**
Carpinteiro de formas com encargos complementares	1,00	H	SINAPI 88262	R$ 16,58	R$ 16,58
Servente com encargos complementares	2,00	H	SINAPI 88316	R$ 15,80	R$ 31,60
Custo unitário total de mão de obra					48,18
Materiais e serviços	**Quant.**	**Unid.**	**Referência**	**V. Unitário**	**V. Total**
Sarrafo de madeira não aparelhada "2,5x7" cm	1,0000	M	SINAPI 4417	R$ 6,50	R$ 6,50
Peça de madeira nativa / regional 7,5x7,5 (3x3) não	4,0000	M	SINAPI 4491	R$ 7,09	R$ 28,36
Placa de obra (para construção civil) em chapa	1,0000	M²	SINAPI 4813	R$ 220,60	R$ 220,60
Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	0,1100	KG	SINAPI 5075	R$ 18,50	R$ 2,04
Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia	0,0100	M³	SINAPI 94962	R$ 307,00	R$ 3,07
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços					R$ 260,57

Valor total sem BDI= R$ 308,75
BDI= 26,03% R$ 80,37
Valor total com BDI= R$ 389,11

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:24:16 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:24:28 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Cáculo de BDI
Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Avenida Beira Rio, São João da Canabrava / PI
Data: 16/09/2021
Composição de BDI (desonerado)
Tipo de Serviço
Reparo, conservação e reforma de edifício, segundo a lei complementar do código tributário municipal, lei nº 204/2005 de 17 de outubro de 2005, itém 7.05.

Indices Percentuais		
Item	**Descrição**	**%**
1	**Administração Geral**	**3,20**
1.1	Escritório Geral	
1.2	Viagens	
1.3	Outros	
2	**Impostos e Taxas**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**Taxa de Risco**	**0,90**
3.1	Seguro	0,40
3.2	Risco	0,20
3.3	Garantia	0,30
4	**Despesas Financeiras**	**1,00**
5	**Lucro**	**6,50**

BDI Calculado= 26,03%

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e

(1+(AC+S+R+G)=	1,04
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,11975

(1-I)=	0,89
Total/(1-i)=	1,26027
Total/(1-i) - 1=	0,26027
BDI %=	26,0272

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:23:05 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:23:37 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Cronograma Físico-Financeiro					
Item	Discriminação	UNID.	RESUMO GERAL	MESES 1°	TOTAL
1.0	Administração Local	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 4.972,77	R$ 4.972,77	R$ 4.972,77
2.0	Placa de Obra	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 1.167,33	R$ 1.167,33	R$ 1.167,33
3.0	**Bueiro e Pavimentação**				
3.1	Serviços Preliminares	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 68,06	R$ 68,06	R$ 68,06
3.2	Drenagem Pluvial	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 24.033,80	R$ 24.033,80	R$ 24.033,80
3.2	Pavimentação	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 1.604,60	R$ 1.604,60	R$ 1.604,60
Total Geral da Obra		**%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00&**
		R$	**R$ 31.846,56**	**R$ 31.846,56**	**R$ 31.846,56**

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:24:48 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:24:57 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Resumo

Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Rua Fanca Celerino, São João da Canabrava / PI
BDI: 26,03%
Data: 16/09/2021

Item	Serviços	Valor sem BDI	BDI	Valor com BDI
1.0	**Serviços Preliminares**	R$ 300,00	R$ 78,09	**R$ 378,09**
2.0	**Pavimentação**	R$ 4.895,25	R$ 1.274,23	**R$ 6.169,48**
3.0	**Drenagem Pluvial**	R$ 20.844,66	R$ 5.425,86	**R$ 26.270,52**

Valor Total sem BDI= R$ 26.039,91
BDI= R$ 6.778,19
Valor total com BDI= R$ 32.818,10

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:36:28 -03'00'
CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:36:38 -03'00'
Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúmas – Santo Antônio

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Rua Fanca Celerino, São João da Canabrava / PI
BDI: 26,03%
Data: 16/09/2021

Item	Código	Serviços	Unid.	Quant.	V. Unitário	V. Unitário com BDI	Valor Total	Valor Total com BDI
1.0		**Serviços Preliminares**					**R$ 300,00**	**R$ 378,09**
1.1	98524	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.	m²	150,00	R$ 2,00	R$ 2,52	R$ 300,00	R$ 378,09
2.0		**Pavimentação**					**R$ 4.895,25**	**R$ 6.169,48**
2.1	101277	Escavação vertical a céu aberto, em obras de infraestrutura, incluindo carga, descarga e transporte.	m³	45,00	R$ 20,15	R$ 25,40	R$ 906,75	R$ 1.142,78
	100575	Regularização de superfícies com motoniveladora	m²	150,00	R$ 0,09	R$ 0,11	R$ 13,50	R$ 17,01
	94304	Aterro mecanizado.	m³	150,00	R$ 26,50	R$ 33,40	R$ 3.975,00	R$ 5.009,69
3.0		**Drenagem Pluvial**					**R$ 20.844,66**	**R$ 26.270,52**
3.1	97096	Concretagem de berço	m³	10,80	R$ 455,25	R$ 573,75	R$ 4.916,70	R$ 6.196,52
3.2	102737	Boca para bueiro tubular d = 40 cm em concreto, alas com esconsidade de 0°, incluindo fôrmas e materiais. Af_07/202	und.	12,00	R$ 938,98	R$ 1.183,40	R$ 11.267,76	R$ 14.200,76
3.3	C0303	Tubo de concreto armado	m	36,00	R$ 129,45	R$ 163,15	R$ 4.660,20	R$ 5.873,25

Valor Total sem BDI= R$ 26.039,91
BDI= R$ 6.778,19
Valor total com BDI= R$ 32.818,10

TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356

Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:34:32 -03'00'

X

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356

Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:34:41 -03'00'

X

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172631

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: t2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Cálculo de BDI

Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Rua Franca Celerino, São João da Canabrava / PI
Data: 16/09/2021
Composição de BDI (desonerado)

Tipo de Serviço
Reparo, conservação e reforma de edifício, segundo a lei complementar do código tributário municipal, lei nº 204/2005 de 17 de outubro de 2005, itém 7.05.

