MEMORIAL DESCRITIVO

(REFORMA DA CRECHE TIA JOANINHA, NO MUNICÍPIO DE MANOEL EMÍDIO – PI.)

Manoel Emídio -PI, maio De 2021.

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Para efeito deste memorial, o termo **Contratada** define o proponente vencedor do certame licitatório, a quem será adjudicado o objeto da Licitação, o termo **Fiscalização** define a equipe que representará a Secretaria de Obras perante a Contratada e a quem este último dever-se-á reportar, e o termo **Contratante** define a Prefeitura Municipal de Manoel Emídio - PI.

Será sempre suposto que este memorial é de inteiro conhecimento da Contratada. Na execução de todos os projetos e serviços a Contratada deverá observar as Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT e as normas citadas no decorrer deste memorial. A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes nos projetos de arquitetura e complementares, além das prescrições contidas neste documento e demais elementos integrantes do contrato.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

O presente memorial refere-se **REFORMA DA CRECHE TIA JOANINHA, NO MUNICÍPIO DE MANOEL EMÍDIO – PI.**

A Contratada deverá satisfazer o padrão de qualidade exigido pela Contratante, visando também à adoção dos padrões de especificações e acabamentos definidos pelo Projeto.

Em caso de dúvidas quanto à interpretação do memorial descritivo, projetos, detalhes e/ou das instruções de concorrência, deverão ser consultados os Profissionais Responsáveis ou a Contratante, nesta ordem.

A Fiscalização poderá impugnar qualquer trabalho feito em desacordo com os desenhos e especificações.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de boa qualidade, primeiro uso e se enquadrarem rigorosamente nas Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT.

Ficará a critério da Fiscalização impugnar qualquer serviço executado que não satisfaça as condições contratuais

Ficará a cargo da Contratada o fornecimento e a fiscalização da obrigatoriedade do uso dos E.P.I. e E.P.C. em cumprimento à Lei 6.514 de 22/12/77 e das normas regulamentadoras aprovadas pela Portaria 3.214 de 08/06/78, inclusas na C.L.T.

A Contratada fornecerá os equipamentos, os materiais, a mão-de-obra, o transporte e tudo mais que for necessário à sua execução.

O prazo global para execução de todos os serviços e obras, não poderá ser superior a 60 (Sessenta) dias corridos a contar do início dos trabalhos.

O recebimento definitivo ocorrerá 30 (Trinta) dias após o recebimento provisório, corrigidos eventuais defeitos e imperfeições da obra.

MATERIAIS

Todo material utilizado na obra deverá ter uma descrição técnica na embalagem ou um laudo técnico de instituição reconhecidamente idônea e com competência técnica para tal.

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

As especificações dos serviços, descritas abaixo, contemplarão conjuntamente a execução das obras de construção da praça. A planilha de orçamento da obra está separada em itens de serviços por etapa para proporcionar maior facilidade nas medições dos serviços executados.

O CONSTRUTOR deverá submeter à apreciação da FISCALIZAÇÃO, em tempo hábil, amostras e/ou catálogos dos materiais especificados para a obra, sob pena de impugnação dos trabalhos porventura executados.

QUANTITATIVOS

Os serviços deverão ser executados obedecendo aos quantitativos conforme planilha de quantitativos em anexo, devendo o município sempre que for contratar os serviços, encaminhar planilha com a quantidade a ser contratada, uma vez que o quantitativo em registro de preços é mero referencial, não sendo obrigatório ao município a contratação de todo o quantitativo.

PREÇOS

Os valores a serem pagos pelos serviços em questão serão quantificados mediante medição acompanhada pelas partes envolvidas, tomando-se por base de cálculo a proposta apresentada pela contratada, salientando-se que as metas a serem alcançadas serão as constantes na planilha de quantitativos encaminhada junto com a ordem de serviços.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

O projeto especifica todas as intervenções necessárias, e a empresa contratada deverá seguir as etapas descritas na planilha orçamentária em anexo.

DA FISCALIZAÇÃO

A contratante e a contratada deverão disponibilizar cada parte um encarregado pela fiscalização do contrato a ser celebrado entre as partes, sendo que a contratante deverá deixar a disposição da contratada um diário de obras que deverá ser preenchido diariamente e assinado por ambos.