Item	Descrição	%
	Índices Percentuais	
1	**Administração Geral**	**3,20**
1.1	Escritório Geral	
1.2	Viagens	
1.3	Outros	
2	**Impostos e Taxas**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**Taxa de Risco**	**0,90**
3.1	Seguro	0,40
3.2	Risco	0,20
3.3	Garantia	0,30
4	**Despesas Financeiras**	**1,00**
5	**Lucro**	**6,50**

BDI Calculado= 26,03%

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS

(1+(AC+S+R+G)=	1,04
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,11975

(1-I)=	0,89
Total/(1-i)=	1,26027
Total/(1-i) - 1=	0,26027
BDI %=	26,0272

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:33:32 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:33:40 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Cronograma Físico-Financeiro					
Item	**Discriminação**	**UNID.**	**RESUMO GERAL**	**MESES**	**TOTAL**
				1º	
1.0	**Bueiro e Pavimentação**				
1.1	Serviços Preliminares	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 378,09	R$ 378,09	R$ 378,09
1.2	Drenagem Pluvial	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 26.270,52	R$ 26.270,52	R$ 26.270,52
1.3	Pavimentação	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 6.169,48	R$ 6.169,48	R$ 6.169,48
Total Geral da Obra		**%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00&**
		R$	**R$ 32.818,10**	**R$ 32.818,10**	**R$ 32.818,10**

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:34:06 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:34:15 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Resumo				
Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem **Local:** Povoado Barras, São João da Canabrava / PI **BDI:** 26,03% **Data:** 16/09/2021				
Item	**Serviços**	**Valor sem BDI**	**BDI**	**Valor com BDI**
1.0	**Serviços Preliminares**	R$ 160,00	R$ 41,65	**R$ 201,65**
2.0	**Pavimentação**	R$ 5.605,20	R$ 1.459,03	**R$ 7.064,23**
3.0	**Drenagem Pluvial**	R$ 7.572,55	R$ 1.971,13	**R$ 9.543,68**

Valor Total sem BDI= R$ 13.337,75
BDI= R$ 3.471,82
Valor total com BDI= R$ 16.809,57

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:27:39 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:27:54 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem
Local: Povoado Barras, São João da Canabrava / PI
BDI: 26,03%
Data: 16/09/2021

Item	Código	Serviços	Unid.	Quant.	V. Unitário	V. Unitário com BDI	Valor Total	Valor Total com BDI
1.0		**Serviços Preliminares**					**R$ 160,00**	**R$ 201,65**
1.1	98524	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.	m²	80,00	R$ 2,00	R$ 2,52	R$ 160,00	R$ 201,65
2.0		**Pavimentação**					**R$ 5.605,20**	**R$ 7.064,23**
2.1	101277	Escavação vertical a céu aberto, em obras de infraestrutura, incluindo carga, descarga e transporte.	m³	120,00	R$ 20,15	R$ 25,40	R$ 2.418,00	R$ 3.047,41
	100575	Regularização de superfícies com motoniveladora	m²	80,00	R$ 0,09	R$ 0,11	R$ 7,20	R$ 9,07
	94304	Aterro mecanizado.	m³	120,00	R$ 26,50	R$ 33,40	R$ 3.180,00	R$ 4.007,75
3.0		**Drenagem Pluvial**					**R$ 7.572,55**	**R$ 9.543,68**
3.1	97096	Concretagem de berço	m²	1,80	R$ 455,25	R$ 573,75	R$ 819,45	R$ 1.032,75
3.2	73856/004	Boca para bueiro simples tubular, diametro =1,00m	und.	2,00	R$ 2.499,15	R$ 3.149,68	R$ 4.998,30	R$ 6.299,36
3.3	12572	Tubo de concreto armado para aguas pluviais, classe pa-3.	m	4,00	R$ 438,70	R$ 552,89	R$ 1.754,80	R$ 2.211,57

Valor Total sem BDI= R$ 13.337,75

BDI= R$ 3.471,82

Valor total com BDI= R$ 16.809,57

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:28:56 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Cálculo de BDI		
Obra: Construção de Bueiro e Terraplanagem **Local:** Povoado Barras, São João da Canabrava / PI **Data:** 16/09/2021 Composição de BDI (desonerado)		
Tipo de Serviço Reparo, conservação e reforma de edifício, segundo a lei complementar do código tributário municipal, lei nº 204/2005 de 17 de outubro de 2005, itém 7.05.		
Índices Percentuais		
Item	**Descrição**	**%**
1	**Administração Geral**	**3,20**
1.1	Escritório Geral	
1.2	Viagens	
1.3	Outros	
2	**Impostos e Taxas**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**Taxa de Risco**	**0,90**
3.1	Seguro	0,40
3.2	Risco	0,20
3.3	Garantia	0,30
4	**Despesas Financeiras**	**1,00**
5	**Lucro**	**6,50**

BDI Calculado= 26,03%

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e ISS).

(1+(AC+S+R+G)=	1,04
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,119752

(1-I)=	0,89
Total/(1-i)=	1,260272
Total/(1-i) - 1=	0,260272
BDI %=	26,0272

TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:29:41 -03'00'

X

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIREU
CNPJ: 37.213.987/0001-32

TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356 Dados: 2021.09.22 07:29:46 -03'00'

X

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUSERV – REFORMAS EM GERAL
CNPJ: 37.213.987/0001-32
Tel: (86) 9 9802-3426 / E-mail: r2m5cont@gmail.com
Rua Nonato de Oliveira, 3935, Sala 209, Ed. Itaúnas – Santo Antônio

Cronograma Físico-Financeiro					
Item	**Discriminação**	**UNID.**	**RESUMO GERAL**	**MESES**	**TOTAL**
				1º	
1.0	**Bueiro e Pavimentação**				
1.1	Serviços Preliminares	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 201,65	R$ 201,65	R$ 201,65
1.2	Drenagem Pluvial	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 7.064,23	R$ 7.064,23	R$ 7.064,23
1.3	Pavimentação	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 9.543,68	R$ 9.543,68	R$ 9.543,68
Total Geral da Obra		**%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00&**
		R$	**R$ 16.809,57**	**R$ 16.809,57**	**R$ 16.809,57**

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:28:18 -03'00'

CSR Engenharia e Supervisão de Obra EIRELI
CNPJ: 37.213.987/0001-32

X TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Assinado de forma digital por TASSIO TANIC LEITE LIMA:05868608356
Dados: 2021.09.22 07:28:26 -03'00'

Tassio Tanic Leite Lima
Responsável Técnico / CREA: 1919172831

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: AVENIDA BEIRA RIO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCISNEILISON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

RESUMO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QUANTIDADE	P. UNIT. (R$)	P. TOTAL (R$)	REFERÊNCIA
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1,00	R$ 5.053,84	R$ 5.053,84	COMPOSIÇÃO
2.0	PLACA DE OBRA (3,20 X 2,00M) - AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO	3,00	R$ 388,33	R$ 1.165,00	COMPOSIÇÃO

	SERVIÇOS		P. TOTAL (R$) SEM BDI	P. TOTAL (R$) COM BDI	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	-	59,94	R$ 74,94	SINAPI
2.0	PAVIMENTAÇÃO	-	1381,80	R$ 1.727,66	SINAPI
3.0	DRENAGEM PLUVIAL	-	18045,84	R$ 22.562,71	SINAPI
	TOTAL DE TODOS OS SERVIÇOS			**R$ 30.584,16**	

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: AVENIDA BEIRA RIO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

PROF. RES ENG. FRANCISNEILISON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (R$)	P. UNIT. COM BDI (R$)	P. TOTAL (R$)	P. TOTAL COM BDI (R$)
1.0	COMP.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	1,00	R$ 4.042,10	R$ 5.053,84	R$ 4.042,10	R$ 5.053,84
2.0	COMP.	PLACA DE OBRA (3,20 X 2,00M) - AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO DE PLACA DE	M²	3,00	R$ 310,59	R$ 388,33	R$ 931,78	R$ 1.165,00
						TOTAL	**R$ 4.973,88**	**R$ 6.218,84**

POVOADO BARRAS			COMPRIMENTO= 20,00 M				LARGURA= 4,00 M	
ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (R$)	P. UNIT. COM BDI (R$)	P. TOTAL (R$)	P. TOTAL COM BDI (R$)
1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 59,94**	**R$ 74,94**
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	M²	27,00	R$ 2,22	R$ 2,78	R$ 59,94	R$ 74,94
2.0		**PAVIMENTAÇÃO**					**R$ 1.381,80**	**R$ 1.727,66**
2.1	101277	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA,	M³	22,23	22,23	R$ 27,79	R$ 494,17	R$ 617,86
2.2	94304	ATERRO MECANIZADO.	M³	31,05	27,9	R$ 34,88	R$ 866,30	R$ 1.083,13
2.3	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	M²	27,00	0,79	R$ 0,99	R$ 21,33	R$ 26,67
3.0		**DRENAGEM PLUVIAL**					**R$ 18.045,84**	**R$ 22.562,71**
3.1	97096	CONCRETAGEM DE BERÇO	M³	8,10	R$ 463,40	R$ 579,39	R$ 3.753,54	R$ 4.693,05
3.2	102739	BOCA PARA BUEIRO TUBULAR D = 80 CM EM CONCRETO, ALAS COM	UN	4,00	R$ 3.000,00	R$ 3.750,90	R$ 12.000,00	R$ 15.003,60
3.3	C0303	ASSENTAMENTO DE TUBOS EM CONCRETO, JE D= 800mm	M	18,00	R$ 127,35	R$ 159,23	R$ 2.292,30	R$ 2.866,06
							TOTAL GERAL SEM BDI=	**R$ 24.461,46**
							BDI=	**R$ 6.122,70**
							TOTAL GERAL COM BDI=	**R$ 30.584,16**

Eudóxio Dadan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: AVENIDA BEIRA RIO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCINEILSON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

MEMÓRIA DE CALCULO

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS				
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1		PLACA DE OBRA				
		PLACA EM CHAPA GALVANIZADA	COMPRIMENTO		ALTURA	ÁREA (M²)
			2,00		1,50	3,00
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.0		LIMPEZA DO TERRENO				
		LIMPEZA	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
			9,00	3,00	27,00	
3.0		PAVIMENTAÇÃO				
3.0		ESCAVAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE				
		VOLUME DE MATERIAL	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			9,00	3,00	1,15	31,05
3.0		REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES				
		REGULARIZAÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
			9,00	3,00	27,00	
3.0		ATERRO MECANIZADO				
		VOLUME DE ATERRO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			9,00	3,00	1,15	31,05
4.0		DRENAGEM				
4.0		CONCRETAGEM DE BERÇO				
		BERÇO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			9,00	3,00	0,30	8,10
4.0		BOCA PARA BUEIRO SIMPLES TUBULAR DIAMETRO 0,30M				
		BOCA PARA BUEIRO	QUANTIDADE (UN)			
			4,00			
4.0		TUBO DE CONCRETO				
		MANILHAS	COMPRIMENTO (M)			
			18,00			

Eudóxio Dardan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: AVENIDA BEIRA RIO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

COMPOSIÇÃO DE BDI (COM DESONERAÇÃO)

TIPO DE SERVIÇO

EXECUÇÃO, POR ADMINISTRAÇÃO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE, PAVIMENTAÇÃO, SEGUNDO A LEI COMPLEMENTAR DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, LEI Nº 313/2017 DE 18 DE DEZEMBRO DE 2017, ITÉM 7.02.

ÍNDICES PERCENTAIS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%
1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL**	**2,38**
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL	
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**TAXA DE RISCO**	**0,90**
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,20
3.3	GARANTIA	0,30
4	**DESPESAS FINANCEIRAS**	**1,00**
5	**LUCRO**	**6,50**

BDI CALCULADO= 25,03%

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e ISS).