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:53:42 -03'00'

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
CREA - 1918932298

Manoel Emídio -PI, maio De 2021.

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

BDI: 25%

PLANILHA RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO
1	REFORMA DA CRECHE TIA JOANINHA	
1.1	SERVILOS PRELIMINARES	7.370,22
1.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.604,00
1.3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.087,73
1.4	PINTURA	20.544,36
1.5	FORRO / COBERTURA	21.577,72
1.6	SERVIÇOS FINAIS	8.403,00
TOTAL GERAL R$		**65.587,03**

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:53:55 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração
Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração
Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha
BDI: 25%

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R$)	% ITEM	MÊS	
				1	2
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**7.370,22**	11,24%	100,00%	
				7.370,22	
2	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**6.604,00**	10,07%	50%	50%
				3.302,00	3.302,00
3	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**	**1.087,73**	1,66%	100%	
				1.087,73	
4	**PINTURA**	**20.544,36**	31,32%	100%	
				20.544,36	
5	**COBERTURA / FORRO**	**21.577,72**	32,90%	50%	50%
				10.788,86	10.788,86
6	**SERVIÇOS FINAIS**	**8.403,00**	12,81%		100,00%
					8.403,00

Valores totais	**65.587,03**	R$	43.093,17	22.493,86
		TOTAL GERAL R$		65.587,03

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:54:06 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

ORÇAMENTO

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1			R$ 7.370,22
1.1	Insumo Sinapi	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	6,00	R$ 225,00	R$ 281,25	R$ 1.687,50
1.2	Composição Sinapi	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	180,00	R$ 2,47	R$ 3,09	R$ 556,20
1.3	Composição Sinapi	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	36,00	R$ 0,47	R$ 0,59	R$ 21,24
1.4	Composição Sinapi	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	280,00	R$ 0,47	R$ 0,59	R$ 165,20
1.5	Composição Sinapi	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	6,00	R$ 1,08	R$ 1,35	R$ 8,10
1.6	Composição Sinapi	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	80,00	R$ 7,06	R$ 8,83	R$ 706,40
1.7	Composição Orse	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2	626,94	R$ 5,39	R$ 6,74	R$ 4.225,58
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1			R$ 6.604,00
2.1	Composição Sinapi	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	320,00	R$ 3,54	R$ 4,43	R$ 1.417,60
2.2	Composição Sinapi	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	80,00	R$ 8,03	R$ 10,04	R$ 803,20
2.3	Composição Sinapi	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	80,00	R$ 12,00	R$ 15,00	R$ 1.200,00
2.4	Composição Sinapi	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18,00	R$ 88,01	R$ 110,01	R$ 1.980,18
2.5	Composição Sinapi	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,00	R$ 21,52	R$ 26,90	R$ 269,00

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:54:18 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

ORÇAMENTO

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total
2.6	Composição Sinapi	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	18,00	R$ 25,39	R$ 31,74	R$ 571,32
2.7	Composição Sinapi	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R$ 12,13	R$ 15,16	R$ 90,96
2.8	Composição Sinapi	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R$ 36,23	R$ 45,29	R$ 271,74
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				1			R$ 1.087,73
3.1	Insumo Sinapi	7608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5 '' PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 '', AGUA FRIA	UN	7,00	R$ 4,76	R$ 5,95	R$ 41,65
3.2	Insumo Orse	2261	Torneira plástica para lavatório 1/2", HERC 1195 ou similar	UN	7,00	R$ 7,11	R$ 8,89	R$ 62,23
3.3	Insumo Sinapi	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	3,00	R$ 49,80	R$ 62,25	R$ 186,75
3.4	Composição Sinapi	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R$ 8,12	R$ 10,15	R$ 71,05
3.5	Composição Sinapi	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R$ 192,19	R$ 240,24	R$ 240,24
3.6	Composição Sinapi	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R$ 388,65	R$ 485,81	R$ 485,81
4	PINTURA				1			R$ 20.544,36
4.1	Composição Sinapi	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	626,94	R$ 8,74	R$ 10,93	R$ 6.852,45
4.2	Composição Sinapi	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	626,94	R$ 10,75	R$ 13,44	R$ 8.426,07
4.3	Composição Orse	2303	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	M2	294,84	R$ 14,29	R$ 17,86	R$ 5.265,84