(1+(AC+S+R+G)=	1,03
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,110931
(1-I)=	0,89
TOTAL/(1-i)=	1,250345
TOTAL/(1-i) - 1=	0,250345
BDI %=	25,03448

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

COMPOSIÇÕES

COMPOSIÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA				4	MÊS
DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	REFRÊNCIA	P. UNIT.	P. TOTAL
PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRAÇÃO					
MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO CIVIL	20,00	H	SINAPI 2706	R$ 77,93	R$ 1.558,60
MÃO DE OBRA DE MESTRE DE OBRAS (ENCARREGADO GERAL)	50,00	H	SINAPI 4083	R$ 20,20	R$ 1.010,00
MÃO DE OBRA DE ALMOXARIFE	50,00	H	SINAPI 253	R$ 12,90	R$ 645,00
MÃO DE OBRA TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	50,00	H	SINAPI 40943	R$ 16,57	R$ 828,50
CUSTO UNITÁRIO TOTAL DOS MATERIAIS E/OU SERVIÇOS					R$ 4.042,10
BDI= 25,03%					R$ 1.011,74
TOTAL GERAL C/BDI					R$ 5.053,84
TOTAL MENSAL PARA ADAMINISTRAÇÃO LOCAL					R$ 5.053,84
QUANTIDADE DE MESES					R$ 1,00
TOTAL PARA 1 MÊS					R$ 5.053,84

PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO				PRODUÇÃO DA EQUIPE	
				1,00 M²	
MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	REFERÊNCIA	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	H	SINAPI 88262	R$ 17,60	R$ 17,60
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,00	H	SINAPI 88316	R$ 13,88	R$ 27,76
CUSTO UNITÁRIO TOTAL DE MÃO DE OBRA					45,36
MATERIAIS E/OU SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	REFERÊNCIA	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
SARRAFO DE MADEIRA NÃO APARELHADA "2,5X7" CM	1,0000	M	SINAPI 4417	R$ 5,17	R$ 5,17
PEÇA DE MADEIRA NATIVA / REGIONAL 7,5X7,5 (3X3) NÃO	4,0000	M	SINAPI 4491	R$ 7,43	R$ 29,72
PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA	1,0000	M²	SINAPI 4813	R$ 225,00	R$ 225,00
PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	0,1100	KG	SINAPI 5075	R$ 19,96	R$ 2,20
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5	0,0100	M³	SINAPI 94962	R$ 314,77	R$ 3,15
CUSTO UNITÁRIO TOTAL DOS MATERIAIS E/OU SERVIÇOS					R$ 265,23
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					R$ 310,59
BDI= 25,03%					R$ 77,74
PREÇO UNITÁRIO TOTAL					R$ 388,33

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES	TOTAL
				1º	
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 5.053,84	R$ 5.053,84	R$ 5.053,84
2.0	PLACA DE OBRA (3,20 X 2,0 M)	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 1.165,00	R$ 1.165,00	R$ 1.165,00
3.0	**BUEIRO E PAVIMENTAÇÃO**				
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 74,94	R$ 74,94	R$ 74,94
3.2	DRENAGEM PLUVIAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 22.562,71	R$ 22.562,71	R$ 22.562,71
3.2	PAVIMENTAÇÃO	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 1.727,66	R$ 1.727,66	R$ 1.727,66
TOTAL GERAL DA OBRA		**%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00&**
		R$	**R$ 30.584,16**	**R$ 30.584,16**	**R$ 30.584,16**

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

PRIMUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | CNPJ: 11.114.304/0001-04
Rua Coelho Rodrigues | 454 | Centro | Picos-PI | 64600-054
Fones (89) 3422-7287 - (89) 9 9432-0110

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: POVOADO BARRAS, SÃO JOÃO DA CANABRAVA - PI
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI MAIO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCISNEILISON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

RESUMO

ITEM	SERVIÇOS		P. TOTAL (R$) SEM BDI	P. TOTAL (R$) COM BDI	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	-	177,60	R$ 222,05	SINAPI
2.0	PAVIMENTAÇÃO	-	5843,60	R$ 7.306,25	SINAPI
3.0	DRENAGEM PLUVIAL	-	7589,09	R$ 9.488,63	SINAPI
TOTAL DE TODOS OS SERVIÇOS				**R$ 17.016,94**	

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: POVOADO BARRAS, SÃO JOÃO DA CANABRAVA – PI
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI MAIO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCISNEILISON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

Planilha Orçamentária

POVOADO BARRAS			COMPRIMENTO= 20,00 M				LARGURA= 4,00 M	
ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (R$)	P. UNIT. COM BDI (R$)	P. TOTAL (R$)	P. TOTAL COM BDI (R$)
1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 177,60**	**R$ 222,05**
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	M²	80,00	R$ 2,22	R$ 2,78	R$ 177,60	R$ 222,05
2.0		**PAVIMENTAÇÃO**					**R$ 5.843,60**	**R$ 7.306,25**
2.1	101277	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA,	M³	120,00	21,22	R$ 26,53	R$ 2.546,40	R$ 3.183,76
2.2	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA		80,00	0,07	R$ 0,09	R$ 5,60	R$ 7,00
2.3	94304	ATERRO MECANIZADO.	M³	120,00	27,43	R$ 34,30	R$ 3.291,60	R$ 4.115,49
3.0		**DRENAGEM PLUVIAL**					**R$ 7.589,09**	**R$ 9.488,63**
3.1	97096	CONCRETAGEM DE BERÇO	M³	1,80	R$ 439,07	R$ 548,97	R$ 790,33	R$ 988,14
3.2	73856/004	BOCA PARA BUEIRO SIMPLES TUBULAR, DIAMETRO =1,00M	UNID.	2,00	R$ 2.509,06	R$ 3.137,08	R$ 5.018,12	R$ 6.274,16
3.3	12572	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-3.	M	4,00	R$ 445,16	R$ 556,58	R$ 1.780,64	R$ 2.226,33
							TOTAL GERAL SEM BDI=	**R$ 13.610,29**
							BDI=	**R$ 3.406,65**
							TOTAL GERAL COM BDI=	**R$ 17.016,94**

Eudóxio Dadan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

PRIMUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | CNPJ: 11.114.304/0001-04
Rua Coelho Rodrigues | 454 | Centro | Picos-PI | 64600-054
Fones (89) 3422-7287 - (89) 9 9432-0110

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEMDO
LOCAL: POVOADO BARRAN. SÃO JOÃO DA CANABRAVA - PI
DATA DO ORCAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI MAIO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCISNEILSON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

SERVIÇOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

ITEM	CÓDIGO					
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1		LIMPEZA DO TERRENO				
		LIMPEZA	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
			20,00	4,00	80,00	
2.0		PACIMENTAÇÃO				
2.1		CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE				
		VOLUME DE MATERIAL	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			20,00	4,00	1,50	120,00
2.2		REGULARIZAÇÃO DE SUPERFICIES COM MOTONIVELADORA				
		REGULARIZAÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
			20,00	4,00	80,00	
2.3		ATERRO MECANIZADO				
		VOLUME DE ATERRO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			20,00	4,00	1,50	120,00
3.0		DRENAGEM				
3.1		CONCRETAGEM DE BERÇO				
		BERÇO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			4,00	1,50	0,30	1,80
3.2		BOCA PARA BUEIRO SIMPLES TUBULAR, DIAMETRO=1,00M				
		BOCA PARA BUEIRO	QUANTIDADE (UN)			
			2,00			
3.3		TUBO DE CONCRETO				
		MANILHAS	COMPRIMENTO (M)			
			4,00			

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: POVOADO BARRAS, SÃO JOÃO DA CANABRAVA - PI
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI MAIO/2021 (DESONERADO)

COMPOSIÇÃO DE BDI (COM DESONERAÇÃO)

TIPO DE SERVIÇO

EXECUÇÃO, POR ADMINISTRAÇÃO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE, PAVIMENTAÇÃO, SEGUNDO A LEI COMPLEMENTAR DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, LEI Nº 313/2017 DE 18 DE DEZEMBRO DE 2017, ITÉM 7.02.

ÍNDICES PERCENTAIS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%
1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL**	**2,38**
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL	
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**TAXA DE RISCO**	**0,90**
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,20
3.3	GARANTIA	0,30
4	**DESPESAS FINANCEIRAS**	**1,00**
5	**LUCRO**	**6,50**

BDI CALCULADO= 25,03%

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e ISS).

(1+(AC+S+R+G)=	1,03
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,110931
(1-I)=	0,89
TOTAL/(1-I)=	1,250345
TOTAL/(1-I) - 1=	0,250345
BDI %=	25,03448

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES	TOTAL
				1º	
3.0	BUEIRO E PAVIMENTAÇÃO				
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 222,05	R$ 222,05	R$ 222,05
3.2	DRENAGEM PLUVIAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 9.488,63	R$ 9.488,63	R$ 9.488,63
3.2	PAVIMENTAÇÃO	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 7.306,25	R$ 7.306,25	R$ 7.306,25
TOTAL GERAL DA OBRA		%	100,00%	100,00%	100,00&
		R$	R$ 17.016,94	R$ 17.016,94	R$ 17.016,94

Eudóxio Dadan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM **LOCAL:** RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI **DATA DO ORÇAMENTO:** 16/09/2021 **TABELA DE REFERÊNCIA:** SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)	**PROF. RESP.:** ENG. FRANCISNEILISON BARROS SANTOS **CREA/PI:** 060165302-5 **BDI:** 25,03%

RESUMO

ITEM	SERVIÇOS		P. TOTAL (R$) SEM BDI	P. TOTAL (R$) COM BDI	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	-	333,00	R$ 416,35	SINAPI
2.0	PAVIMENTAÇÃO	-	5303,85	R$ 6.631,40	SINAPI
3.0	DRENAGEM PLUVIAL	-	20436,20	R$ 25.551,39	SINAPI
TOTAL DE TODOS OS SERVIÇOS				**R$ 32.599,14**	

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCISNEILISON BARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-5
BDI: 25,03%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

POVOADO BARRAS			COMPRIMENTO= 20,00 M				LARGURA= 4,00 M	
ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (R$)	P. UNIT. COM BDI (R$)	P. TOTAL (R$)	P. TOTAL COM BDI (R$)
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					R$ 333,00	R$ 416,35
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	M²	150,00	R$ 2,22	R$ 2,78	R$ 333,00	R$ 416,35
2.0		PAVIMENTAÇÃO					R$ 5.303,85	R$ 6.631,40
2.1	101277	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA,	M³	45,00	22,23	R$ 27,79	R$ 1.000,35	R$ 1.250,74
2.2	94304	ATERRO MECANIZADO.	M³	150,00	27,9	R$ 34,88	R$ 4.185,00	R$ 5.232,51
2.3	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	M²	150,00	0,79	R$ 0,99	R$ 118,50	R$ 148,16
3.0		DRENAGEM PLUVIAL					R$ 20.436,20	R$ 25.551,39
3.1	97096	CONCRETAGEM DE BERÇO	M³	10,80	R$ 417,23	R$ 521,66	R$ 4.506,08	R$ 5.633,96
3.2	102737	BOCA PARA BUEIRO TUBULAR D = 40 CM EM CONCRETO, ALAS COM ESCONSIDADE DE 0°, INCLUINDO FÔRMAS E MATERIAIS. AF_07/202	UN	12,00	R$ 945,46	R$ 1.182,11	R$ 11.345,52	R$ 14.185,30
3.3	C0303	ASSENTAMENTO DE TUBOS EM CONCRETO, JE D= 800mm	M	36,00	R$ 127,35	R$ 159,23	R$ 4.584,60	R$ 5.732,13