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:54:33 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

ORÇAMENTO

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total
5	COBERTURA/FORRO				1			R$ 21.577,72
5.1	Composição Orse	12625	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum.	M2	430,00	R$ 8,87	R$ 11,09	R$ 4.768,70
5.2	Composição Sinapi	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	229,60	R$ 58,57	R$ 73,21	R$ 16.809,02
6	SERVIÇOS FINAIS				1			R$ 8.403,00
6.1	Composição Orse	2450	Limpeza geral	M2	400,00	R$ 1,89	R$ 2,36	R$ 944,00
6.2	Composição Sinapi	94998	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	50,00	R$ 119,34	R$ 149,18	R$ 7.459,00

Total sem BDI	**R$ 52.462,64**
Total do BDI	**R$ 13.124,39**
Total	**R$ 65.587,03**

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:54:44 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Total
Composição Sinapi Principal	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2		R$ 2,47	R$ 2,47
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0718	R$ 15,35	R$ 1,10
Composição Sinapi	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0718	R$ 19,19	R$ 1,37
Composição Sinapi Principal	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN		R$ 0,47	R$ 0,47
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0095	R$ 20,02	R$ 0,19
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0187	R$ 15,35	R$ 0,28
Composição Sinapi Principal	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M		R$ 0,47	R$ 0,47
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0096	R$ 20,02	R$ 0,19
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0188	R$ 15,35	R$ 0,28
Composição Sinapi Principal	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN		R$ 1,08	R$ 1,08
Composição Sinapi	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0219	R$ 19,37	R$ 0,42
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0431	R$ 15,35	R$ 0,66
Composição Sinapi Principal	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2		R$ 7,06	R$ 7,06
Insumo Sinapi	3768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UN	0,3	R$ 2,82	R$ 0,84
Composição Sinapi	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2986	R$ 20,85	R$ 6,22
Composição Orse Principal	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2		R$ 5,39	R$ 5,39
Insumo Sinapi	6111	SERVENTE DE OBRAS	H	0,4	R$ 10,55	R$ 4,22
Composição Orse	10549	Encargos Complementares - Servente	H	0,4	R$ 2,95	R$ 1,18
Composição Sinapi Principal	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M		R$ 3,54	R$ 3,54
Insumo Sinapi	1014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM	M	1,19	R$ 2,06	R$ 2,45
Insumo Sinapi	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,009	R$ 4,26	R$ 0,03
Composição Sinapi	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	R$ 15,47	R$ 0,46
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	R$ 20,02	R$ 0,60
Composição Sinapi Principal	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M		R$ 8,03	R$ 8,03
Insumo Sinapi	982	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	1,19	R$ 5,18	R$ 6,16
Insumo Sinapi	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,009	R$ 4,26	R$ 0,03
Composição Sinapi	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,052	R$ 15,47	R$ 0,80
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,052	R$ 20,02	R$ 1,04