TOTAL GERAL SEM BDI=	R$ 26.073,05
BDI=	R$ 6.526,09
TOTAL GERAL COM BDI=	R$ 32.599,14

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA-PI
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. FRANCISNELSON HARROS SANTOS
CREA/PI: 060165302-0
BDI: 25,03%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS				
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1		PLACA DE OBRA				
		PLACA EM CHAPA GALVANIZADA	COMPRIMENTO	ALTURA	ÁREA (M²)	
			2,00	1,50	3,00	
		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.0		LIMPEZA DO TERRENO				
		LIMPEZA	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
			25,00	6,00	150,00	
		PAVIMENTAÇÃO				
2.0		ESCAVAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE				
		VOLUME DE MATERIAL	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			25,00	6,00	0,30	45,00
2.0		REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES				
		REGULARIZAÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
			25,00	6,00	150,00	
2.0		ATERRO MECANIZADO				
		VOLUME DE ATERRO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			25,00	6,00	1,00	150,00
		DRENAGEM				
2.0		CONCRETAGEM DE BERÇO				
		BERÇO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
			6,00	6,00	0,30	10,80
2.0		BOCA PARA BUEIRO SIMPLES TUBULAR, DIÂMETRO=0,40M				
		BOCA PARA BUEIRO	QUANTIDADE (UN)			
			12,00			
2.0		TUBO DE CONCRETO				
		MANILHAS	COMPRIMENTO (M)			
			36,00			

Eudóxio Dardan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
OBRA: CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM
LOCAL: RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA
DATA DO ORÇAMENTO: 16/09/2021
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JULHO/2021 (DESONERADO)

COMPOSIÇÃO DE BDI (COM DESONERAÇÃO)

TIPO DE SERVIÇO

EXECUÇÃO, POR ADMINISTRAÇÃO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE, PAVIMENTAÇÃO, SEGUNDO A LEI COMPLEMENTAR DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, LEI Nº 313/2017 DE 18 DE DEZEMBRO DE 2017, ITÉM 7.02.

INDICES PERCENTAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%
1	ADMINISTRAÇÃO GERAL	2,38
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL	
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	IMPOSTOS E TAXAS	11,15
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	TAXA DE RISCO	0,90
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,20
3.3	GARANTIA	0,30
4	DESPESAS FINANCEIRAS	1,00
5	LUCRO	6,50

BDI CALCULADO= 25,03%

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e ISS).

(1+(AC+S+R+G)=	1,03
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,110931

(1-I)=	0,89
TOTAL/(1-I)=	1,250345
TOTAL/(1-I) - 1=	0,250345
BDI %=	25,03448

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES	TOTAL
				1º	
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	100,00%	100,00%	**100,00%**
		R$	R$ 0,00	R$ 0,00	**R$ 0,00**
2.0	PLACA DE OBRA (3,20 X 2,0 M)	%	100,00%	100,00%	**100,00%**
		R$	R$ 0,00	R$ 0,00	**R$ 0,00**
3.0	**BUEIRO E PAVIMENTAÇÃO**				
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%	100,00%	**100,00%**
		R$	R$ 416,35	R$ 416,35	**R$ 416,35**
3.2	DRENAGEM PLUVIAL	%	100,00%	100,00%	**100,00%**
		R$	R$ 25.551,39	R$ 25.551,39	**R$ 25.551,39**
3.2	PAVIMENTAÇÃO	%	100,00%	100,00%	**100,00%**
		R$	R$ 6.631,40	R$ 6.631,40	**R$ 6.631,40**
TOTAL GERAL DA OBRA		**%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00&**
		R$	**R$ 32.599,14**	**R$ 32.599,14**	**R$ 32.599,14**

Eudóxio Darlan Fernandes Lima Verde
CPF nº 710.298.183-04

PRIMUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | CNPJ: 11.114.304/0001-04
Rua Coelho Rodrigues | 454 | Centro | Picos-PI | 64600-054
Fones (89) 3422-7287 - (89) 9 9432-0110

JS
Serviços
&
Construções

RESUMO			
OBRA	CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	BDI=26,03%	
LOCAI	AVENIDA BEIRA RIO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 16/09/2021
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		SUB-TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		R$ 4.860,47
2.0	PAVIMENTAÇÃO		R$ 1.380,16
3.0	REVESTIMENTO		R$ 19.281,23

TOTAL PARCIAL=	R$ 25.521,85
BDI=	R$ 6.643,34
TOTAL GERAL=	R$ 32.165,19

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA	CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	BDI=26,03%	
LOCAL	AVENIDA BEIRA RIO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 16/09/2021

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES (R$)	
					UNITÁRIO	TOTAL
1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
1.1	COMP. B	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M.	M²	3,00	R$ 298,32	R$ 894,97
1.2	COMP. A	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	1,00	R$ 3.911,50	R$ 3.911,50
1.3	98524	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	M²	27,00	R$ 2,00	R$ 54,00
		Sub-total 1				**R$ 4.860,47**
2.0		**PAVIMENTAÇÃO**				
2.1	101277	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE.	M³	22,23	R$ 21,98	R$ 488,62
2.2	94304	ATERRO MECANIZADO.	M³	31,05	R$ 28,00	R$ 869,40
2.3	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	M²	27,00	R$ 0,82	R$ 22,14

CNPJ: 21.204196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

		Sub-total 2				**R$ 1.380,16**

3.0		**DRENAGEM PLUVIAL**				
3.1	97096	CONCRETAGEM DE BERÇO	m²	8,10	R$ 459,87	R$ 3.724,95
3.2	102739	BOCA PARA BUEIRO TUBULAR D = 80 CM EM CONCRETO, ALAS COM ESCONSIDADE DE 0°, INCLUINDO FÔRMAS E MATERIAIS. AF_07/202	m²	4,00	R$ 3.331,07	R$ 13.324,28
3.3	C0303	ASSENTAMENTO DE TUBOS EM CONCRETO, JE D= 800mm	m²	18,00	R$ 124,00	R$ 2.232,00
		Sub-total 3				**R$ 19.281,23**

TOTAL PARCIAL=	**R$ 25.521,85**
BDI=	**R$ 6.643,34**
TOTAL GERAL=	**R$ 32.165,19**

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

CÁLCULO DE BDI			
OBRA	REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL	BDI=27,71%	
LOCAL	BAIRRO APARECIDA, SÃO JOÃO DA CANABRAVA - PI		DATA 09/09/2021