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:54:55 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Total
Composição Sinapi Principal	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M		R$ 12,00	R$ 12,00
Insumo Sinapi	2685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 ", SEM LUVA	M	1,017	R$ 5,04	R$ 5,12
Composição Sinapi	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,194	R$ 15,47	R$ 3,00
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,194	R$ 20,02	R$ 3,88
Composição Sinapi Principal	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN		R$ 88,01	R$ 88,01
Insumo Sinapi	3799	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATO	UN	1	R$ 77,05	R$ 77,05
Composição Sinapi	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1727	R$ 15,47	R$ 2,67
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4144	R$ 20,02	R$ 8,29
Composição Sinapi Principal	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN		R$ 21,52	R$ 21,52
Composição Sinapi	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃ	UN	1	R$ 6,81	R$ 6,81
Composição Sinapi	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	R$ 14,71	R$ 14,71
Composição Sinapi Principal	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN		R$ 25,39	R$ 25,39
Composição Sinapi	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃ	UN	1	R$ 6,81	R$ 6,81
Composição Sinapi	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	R$ 18,58	R$ 18,58
Composição Sinapi Principal	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R$ 12,13	R$ 12,13
Insumo Sinapi	1571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	1	R$ 1,30	R$ 1,30
Insumo Sinapi	34653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	UN	1	R$ 8,49	R$ 8,49
Composição Sinapi	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0663	R$ 15,47	R$ 1,02
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0663	R$ 20,02	R$ 1,32
Composição Sinapi Principal	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R$ 36,23	R$ 36,23
Insumo Sinapi	39794	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 3 DISJUNTORES NEMA OU 4 DISJUNTORES DIN	UN	1	R$ 24,17	R$ 24,17
Composição Sinapi	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE AL	M3	0,0034	R$ 511,23	R$ 1,73
Composição Sinapi	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2914	R$ 15,47	R$ 4,50
Composição Sinapi	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2914	R$ 20,02	R$ 5,83
Composição Sinapi Principal	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R$ 8,12	R$ 8,12
Insumo Sinapi	3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,021	R$ 3,50	R$ 0,07
Insumo Sinapi	6141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 30 CM	UN	1	R$ 4,37	R$ 4,37
Composição Sinapi	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1525	R$ 19,37	R$ 2,95
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0481	R$ 15,35	R$ 0,73

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:55:07 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Total
Composição Sinapi Principal	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		R$ 192,19	R$ 192,19
Composição Sinapi	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 6,58	R$ 6,58
Composição Sinapi	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 11,84	R$ 11,84
Composição Sinapi	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 8,12	R$ 8,12
Composição Sinapi	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 108,92	R$ 108,92
Composição Sinapi	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 56,73	R$ 56,73
Composição Sinapi Principal	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R$ 388,65	R$ 388,65
Composição Sinapi	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 11,68	R$ 11,68
Composição Sinapi	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 376,97	R$ 376,97
Composição Sinapi Principal	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2		R$ 8,74	R$ 8,74
Insumo Sinapi	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,06	R$ 0,67	R$ 0,04
Insumo Sinapi	4047	!EM PROCESSO DE DESATIVACAO! MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	GL	0,164	R$ 15,35	R$ 2,51
Composição Sinapi	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,234	R$ 20,85	R$ 4,87
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,086	R$ 15,35	R$ 1,32
Composição Sinapi Principal	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2		R$ 10,75	R$ 10,75
Insumo Sinapi	7356	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,33	R$ 17,61	R$ 5,81
Composição Sinapi	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,187	R$ 20,85	R$ 3,89
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,069	R$ 15,35	R$ 1,05
Composição Orse Principal	2303	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	M2		R$ 14,29	R$ 14,29
Insumo Orse	1604	Massa base óleo (coral ou similar)	KG	0,45	R$ 10,56	R$ 4,75
Insumo Sinapi	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,5	R$ 0,43	R$ 0,22
Insumo Sinapi	4783	PINTOR	H	0,35	R$ 13,99	R$ 4,90
Insumo Sinapi	6111	SERVENTE DE OBRAS	H	0,25	R$ 10,55	R$ 2,64
Composição Orse	10549	Encargos Complementares - Servente	H	0,25	R$ 2,95	R$ 0,74
Composição Orse	10553	Encargos Complementares - Pintor	H	0,35	R$ 3,03	R$ 1,06
Composição Orse Principal	12625	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	M2		R$ 8,87	R$ 8,87
Insumo Orse	4711	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	UN	2,1	R$ 0,88	R$ 1,85
Insumo Sinapi	1213	CARPINTEIRO DE FORMAS	H	0,16	R$ 13,99	R$ 2,24
Insumo Sinapi	6111	SERVENTE DE OBRAS	H	0,32	R$ 10,55	R$ 3,38
Composição Orse	10549	Encargos Complementares - Servente	H	0,32	R$ 2,95	R$ 0,94
Composição Orse	10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	H	0,16	R$ 2,88	R$ 0,46

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:55:17 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