ÍNDICES PERCENTUAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL**	**3,20**
1.1	ESCRITÓRIO GERAL	
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**TAXA DE RISCO**	**0,90**
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,20
3.3	GARANTIA	0,30
4	**DESPESAS FINACEIRAS**	**1,00**
5	**LUCRO**	**6,50**

BDI Calculado= 26,03%

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

COMPOSIÇÕES						
OBRA	REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL				BDI=27,71%	
LOCAI	BAIRRO APARECIDA, SÃO JOÃO DA CANABRAVA - PI					DATA 09/09/2021
	COMP. A	COMPOSIÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA			1	MÊS
DESCRIÇÃO		QUANT.	UNID.	REFRÊNCIA	P. UNIT.	P. TOTAL
PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRAÇÃO						
MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO CIVIL		20,00	H	SINAPI 2706	R$ 76,50	R$ 1.530,00
MÃO DE OBRA DE MESTRE DE OBRAS (ENCARREGADO)		50,00	H	SINAPI 4083	R$ 18,10	R$ 905,00
MÃO DE OBRA DE ALMOXARIFE		50,00	H	SINAPI 253	R$ 13,65	R$ 682,50
MÃO DE OBRA TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO		50,00	H	SINAPI 40943	R$ 15,88	R$ 794,00

CUSTO UNITÁRIO TOTAL DOS MATERIAIS E/OU SERVIÇOS	R$ 3.911,50
BDI= 26,03%	R$ 1.018,16
TOTAL GERAL C/BDI	R$ 4.929,66
TOTAL MENSAL PARA ADAMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 4.929,66
QUANTIDADE DE MESES	R$ 1,00
TOTAL PARA 1 MESES	R$ 4.929,66

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

COMP. B	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO			PRODUÇÃO DA EQUIPE 1,00 M²	
MÃO DE OBRA	**QUANT.**	**UNID.**	**REFERÊNCIA**	**SALÁRIO HORA**	**CUSTO HORÁRIO**
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	H	SINAPI 88262	R$ 17,10	R$ 17,10
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,00	H	SINAPI 88316	R$ 12,50	R$ 25,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL DE MÃO DE OBRA					42,10
MATERIAIS E/OU SERVIÇOS	**QUANT.**	**UNID.**	**REFERÊNCIA**	**SALÁRIO HORA**	**CUSTO HORÁRIO**
SARRAFO DE MADEIRA NÃO APARELHADA "2,5X7" CM	1,0000	M	SINAPI 4417	R$ 6,60	R$ 6,60
PEÇA DE MADEIRA NATIVA / REGIONAL 7,5X7,5 (3X3) NÃO APARELHADA (P/FORMA)	4,0000	M	SINAPI 4491	R$ 7,25	R$ 29,00
PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N.22*, DE *2,0 X 1,125* M	1,0000	M²	SINAPI 4813	R$ 215,26	R$ 215,26
PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	0,1100	KG	SINAPI 5075	R$ 20,36	R$ 2,24

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima

JS
Serviços
&
Construções

CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L.	0,0100	M³	SINAPI 94962	R$ 312,25	R$ 3,12
CUSTO UNITÁRIO TOTAL DOS MATERIAIS E/OU SERVIÇOS					R$ 256,22
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					R$ 298,32
BDI= 26,03%					R$ 77,65
PREÇO UNITÁRIO TOTAL					**R$ 375,98**

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES 1º	TOTAL
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 4.929,66	R$ 4.929,66	R$ 4.929,66
2.0	PLACA DE OBRA (3,20 X 2,0 M	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 1.127,93	R$ 1.127,93	R$ 1.127,93
3.0	**BUEIRO E PAVIMENTAÇÃO**				
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 68,06	R$ 68,06	R$ 68,06
3.2	DRENAGEM PLUVIAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 24.300,13	R$ 24.300,13	R$ 24.300,13
3.2	PAVIMENTAÇÃO	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 1.739,41	R$ 1.739,41	R$ 1.739,41
TOTAL GERAL DA OBRA		%	100,00%	100,00%	100,00&
		R$	R$ 32.165,19	R$ 32.165,19	R$ 32.165,19

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

RESUMO			
OBRA	CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	BDI=26,03%	
LOCAI	RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 16/09/2021
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		SUB-TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		R$ 300,00
2.0	PAVIMENTAÇÃO		R$ 5.312,10
3.0	REVESTIMENTO		R$ 20.692,60

TOTAL PARCIAL=	R$ 26.304,70
BDI=	R$ 6.847,11
TOTAL GERAL=	R$ 33.151,81

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA	CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	BDI=26,03%	
LOCAI	RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 16/09/2021

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES (R$)	
					UNITÁRIO	TOTAL
1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
1.3	98524	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	M²	150,00	R$ 2,00	R$ 300,00
		Sub-total 1				**R$ 300,00**
2.0		**PAVIMENTAÇÃO**				
2.1	101277	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE.	M³	45,00	R$ 21,98	R$ 989,10
2.2	94304	ATERRO MECANIZADO.	M³	150,00	R$ 28,00	R$ 4.200,00
2.3	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	M²	150,00	R$ 0,82	R$ 123,00
		Sub-total 2				**R$ 5.312,10**

CNPJ: 21.204196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

3.0		**DRENAGEM PLUVIAL**				
3.1	97096	CONCRETAGEM DE BERÇO	m²	10,80	R$ 459,87	R$ 4.966,60
3.2	102737	BOCA PARA BUEIRO TUBULAR D = 40 CM EM CONCRETO, ALAS COM ESCONSIDADE DE 0°, INCLUINDO FÔRMAS E MATERIAIS. AF_07/202	m²	12,00	R$ 935,80	R$ 11.229,60
3.3	C0303	ASSENTAMENTO DE TUBOS EM CONCRETO.	m²	36,00	R$ 124,90	R$ 4.496,40
		Sub-total 3				**R$ 20.692,60**