Obra: Reforma da Creche Tia Joaninha

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Total
Composição Sinapi Principal	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2		R$ 58,57	R$ 58,57
Insumo Sinapi	36238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	M2	1,0326	R$ 28,78	R$ 29,71
Insumo Sinapi	39427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 I	M	2,4018	R$ 4,56	R$ 10,95
Insumo Sinapi	39430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTU	UN	2,2127	R$ 1,71	R$ 3,78
Insumo Sinapi	40547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	0,0221	R$ 14,01	R$ 0,30
Insumo Sinapi	40552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	CENTO	0,0333	R$ 24,02	R$ 0,79
Insumo Sinapi	43131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/	KG	0,0711	R$ 22,18	R$ 1,57
Composição Sinapi	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5672	R$ 20,23	R$ 11,47
Composição Orse Principal	2450	Limpeza geral	M2		R$ 1,89	R$ 1,89
Insumo Orse	1997	Sabão em pó	KG	0,005	R$ 8,40	R$ 0,04
Insumo Orse	2414	Vassoura piaçava	UN	0,05	R$ 10,00	R$ 0,50
Insumo Sinapi	6111	SERVENTE DE OBRAS	H	0,1	R$ 10,55	R$ 1,06
Composição Orse	10549	Encargos Complementares - Servente	H	0,1	R$ 2,95	R$ 0,30
Composição Sinapi Principal	94998	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2		R$ 119,34	R$ 119,34
Insumo Sinapi	3777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	1,128	R$ 1,20	R$ 1,35
Insumo Sinapi	4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2	R$ 2,09	R$ 0,41
Insumo Sinapi	6189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,125	R$ 20,11	R$ 2,51
Insumo Sinapi	7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA M	M2	1,1224	R$ 33,43	R$ 37,52
Composição Sinapi	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2707	R$ 19,65	R$ 5,31
Composição Sinapi	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3866	R$ 19,85	R$ 7,67
Composição Sinapi	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6574	R$ 15,35	R$ 10,09
Composição Sinapi	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,1455	R$ 374,50	R$ 54,48

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:55:28 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

B.D.I

COMPOSIÇÃO DO BDI		
ITEM	**COMPONENTE**	**(%)**
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
2	SEGURO E GARANTIA (S + G)	0,80%
3	RISCO (R)	1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%
5	LUCRO (L)	6,35%
6	TRIBUTOS - PIS, COFINS e ISSQN (I)	8,65%
	TOTAL	**25,00%**

ITEM	**TRIBUTOS - PIS, COFINS e ISSQN**	**(%)**
1	COFINS	5,00%
2	PIS	0,65%
3	ISS	3,00%
4	CPRB	
	TOTAL	**8,65%**

BDI = (((1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)) / (1 – I)) - 1

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por
Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:55:40 -03'00'

PREFEITURA MUNCIPAL DE MANOEL EMÍDIO - PI

Base: Sinapi / **Ref:** 03/2021 / **Estado:** Piauí - Sem Desoneração

Base: Orse / **Ref:** 01/2021 / **Estado:** Sergipe - Sem Desoneração

ENCARGOS SOCIAIS (SEM DESONERAÇÃO)

ITEM	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA (%)
	GRUPO "A" - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Conta Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	**SUBTOTAL DO GRUPO "A"**	**36,80%**	**36,80%**
	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE "A"		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,83%	Não incide
B2	FERIADOS	3,95%	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,93%	0,71%
B4	13° Salário	10,85%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,17%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,76%	7,49%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	**SUBTOTAL GRUPO "B"**	**45,42%**	**17,26%**
	GRUPO "C" - ENCARGOS SOCIAIS QUA NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,10%	4,68%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%
C3	Férias Idenizadas	4,11%	3,15%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,94%	3,79%
C5	Idenização Adicional	0,51%	0,39%
C	**SUBTOTAL DO GRUPO "C"**	**15,80%**	**12,12%**
	GRUPO "D" - TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS		
D1	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE B	16,71%	6,35%
D2	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,54%	0,41%
D	**SUBTOTAL DO GRUPO "D"**	**17,25%**	**6,76%**
	GRUPO "E"		
E1	Total de Encargos Sociaias Complementares	0,00%	0,00%
	TOTAL (A+B+C+D+E)	**115,27%**	**72,94%**

Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298

Assinado de forma digital por Emanuel Osório Oliveira Lima
Engenheiro Civil
Crea - 1918932298
Dados: 2021.05.24 09:55:52 -03'00'