TOTAL PARCIAL=	**R$ 26.304,70**
BDI=	**R$ 6.847,11**
TOTAL GERAL=	**R$ 33.151,81**

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

CÁLCULO DE BDI			
OBRA	REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL	BDI=27,71%	
LOCAL	RUA FRANCA CELERINO, SÃO JOÃO DA CANABRAVA - PI		DATA 09/09/2021

ITEM	ÍNDICES PERCENTUAIS DESCRIÇÃO	%
1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL**	
1.1	ESCRITÓRIO GERAL	3,20
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	
2.1	INSS	11,15
2.2	PIS	4,50
2.3	ISS	0,65
2.4	CONFINS	3,00
3	**TAXA DE RISCO**	3,00
3.1	SEGURO	0,90
3.2	RISCO	0,40
3.3	GARANTIA	0,20
4	**DESPESAS FINACEIRAS**	0,30
		1,00
5	**LUCRO**	6,50

BDI Calculado= 26,03%

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES	TOTAL
				1º	
3.0	BUEIRO E PAVIMENTAÇÃO				
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 378,09	R$ 378,09	R$ 378,09
3.2	DRENAGEM PLUVIAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 26.078,88	R$ 26.078,88	R$ 26.078,88
3.2	PAVIMENTAÇÃO	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 6.694,84	R$ 6.694,84	R$ 6.694,84
TOTAL GERAL DA OBRA		%	100,00%	100,00%	100,00&
		R$	R$ 33.151,81	R$ 33.151,81	R$ 33.151,81

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

RESUMO			
OBRA	CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	BDI=26,03%	
LOCAL	POVOADO BARRAS, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 16/09/2021

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SUB-TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 160,00
2.0	PAVIMENTAÇÃO	R$ 6.003,20
3.0	REVESTIMENTO	R$ 7.307,97

TOTAL PARCIAL=	R$ 13.471,17
BDI=	R$ 3.506,54
TOTAL GERAL=	R$ 16.977,71

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA	CONSTRUÇÃO DE BUEIRO E TERRAPLANAGEM	BDI=26,03%	
LOCAI	POVOADO BARRAS, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 16/09/2021

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES (R$)	
					UNITÁRIO	TOTAL
1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
1.3	98524	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	M²	80,00	R$ 2,00	R$ 160,00
		Sub-total 1				**R$ 160,00**
2.0		**PAVIMENTAÇÃO**				
2.1	101277	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE.	M³	120,00	R$ 21,98	R$ 2.637,60
2.2	94304	ATERRO MECANIZADO.	M³	120,00	R$ 28,00	R$ 3.360,00
2.3	100575	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	M²	80,00	R$ 0,07	R$ 5,60
		Sub-total 2				**R$ 6.003,20**

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

3.0		**DRENAGEM PLUVIAL**				
3.1	97096	CONCRETAGEM DE BERÇO	m²	1,80	R$ 459,87	R$ 827,77
3.2	73856/004	BOCA PARA BUEIRO SIMPLES TUBULAR, DIAMETRO =1,00M	m²	2,00	R$ 2.370,10	R$ 4.740,20
3.3	12572	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-3.	m²	4,00	R$ 435,00	R$ 1.740,00
		Sub-total 3				**R$ 7.307,97**

TOTAL PARCIAL=	**R$ 13.471,17**
BDI=	**R$ 3.506,54**
TOTAL GERAL=	**R$ 16.977,71**

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

CÁLCULO DE BDI			
OBRA	REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL	BDI=27,71%	
LOCAL	POVOADO BARRAS, SÃO JOÃO DA CANABRAVA/PI		DATA 09/09/2021

ÍNDICES PERCENTUAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL**	**3,20**
1.1	ESCRITÓRIO GERAL	
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	**11,15**
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	**TAXA DE RISCO**	**0,90**
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,20
3.3	GARANTIA	0,30
4	**DESPESAS FINACEIRAS**	**1,00**
5	**LUCRO**	**6,50**

BDI Calculado= 26,03%

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

JS
Serviços
&
Construções

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES	TOTAL
				1°	
3.0	BUEIRO E PAVIMENTAÇÃO				
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 201,65	R$ 201,65	R$ 201,65
3.2	DRENAGEM PLUVIAL	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 9.210,23	R$ 9.210,23	R$ 9.210,23
3.2	PAVIMENTAÇÃO	%	100,00%	100,00%	100,00%
		R$	R$ 7.565,83	R$ 7.565,83	R$ 7.565,83
TOTAL GERAL DA OBRA		%	100,00%	100,00%	100,00&
		R$	R$ 16.977,71	R$ 16.977,71	R$ 16.977,71

CNPJ: 21.204.196/0001-06
JS Construções e Serviços LTDA
Jailson Silva de Lima
CPF: 023.076.563-75

MAPA DE APURAÇÃO DE PREÇOS

OBJETO: Contratação de empresa para execução dos serviços de construção de bueiros e terraplanagem no município de São João da Canabrava-PI

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 016/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO: Nº 047/2021

EMPRESA PARTICIPANTE	CNPJ
PRIMUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	11.114.304/0001-04
CSR ENGENHARIA & SUPERVISÃO DE OBRA EIRELI	37.213.987/0001-32
J S DE LIMA TRANSPORTES DE PRODUTOS PERIGOSOS – ME	21.204.196/0001-06

RESULTADO		
EMPRESAS	**CNPJ**	**VALOR R$**
PRIMUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	11.114.304/0001-04	80.200,24
CSR ENGENHARIA & SUPERVISÃO DE OBRA EIRELI	37.213.987/0001-32	81.474,23
J S DE LIMA TRANSPORTES DE PRODUTOS PERIGOSOS – ME	21.204.196/0001-06	82.294,71

EMPRESA VENCEDORA	CNPJ	TOTAL GERAL
PRIMUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	37.213.987/0001-32	80.200,24

São João da Canabrava-PI, 16 de Setembro de 2021

Visto da CPL:

Antônio Junior de Sousa e Silva
Presidente da CPL

Railson Bezerra de Carvalho
Membro

Luiz Gonzaga Lopes
Membro